



Checklista för fasadändring på en- och tvåbostadshus

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ansökningsblankett | <input type="checkbox"/> Material och kulörbeskrivning |
| <input type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Kontrollplan |
| <input type="checkbox"/> Fasadritning(ar) | <input type="checkbox"/> Fotografier |

Exempel på fasadändringar som kräver bygglov

- Flytta ut indragen vägg i fasadliv
- Byta fasadmaterial
- Byta kulör
- Byta takmaterial
- Fönsterförändringar
- Balkong i vissa fall, se länk längst ned i texten
- Inglasning av befintlig uteplats
- Volymskapande altaner

Ansökningsblankett

Ansökan lämnas in med underskrift och uppgifter om fastighet, sökandens namn och eventuell medsökare, personnummer, eller organisationsnummer och kontaktuppgifter och vilken typ av åtgärd som söks. Ansökningsblanketten finns för utskrift på kommunens hemsida:

www.nynashamn.se/bygglov

Situationsplan baserad på webbkarta

Markera aktuella fasader på situationsplanen. Situationsplanen ska vara baserad på en aktuell webbkarta. En webbkarta kan exempelvis hämtas här <https://webbkarta.nynashamn.se/>

Fasadritning(ar) i skala 1:100

Fasadritning behövs endast om den tänkta åtgärden påverkar fasadens utformning. Markera eventuella förändringar på fasadritningen.

Material- och kulörbeskrivning

Redovisa fasadens/takets nuvarande material och kulör samt framtida material och val av kulör, ange NCS-kod.

Kontrollplan

En kontrollplan är en handling som beskriver vilka kontroller du som byggherre ska göra under byggprocessen. På vår hemsida finns det några exempel på kontrollplaner som du kan använda som vägledning när du gör din egen kontrollplan: www.nynashamn.se/bygglov



Fotografier

Fotografier av husets samtliga fasader ska skickas in. Samtliga foton ska tydligt visa byggnadens befintliga skick gällande både kulör och material.

Ytterligare handlingar kan behövas

Varje prövning är unik. Behov av ytterligare handlingar eller information kan alltid förekomma. I sådana fall kontaktar vi dig.

Vänligen skicka in dokumenten i en omgång. Om ritningarna är större än A3 behöver du också skicka in en kopia av ritningarna i A3.

Skicka handlingarna till:

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen
Bygglovenheten
149 81 Nynäshamn

eller digitalt till: MoSn@nynashamn.se

Vänligen observera

Vissa fasadändringar behöver inte bygglov. Se mer information på Boverkets hemsida www.boverket.se

