



Plats och tid

Sammanträdeslokal Landsort, 2019-08-20 kl. 13:00-17:10

Beslutande

Daniel Adborn (L)
Bodil Toll (M), (M)
Fredrik Sönnergren (M)
Patrik Larsson (C), (C)
David Öberg (KD), (KD)
Göran Bergander (S)
Ann-Christine Lindeberg (S)
Johnny Edholm (S)
Leif Branting (MP)
Hans-Ove Krafft (SN)
Donald Löfving (SD)

Icke tjänstgörande ersättare

Anna Eklund (L), Åke Jonsson (M), Britt-Marie Jakobsson (PPiN), Helene Sellström Edberg (S), Lena Öman (S), Yvonne Lundin (S), Per Ranch (SN), Carl Marcus (SD), §§ 194-217

Paragrafer

§§ 193-217

Justeringens plats och tid

Sammanträdeslokal Landsort, 2019-08-20 kl. 17:15

Underskrifter

Daniel Adborn
Ordförande

Göran Bergander
Justerare

Elin Fernström
Sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2019-08-20

Anslaget sätts upp: 2019-08-21

Förvaringsplats för protokollet: miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Anslaget tas ned: 2019-09-11

Underskrift

Elin Fernström

Utdragsbestyrkande



Övriga deltagare

Alf Olsson, förvaltningschef

Ann-Marie D'Amico, VA- och renhållningschef, §§ 193-195, 217, 208, 196-207

Claes Kilström, fastighetschef, §§ 193-195, 217, 208, 196-207

Marie Stålbom Warg, chef för avdelningen plan, stab och bygglov, §§ 193-195, 217, 208, 196-207, 209-211

Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, §§ 193-195, 217, 208, 196-207

David Ulmér, lokalstrateg kommunstyrelseförvaltningen, §§ 193-199

Marie Ekenstierna, controller, §§ 193-195, 217, 208, 196-205

Maria Landin, planchef, §§ 193, 217, 208

Hanna Lilja, kommunekolog, §§ 195, 217

Martin Olofsson, ekolog, §§ 195, 217

Malchaz Mikadze, bygglovchef, §§ 206-211

Carl-Fredrik Rydholm, projektledare VA, § 206

Rikard Nilsson, byggnadsinspektör, §§ 209-211

Daniel Hjertton, bygglovskonsult, §§ 209 - 211

Therese Säfström, nämndsekreterare/utredare

Elin Fernström, nämndsekreterare/utredare



Innehållsförteckning

	Ärende
	Upprop och anmälningar om förhinder
	Val av justerare
§ 193	Fastställande av dagordning
§ 194	Övriga frågor och medskick
§ 195	Rapport från avdelningscheferna
§ 196	Yttrande över motion om införande av tiggeriförbud
§ 197	Yttrande över remiss - Ansökan om driftbidrag för gång- och cykelväg väg 546 genom Segersäng
§ 198	Uppdrag om utredning av skola i Segersäng
§ 199	Extern förhyrning av lokal för gruppbostad
§ 200	Vaktberget 4 - Byggande av förskolegård till Utsiktens förskola, investering
§ 201	Svar på medborgarförslag om flytt av hastighetsbegränsningsskyltar Videgatan
§ 202	Svar på medborgarförslag om sänkta hastigheter på Hamnviksvägen och Estövägen
§ 203	Svar på medborgarförslag om bilfritt på Ringvägen
§ 204	Svar på medborgarförslag om ökad möjlighet för skolbarn med cykel
§ 205	Svar på medborgarförslag om förbud mot motorfordon på Strandvägen mellan Segelsällskapet och Lövhagen
§ 206	Flytt av pumpstation P112
§ 207	Stora Vika naturreservat - information om nuläget
§ 208	Planuppdrag för Älby 2:3
§ 209	Berga 9:17 - Strandskyddsdispens för trädfällning och nybyggnad av trappa
§ 210	Söderängstorp 1:8 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadhus
§ 211	Österby 1:34, (Söder om) Sorundavägen 62, Norra Sorunda - Strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation och markarbeten
§ 212	Redovisning av delegationsbeslut
§ 213	Meddelanderapport
§ 214	Rapporter från politiker
§ 215	Rapport från förvaltningschefen
§ 216	Rapport från samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen
§ 217	Information från planenheten

Paragraferna behandlades i ordning: 193-195, 217, 208, 196-207, 209-216



Msn § 193/19

Fastställande av dagordning

Förvaltningen önskar att en punkt läggs till om information från planenheten. Informationspunkten läggs till som § 217 och behandlas i samband med avdelningschefernas rapportering. § 207 utgår och informationen kommer att ske i samband med detta.

Förvaltningen önskar även att § 208 – Planuppdrag för Älby 2:3 i samband med § 195 - Rapport från avdelningscheferna

Dagordningen fastställs med ovan ändringar och tillägg.



Msn § 194/19

Övriga frågor och medskick

Möjlighet ges att lyfta övriga frågor och ge medskick till förvaltningen.

Johnny Edholm (S) ställer en fråga angående hur det går i ärendet med de reserverade p-platserna vid Gökudden (Mörbyvägen). Skylten har inte tagits bort även om miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har fattat beslut om detta tidigare. Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, tar med sig frågan.

Johnny Edholm (S) ställer en fråga om medborgarförslaget om parkeringsplatser vid Ringvägen. Det har inte hänt något och Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, svarar kort på frågan och återkommer med mer information.

Anki Lindeberg (S) önskar ett förtydligande om meddelandet om beslutet i kommunstyrelsen om att utreda vissa fastighetsfrågor. David Ulmér, lokalstrateg kommunstyrelseförvaltningen, besvarar frågan.

Leif Branting (MP) undrar vad kraven för att få dispens från sophämtning. Ann-Marie D'Amico, VA- och renhållningschef, svarar på frågan. Ansvaret för tillsyn ligger på Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.

Donald Löfving (SD) undrar om joniseringsaggregaten på Sunnerby förskola. Claes Kilström, fastighetschef, besvarar frågan.

Göran Bergander (S) undrar om det har vidtagits några åtgärder för att nå en budget i balans. Alf Olsson, förvaltningschef, besvarar frågan. Det behöver tas ett nytag angående besparingsåtgärder och det finns inga stora vinster att se i år. Mer information kommer i uppföljningen av tertial 2.

Göran Bergander (S) ställer en fråga om översvämning i Sunnerbyskolan efter regn i augusti. Stämmer det att det var översvämning och vad har det orsakat för skador samt vad gör kommunen för att undvika dessa problem igen? Claes Kilström, fastighetschef, besvarar frågan att detta bland annat kommer finnas med i kommande projektering. Han tar med sig frågan för vidare diskussion.

Britt-Marie Jakobsson (PPiN) undrar när och om det kommer att städas på Industrivägen efter byggnation. Arbetet är inte klart ännu med vägen. Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, besvarar frågan.

Carl Marcus (SD) ställer en fråga angående översvämningen av Nynäshamns bibliotek. Det är inte kommunens fastighet så mycket information finns inte att ge. Alf Olsson, förvaltningschef, svarar på frågan. Fastighetsägaren kommer troligen att utreda ansvarsfrågan.

Leif Branting (MP) undrar om den nyasfalterade vägen vid gamla Nynäsvägen och undrar varför den inte är målad. Jesper Skoglund, stadsmiljö, besvarar frågan om att det kommer att ske när all asfaltering är klar.



Msn § 195/19

Rapport från avdelningscheferna

Avdelningscheferna ger en muntlig rapport om aktuella projekt över 1 miljon kronor, samt besvarar medskick.

Marie Ekenstierna, controller, gör en muntlig budgetuppföljning januari – juli 2019.

Ann-Marie D'Amico, VA- och renhållningschef, informerar om projekten i Hoxla, inköp av mark, sprängningsjobb vid reningsverket, rötkammaren och att det i övrigt rullar på. I Landfjärden och Ekeby arbetar man med att ta fram programhandlingar. Utvärdering av VA-planen pågår och kan eventuellt rapporteras i oktober. Frågor besvaras om situationen i Ösmo vid Muskan. Göran Bergander (S) önskar skriftligt godkännande från vägföreningen. Många reinvesteringar kommer att viga till åtgärder på pumpstationer. Göran Bergander (S) undrar hur det ser ut med dagvattnet i kommunen.

Jesper Skoglund, stadsmiljöchef, informerar om projekten Telegrafområdet, upprustning gatunät Nynäshamn, park Stora Vika, Nynäsvägen etapp 3, gång- och cykelväg, toaletter vid gästhamnen samt gatubeläggning. Stadsmiljöchefen besvarar även en fråga från Donald Löfving (S) om jättebjörnloka. Göran Bergander (S) och Carl Marcus (SD) ställer en fråga angående toaletter i gästhamnen. Göran Bergander (S) ställer även en fråga angående parken i Stora Vika och ytterligare diskussion kommer att ske. Information kommer att ges till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Claes Kilström, fastighetschef, informerar om projekten investeringar och reinvesteringar. Han informerar om Cykelskogens förskola, om- och tillbyggnad Gröndalsskolan, tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen, Gymnasiets tak, säkerhetssystem, hyresgästpassningar i Stora Vika skola, renovering av tak på Gröndalsskolan, byte av värmesystem Sunnerbo, skolhuslyftet Vanstaskolan, Gröndalsskolan och Gymnasiet, ombyggnationer Sunnerby förskola, skola och matsal och arbeten i ishallen. Anna Eklund (L) önskar bättre information framöver om byggandet och projektet på plats. Fastighetschefen tar med sig önskemålet. Göran Bergander (S) undrar om de i ishallen påverkas av arbetena. Claes Kilström, fastighetschef, tar med sig frågan och återkommer.

Göran Bergander (S) undrar om hur utredningen av Sunnerbo ser ut och undrar varför det har dragit ut på tiden. David Ulmér, lokalstrateg kommunstyrelseförvaltningen och Daniel Adborn, ordförande, besvarar frågan.

Avdelningschefernas och controllerns presentationer skickas ut i efterhand.

Hanna Lilja, kommunekolog, besvarar Leif Brantings (MP) medskick om Trafikverkets ogräsbekämpning längs med järnvägen. Det finns restriktionsytor vid vattenskyddsområden och biotoper. Trafikverket undersöker om det är möjligt att byta ut bekämpningen till mekanisk.

Hanna Lilja, kommunekolog, besvarar Leif Brantings (MP) medskick om betesvallar som görs om till mark som kan bebyggas. Kommunen kan inte förbjuda någon att plantera igen sin odlingsmark utan anmälan om att göra om marken görs till Länsstyrelsen som utfärdar tillstånd.



Msn § 196/19

Dnr MSN/2019/0524/008-2

Yttrande över motion om införande av tiggeriförbud

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Den 25 februari 2019 lämnade Emilia Orpana (SD) och Jean-Claude Menot (SD) in en motion om att förbjuda tiggeri i Nynäshamns kommun. Förvaltningen gör bedömningen att frågan är av sådan karaktär att det är upp till de förtroendevalda att fatta beslut om hur motionen ska besvaras.

Beslutsunderlag

Motion från Sverigedemokraterna – Förbud tiggeriet i Nynäshamn, inkommen 25 februari 2019. Tjänsteutlåtande, daterat 2019-08-13

Förvaltningens förslag till beslut

Förslag A

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen och ge miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att återkomma med ett förslag på ordningsföreskrifter för Nynäshamns kommun som innehåller bestämmelser om att passiv insamling är förbjudet på vissa angivna platser samt utreda vilka platser som kan vara aktuella.

Förslag B

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet lämnar ärendet utan eget ställningstagande.

Arbetsutskottet uppdrar till förvaltningen att komplettera beslutsunderlaget till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 20 augusti 2019.

Yrkanden

Daniel Adborn (L) yrkar att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Hans-Ove Krafft (SN) yrkar bifall till förslag B.

Donald Löfving (SD) yrkar bifall till förslag A.

Proposition

Ordförande (L) ställer förslagen mot varandra och finner att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bifaller Adborns yrkande.



Skickas till

Akten
Kommunfullmäktige
Kommunjuristerna



Msn § 197/19

Dnr MSN/2019/1079/312-2

Yttrande över remiss - Ansökan om driftbidrag för gång- och cykelväg väg 546 genom Segersäng

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens yttrande och överlämna det till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fick den 10 juni 2019 begäran från kommunstyrelsen att yttra sig om en ansökan om driftbidrag. Ansökan har kommit in till kommunen från Segersängs samfällighetsförening och gäller gång- och cykelväg 546 som går genom Segersäng.

Beslutsunderlag

Ansökan om driftbidrag, daterat 2019-05-17
Kompletterande e-post med fotografier, daterat 21 maj 2019
Tjänsteutlåtande, daterat 2019-08-13

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förvaltningens yttrande och överlämna det till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet lämnar ärendet utan eget ställningstagande.

Arbetsutskottet uppdrar till förvaltningen att komplettera beslutsunderlaget till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden den 20 augusti 2019.

Skickas till

Akten
Kommunstyrelsen
Segersängs samfällighetsförening



Msn § 198/19

Dnr MSN/2017/0357/291-3

Uppdrag om utredning av skola i Segersäng

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte utreda behovet av en ny skola i Segersäng.

Kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämnden informeras om miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ställningstagande.

Sammanfattning

År 2017 gav barn- och utbildningsnämnden miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att utreda behovet av en ny skola i Segersäng. Sedan hösten 2018 finns en lokalförsörjningsplan som hanterar planeringen av skollokaler i kommunen. Uppdraget att utreda behov och placering av nya skolor är därmed numera kommunstyrelseförvaltningens.

Beslutsunderlag

BUN/2017/0025/610-15 - Beslut BUN § 42/17 Beställning av nytt skolhus Ösmo

Tjänsteutlåtande BUF - Ny skola i Ösmo

Bilaga Beslut BUN § 42-17 Beställning av nytt skolhus Ösmo

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-12

Förvaltningen förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte utreda behovet av en ny skola i Segersäng.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte utreda behovet av en ny skola i Segersäng.

Kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämnden informeras om miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ställningstagande.

Skickas till

Akten

Barn- och utbildningsnämnden

Förvaltningschefen barn- och utbildningsförvaltningen

Förvaltningschefen miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Fastighetschefen

Lokalstrategen

Kommunstyrelsen



Msn § 199/19

Dnr MSN/2016/1061/293-9

Extern förhyrning av lokal för gruppbostad

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet återremitteras för att ta in ett skriftligt utlåtande från kommunjuristen eller annan jurist inom den kommunala verksamheten.

Arbetsutskottet får mandat att fatta beslut i rubricerat ärendet.

Sammanfattning

Trehörningens gruppbostad är sedan 2018 tillfälligt placerad i Rosengårdens vård- och omsorgsboende. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tillsammans med socialförvaltningen utrett olika alternativ. Det finns nu ett förslag om att hyra lokaler för en gruppbostad i fastigheten Vaktberget 4.

Beslutsunderlag

Gränsdragningslista

Hysesavtal

Kontraktshandling

Villkor för fastighetsskatt

Villkor för index

Angående ev. förhyrning och entreprenad i Vaktberget 4.

Protokollsutdrag SON § 57/18

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-13

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Godkänna hyresavtalet med Vaktberget fastigheter AB avseende gruppbostad på fastigheten Vaktberget 4 i Nynäshamns kommun under perioden 2020-07-01 – 2035-06-30.
2. Att-sats 1. gäller under förutsättning att socialnämnden godkänner att förhyrningen genomförs.
3. Hemställa hos kommunstyrelsen om att godkänna förhyrningen.
4. Bemyndiga förvaltningschefen att underteckna handlingar i ärendet och i övrigt fullfölja affären.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar att ärendet återremitteras för att ta in ett skriftligt utlåtande från kommunjuristen eller annan jurist inom den kommunala verksamheten.

Johnny Edholm (S) yrkar att arbetsutskottet får mandat att fatta beslut i rubricerat ärendet.



Propositionsordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Berganders och Edholms yrkande.

Proposition

Ordförande (L) ställer förvaltningens förslag mot Bergander och Edholms yrkande och finner bifall för Bergander och Edholms yrkande.

Skickas till

Akten
Socialnämnden
Kommunstyrelsen
Upphandling Södertörn
Vaktberget fastigheter AB



Msn § 200/19

Dnr MSN/2019/0475/290-2

Vaktberget 4 - Byggande av förskolegård till Utsiktens förskola, investering

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden besluta att ianspråkta 3 miljoner kronor ur 2019 års investeringsram, posten Hyresgästanpassningar, för att anpassa och bygga en förskolegård till Utsiktens förskola på fastigheten Vaktberget 4.

Sammanfattning

Nynäshamns kommun har tecknat ett hyresavtal med Vaktberget Fastigheter AB om att hyra delar av fastigheten Vaktberget 4 på Utsiktsvägen 7, till förskola. Till hyresavtalet hör tomtmark på ca 3600 m² i direkt anslutning till förskolan. Marken är tänkt att anpassas till en förskolegård av hyresgästen.

Förvaltningen bedömer att 3 miljoner kronor behöver avsättas för byggande av en förskolegård till Utsiktens förskola med en kapitalkostnad om ca. 0,25 miljoner kronor/år för hyresperioden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden besluta att ianspråkta 3 miljoner kronor ur 2019 års investeringsram, posten Hyresgästanpassningar, för att anpassa och bygga en förskolegård till Utsiktens förskola på fastigheten Vaktberget 4.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Föredragande

Claes Kilström, fastighetschef, föredrar ärendet.

Skickas till

Akten
Stadsmiljöavdelningen
Barn- och utbildningsnämnden



Msn § 201/19

Dnr MSN/2018/1987/008-2

Svar på medborgarförslag om flytt av hastighetsbegränsningsskyltar Videgatan

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

Tillstyrka medborgarförslag om utökad sträcka med 30 kilometer i timmen på Videgatan

Sammanfattning

Kommunen har mottagit medborgarförslag om att sträckan med hastighetsbegränsning 30 kilometer i timmen på Videgatan förlängs förbi gång- och cykelvägens (Estögången) anslutning.

Förvaltningens bedömning är att hastighetsbegränsning 30 kilometer i timmen på Videgatan mellan Estövågen och Hamnviksvägen kan motiveras med att gående och cyklister, varav många barn och ungdomar, korsar gatan vid Estögångens anslutning.

Många gående och cyklister, varav stor del är barn och ungdomar, korsar Videgatan både vid Hamnviksvägen och vid Estögångens anslutning. Detta tillsammans med närheten till Hamnviksbadet och förskoleverksamhet utmed aktuell sträcka gör att förvaltningens bedömning är medborgarförslaget ska bör tillstyrkas.

Beslutsunderlag

Videgatan karta

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

Tillstyrka medborgarförslag om utökad sträcka med 30 kilometer i timmen på Videgatan

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Skickas till

Akten

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

Stadsmiljöavdelningen



Msn § 202/19

Dnr MSN/2019/0583/008-2

Svar på medborgarförslag om sänkta hastigheter på Hamnviksvägen och Estövägen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att med förvaltningens redogörelse anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Kommunen har mottagit medborgarförslag om sänkta hastigheter på Hamnviksvägen och Estövägen. Förvaltningens bedömning är att åtgärdsförslag finns framtagna för aktuella gator varför ytterligare behov av utredningar inte behövs. Samarbete med polis finns idag i olika former.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att med förvaltningens redogörelse anse medborgarförslaget besvarat.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Skickas till

Akten
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Stadsmiljöavdelningen



Msn § 203/19

Dnr MSN/2019/0626/008-3

Svar på medborgarförslag om bilfritt på Ringvägen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att avslå medborgarförslaget

Sammanfattning

Kommunen har mottagit medborgarförslag om att förbjuda biltrafik på Ringvägen (Strandvägen) under helger mellan klockan 11 och 13. Förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås. Förvaltningens bedömning är att bilförbud ger minskad tillgänglighet för äldre och personer med funktionshinder, samt att säkerställa efterlevnad av förbudet är mycket svårt att garantera. Förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar

Att avslå medborgarförslaget

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag

Skickas till

Akten
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Stadsmiljöavdelningen



Msn § 204/19

Dnr MSN/2019/0858/008-2

Svar på medborgarförslag om ökad möjlighet för skolbarn med cykel

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att med förvaltningens redogörelse anse medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Kommunen har mottagit medborgarförslag om åtgärder om förbättringar för skolbarn med cykel. Förvaltningens bedömning är att inventering av brister i cykelnätet finns och åtgärdas succesivt. Förbättring av cykelställ vid skolor görs bland annat i samband med skolgårdsupprustningar.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att med förvaltningens redogörelse anse medborgarförslaget besvarat.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Skickas till

Akten
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Stadsmiljöavdelningen



Msn § 205/19

Dnr MSN/2019/0859/008-2

Svar på medborgarförslag om förbud mot motorfordon på Strandvägen mellan Segelsällskapet och Lövhagen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att avslå medborgarförslaget

Sammanfattning

Kommunen har mottagit medborgarförslag om förbud mot motorfordon på Strandvägen mellan Segelsällskapet och Lövhagen. Förbudet ska gälla alla dagar mellan klockan 11 och 14. Förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås. Förvaltningens bedömning är att ett förbud mot fordonstrafik medför negativa konsekvenser som minskar tillgängligheten för främst äldre och människor med funktionshinder. Att säkerställa att ett bilförbud efterlevs är mycket svårt. Förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att avslå medborgarförslaget

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag

Skickas till

Akten
Förslagsställaren
Kommunfullmäktige
Stadsmiljöavdelningen



Msn § 206/19

Dnr MSN/2019/0923/352-1

Flytt av pumpstation P112

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Ärendet återremitteras för ytterligare handläggning på förvaltningen för att bland annat titta på placering.

Sammanfattning

P112 är gammal pumpstation placerad i infarten till gotlandsbåtarnas hamnområde. Då stationen är gammal saknar den överbyggnad. Vidare är betongkonstruktionen i behov av renovering, pumpar, rörgalleri och styrsystem behöver bytas ut på grund av ålder och den korrosiva miljön.

Arbetsmiljön för driftpersonalen är dålig då området runt stationen periodvis är tungt belastad av trafik. Stationen saknar även god ventilation och hantering av potentiellt farliga nivåer av svavelväten. Driftarbeten på stationen påverkar även resenärer till Gotland då service- och eller slamsugarbilar hindrar trafiken att passera vilket kan leda till att redan långa köer blir ännu längre.

En flytt av pumpstationen till område med mindre trafikbelastning syftar både till att höja personalens personsäkerhet samt allmänna arbetsmiljö. Vidare förbättras framkomligheten både för driftens arbetsfordon och för turister på väg till Gotland med mindre störning och kortare köer som följd.

En sammanslagning med mottagningsstationen för svart- och gråvatten från kommersiell trafik och fritidsbåtar minimerar ytan i gästhamnen som tas i anspråk av VA-avdelningens byggnader. En sammanslagning innebär även endast en punkt för hantering av lukt och svavelväte.

Beslutsunderlag

Investeringskalkyl
Placering av pumpstation
Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra projektet i enlighet med nedan angivna arbeten. Finansiering sker genom att i anspråk ta 3 miljoner ur den investeringsram om 52 miljoner kronor som är avsatta i budget för år 2019 för Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens resultatenhet Vatten och avlopp.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag

Föredragning

Carl-Fredrik Rydholm, projektledare VA, informerar muntligt.



Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar att ärendet återremitteras för ytterligare handläggning på förvaltningen för att bland annat titta på placering.

Daniel Adborn (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Donald Löfving (SD) yrkar bifall till Berganders återremissyrkande.

Fredrik Sönnergren (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Leif Branting (MP) yrkar bifall till Berganders återremissyrkande.

Propositionsordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Berganders yrkande.

Votering begärd.

Voteringsproposition

Ja-röst för bifall till miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag och nej-röst för bifall till Göran Berganders (S) yrkande på återremiss.

Med 5 ja-röster mot 6 nej-röster finner ordförande (L) att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet återremitteras.

Voteringslistan läggs till protokollet som **Bilaga A**.

Skickas till

Akten
Handläggaren
Va-chefen

Voteringslista - miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Tid för sammanträde: 2019-08-20, kl. 13:00-17:10

Justerare: Göran Bergander (S)

Tid för justering: 2019-08-20, kl. 17:15

Voteringslista § 206

Nr	Ordinarie	Ersättare	J	N
1	Daniel Adborn (L)		X	
2	Bodil Toll (M)		X	
3	Fredrik Sönnergren (M)		X	
4	Patrik Larsson (C)		X	
5	David Öberg (KD)		X	
6	Göran Bergander (S)			X
7	Anki Lindeberg (S)			X
8	Johnny Edholm (S)			X
9	Anna Evans (MP)	Leif Branting (MP)		X
10	Hans-Ove Krafft (SN)			X
11	Donald Löfving (SD)			X



Msn § 207/19

Dnr MSN/2019/0016/008-29

Stora Vika naturreservat - information om nuläget

Punkten utgår och behandlas under § 217 – Information från planenheten.



Msn § 208/19

Dnr MSN/2019/0693/214-6

Planuppdrag för Älby 2:3

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta en detaljplan för del av fastigheten Älby 2:3 med utökat förfarande enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen 2010:900.
2. Detaljplanen för Älby 2:3 medför en betydande miljöpåverkan och att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Reservation

Leif Branting (MP) reserverar sig beslutet och lämnar en skriftlig reservation, se **Bilaga B**

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fattade beslut om att lämna positivt planbesked till fastighetsägaren av Älby 2:3 för utveckling av mark för verksamheter och handel den 22 januari 2019. Planområdet föreslås omfatta cirka 8,5 hektar och placeras direkt norr om det befintliga verksamhetsområdet i Älby. Eftersom det råder en stor efterfrågan på verksamhetsmark i regionen och utbyggnad av befintliga verksamhetsområdet är att föredra över helt nya placeringar anser förvaltningen att det föreslagna området är en strategisk plats som bör prövas genom detaljplaneläggning.

Beslutsunderlag

Start-pm

Planområdet

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-25

Förvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta en detaljplan för del av fastigheten Älby 2:3 med utökat förfarande enligt 4 kap. 2 § plan- och bygglagen 2010:900.
2. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen för Älby 2:3 medför en betydande miljöpåverkan och att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag

Yrkanden

Leif Branting (MP) yrkar avslag till förvaltningens förslag.

Daniel Adborn (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag.



Propositionsordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Brantnings yrkande.

Proposition

Ordförande (L) ställer förvaltningens förslag mot Brantnings yrkande och finner bifall för förvaltningens förslag.

Skickas till

Akten
Handläggaren
Sökanden
Kommunstyrelsen



Msn § 209/19

Dnr MSN/2017/1280/267B-10

Berga 9:17 - Strandskyddsdispens för trädfällning och nybyggnad av trappa

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet avslås, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för nybyggnad av trappa och avverkning av träd och växtlighet. Åtgärderna är redan utförda, frågan om eventuella rättelseförelägganden och påföljder kommer att behandlas i ett separat ärende efter det att beslut om strandskyddsdispens har fått laga kraft.

Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa 2017 tabell 2, s. 10, fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat.

Prövning strandskyddsdispens

10 680 kronor

Summa avgifter

10 680 kronor

Upplysningar

I detta ärende prövas huruvida strandskyddsdispens kan meddelas i efterhand för redan utförda åtgärder. Beslutet kan överklagas, se rubriken "Hur man överklagar" nedan. Efter det att beslut om strandskyddsdispens fått laga kraft ska kommunen pröva frågan om eventuella förelägganden och förbud enligt 26 kap. MB.

Förkortningar: Miljöbalken (1998:808), MB.

Ärendet

2017-04-18 inkom sökanden med en anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad (Attefallsåtgärd) i det berörda området, dnr MSN/2017/0513/220A. Förvaltningen konstaterade att åtgärden är bygglovspliktig samt kräver strandskyddsdispens. I ett e-postmeddelande till sökanden 2018-06-04 meddelade förvaltningen bedömningen att det saknas förutsättningar för att meddela dispens för åtgärden samt konstaterade utifrån bilder bifogade i ansökningshandlingarna att en trappa redan är utförd och avverkning av växtlighet redan har skett. Anmälan om komplementbyggnaden återtogs och i detta ärende kvarstår att avgöra frågan om strandskyddsdispens för redan utförda åtgärder. Sammanfattningsvis avser den aktuella prövningen strandskyddsdispens för avverkning av träd och växtlighet samt nybyggnad av trappa i område som omfattas av strandskyddet. Trappan sammanbinder bostadsbyggnaden med fastighetens östra strandområde. Avverkningen av träd och växtlighet omfattar borttagande av träd, buskar och sly på fastighetens östra strandområde. Åtgärderna har till större delen vidtagits utanför tidigare fastställda tomtplatsavgränsningar.

Förutsättningar

Riksintressen, strandskydd

Strandskydd gäller 100 meter i land och 100 meter i vatten enligt 7 kap. 13 § MB.



Fastigheten ligger inom områden av riksintressen enligt MB:

– Kustområdena och skärgården, 4 kap. 2 och 4 §§ MB. Turismen och det rörliga friluftslivets intressen ska särskilt beaktas, fritidsbebyggelse komma till stånd endast i form av kompletteringar till befintlig bebyggelse.

Tomtplatsavgränsning har skett vid ett flertal tillfällen, senast 1994 i samband med prövning av strandskyddsdispens och bygglov för flytt av bostadshuset. Sammantaget finns tre separata tomtplatsavgränsningar på fastigheten.

Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan.

Gällande översiktsplan antagen 2012, kustplanen fastställd 2002.

Bedömning enligt miljöbalken

Tillämpliga bestämmelser i 7 kap. miljöbalken

13 § Strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vattendrag.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt

1. trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och
2. bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten

15 § Inom ett strandskyddsområde får inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller
4. åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Enligt 7 kap. 18 b § MB får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 15 §, om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 18 a § 1 och 2.

Enligt 7 kap. 18 c § MB får i prövningen av strandskyddsdispens som särskilda skäl endast beaktas om området eller åtgärden:

1. Redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. Är genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. Behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. Behövs för att utvidga en pågående åtgärd och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. Behöver tas i anspråk för att tillgodose ett allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. Behöver tas i anspråk för att tillgodose ett allmänt intresse.

Är åtgärderna dispenspliktiga?

Anläggande av trappa

Sökanden angivit att trappan syftar till öka tillgängligheten till det östra strandområdet. Åtgärden har delvis vidtagits utanför de tidigare fastställda tomtplatserna inom fastigheten. Att anordna en trappa inom fastställd tomtplats torde emellertid i normalfallet inte kräva strandskyddsdispens. Den aktuella trappan sammanbinder dock bostadshuset med fastighetens östra strandområde som inte utgör



tomtplats och bidrar till att förstärka den avhållande effekten av den privatiserade zonen i anslutning till bostadshuset och ger ett intryck av att tomtplatsen har utökats, därför ska trappan i sammanhanget bedömas i sin helhet. Trappan bedöms vara en sådan åtgärd som avses i 7 kap. 15 § punkt 2 MB och är således en dispenspliktig åtgärd.

Avverkning av träd och växtlighet

Kommunekologen har deltagit i handläggningen och lämnat ett utlåtande över avverkningen av växtlighet inom fastighetens östra strandområde. Av yttrandet framgår att avverkningen inneburit ingrepp i strandmiljön av sådan omfattning att djur- och växtlivet har påverkats väsentligt, åtgärden är därmed en sådan åtgärd som avses i 7 kap. 15 § punkt 4 MB och får inte utföras utan att strandskyddsdispens har meddelats.

Skäl till beslut

Som särskilda skäl enligt 7 kap. 18 c § MB har sökanden angivit att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området (i skrivelse från sökanden daterad 2018-08-31). Sökandens motivering av åtgärderna är, som det får förstås, att ge bättre sikt över vattenområdet från bostadshuset och öka tillgängligheten till fastighetens östra strandområde. På så vis ökar också tryggheten och säkerheten för de som vistas kring vattenområdet. I prop. 2008/09:119 (s. 106) anges om 7 kap. 18 c § punkt 5 MB att:

"Åtgärder som kan komma ifråga är t.ex. sådana som tillgodoser kommunens behov av tätortsutveckling, olika typer av infrastrukturanläggningar, anpassning av miljön för bättre tillgänglighet för funktionshindrade eller åtgärder som betingas av friluftsliv-, naturvårds-, miljö- eller kulturhistoriska intressen inom strandskyddsområdet. För att det ska vara fråga om ett angeläget allmänt intresse bör den planerade åtgärden långsiktigt ge fördelar för samhället."

Förvaltningen bedömer att de angivna skälen till avverkning av träd och växtlighet samt anläggande av trappan inte är förenliga med prövningsgrunderna i 7 kap. 18 c § punkt 5 MB. Förvaltningen finner inte heller att något av de övriga fem särskilda skälen som räknas upp i 7 kap. 18 c § MB är tillämpliga för de sökta åtgärderna.

Förbudet i 7 kap. 15 § punkt 4 MB innebär att åtgärder som innebär väsentliga förändringar för djur- och växtlivet, såväl negativa som positiva, inte får vidtas utan att strandskyddsdispens har meddelats. För att en ansökan om dispens i efterhand ska vara meningsfull måste den hänföra sig till tiden innan åtgärden utfördes. I det aktuella fallet har ett område kalavverkats vid fastighetens östra strandområde. Det är förvisso möjligt att återplantera växtligheten inom området, men det kommer att dröja många år innan en eventuell återplantering nått samma ålder som den avverkade växtligheten och därmed även motsvarar den naturtyp som fanns innan avverkningen skedde. Frågan huruvida strandskyddsdispens i efterhand kan beviljas eller inte saknar därför betydelse. Därmed saknas det skäl att i efterhand meddela dispens för den redan utförda avverkningen.

Sammanfattningsvis bedömer förvaltningen att avverkningen av träd och växtlighet har tillsammans med trappan bidragit till att förstärka den avhållande effekten av den privatiserade zonen i anslutning till bostadshuset och ger ett intryck av att tomtplatsen har utökats på fastighetens östra strandområde. Det aktuella området är inom riksintresse för turismen och det rörliga friluftslivet enligt 4 kap. 2 § MB. Utgångspunkten är därför att mycket stor restriktivitet bör råda vid prövningen av dispens från strandskyddet. I en avvägning mellan det enskilda intresset och det allmänna intresset (strandskyddets syften) bedömer förvaltningen att det enskilda intresset i detta fall har stor påverkan på strandskyddets syften.



Sammantaget är åtgärderna inte förenliga med strandskyddslagstiftningens båda huvudsyften, särskilda skäl för att meddela dispens föreligger inte. Dispens från strandskyddet avstyrks därmed med stöd av 7 kap. 8 b § MB.

Beslutsunderlag

Ansökan, fotodokumentation.

Yttrande från kommunekologen

Karta över fastställda tomtplatser meddelade i samband med tidigare beslut om strandskyddsdispens

Flygfotografier över berört område

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-30

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet avslås, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för nybyggnad av trappa och avverkning av träd och växtlighet. Åtgärderna är redan utförda, frågan om eventuella rättelseförelägganden och påföljder kommer att behandlas i ett separat ärende efter det att beslut om strandskyddsdispens har fått laga kraft.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet lämnar ärendet utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar att dispens från strandskyddet beviljas.

Leif Branting (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Propositionsordning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner följande propositionsordning. Förvaltningens förslag mot Berganders yrkande.

Proposition

Ordförande (L) ställer förvaltningens förslag mot Berganders yrkande och finner bifall för förvaltningens förslag.



Skickas till

Akten

Beslutet delges

Sökanden

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange fastighetsbeteckning, diarienummer och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till **Nynäshamns Kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, 149 81 Nynäshamn eller digitalt till MoSn@nynashamn.se**. Skrivelsen måste ha inkommit till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag ni tog emot beslutet.

Upplysning

All skriftlig kommunikation med Nynäshamns kommun; e-post, vanlig post eller fax, blir allmän handling. I och med att du skickar in ett meddelande till kommunen kommer kommunen även att behandla vissa personuppgifter om dig.

Läs mer om hantering av personuppgifter här: www.nynashamn.se/GDPR



Msn § 210/19

Dnr MSN/2017/1415/237-13

Söderängstorp 1:8 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet meddelas, med stöd av 7 kap. 18 b § MB för nybyggnad av enbostadshus. Som tomtplats i strandskyddshänseende gäller hela fastighetens areal enligt byggnadsnämndens beslut § 222, 1984-09-28.

Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa 2017, fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat.

Strandskyddsdispens	9 880 kronor
Summa avgifter	9 880 kronor

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas innan bygglov och startbesked har erhållits.

Innan arbetena sätts igång bör sökanden förvisa sig om att länsstyrelsen inte beslutat överpröva beslutet. Beslut om överprövning sker normalt inom tre veckor från det datum beslutet inkommit till länsstyrelsen.

Enskilt avlopp eller ändring av befintlig avloppsanordning får inte utföras utan tillstånd från Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund.

Strandskyddsdispens enligt miljöbalken upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet vann laga kraft.

Förkortningar: Miljöbalken (MB).

Ärendet

Ansökan om nybyggnad av enbostadshus i en våning med en bruttoarea om 179 m² bruttoarea. Byggnaden ersätter tidigare enbostadshus.

Förutsättningar

Riksintressen, strandskydd

Fastigheten ligger inom samrådsområde för totalförsvaret.

Strandskydd gäller 100 meter i land och 100 meter i vatten enligt 7 kap. 13 § MB.

Fastigheten ligger inom områden av riksintressen enligt MB:

– Kustområdena och skärgården, 4 kap. 2 och 4 §§ MB. Åtgärder får inte vidtas som påtagligt skadar natur- och kulturvärdena på platsen. Turismen och det rörliga friluftslivets intressen ska särskilt beaktas.



Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan.

Gällande översiktsplan antagen 2012, kustplanen fastställd 2002.

Bedömning enligt miljöbalken

Fastigheten är för närvarande bebyggd med tre komplementbyggnader. Bygglov beviljades 2016-10-19 för nybyggnad av ett garage om 41 m² byggnadsarea. Garaget var vid platsbesök 2019-02-26 sammanbyggt med den äldre komplementbyggnaden intill garaget. Vid platsbesöket noterades även att en ny komplementbyggnad har uppförts vid fastighetens norra hörn. Åtgärderna behandlas i ett separat tillsynsärende och bedöms inte vara av vikt för den aktuella prövningen av strandskyddsdispens för en ny huvudbyggnad.

Sökanden har angivit att det tidigare bostadshuset revs hösten 2017 till följd av fuktskador. Det nya bostadshuset avses uppföras på samma plats som det tidigare bostadshuset och med en storlek likvärdig det tidigare bostadshuset. Hela fastigheten utgör tomtplats enligt tidigare beslut om strandskyddsdispens, förvaltningen bedömer att den föreslagna byggnadens utformning och placering inte utökar det redan ianspråkstagna området i förhållande till tidigare bebyggelse.

Avseende strandskyddslagstiftningens båda huvudsyften bedömer förvaltningen att allmänhetens tillgång till strandområden inte försämras av åtgärden eftersom ny bebyggelse ersätter tidigare bebyggelse inom redan etablerad tomtplats. Åtgärden bedöms inte heller väsentligt ändra livsvillkoren för djur- och växtarter inom området. Som särskilda skäl kan beaktas att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

I en avvägning mellan det enskilda intresset och det allmänna intresset (strandskyddets syfte) bedömer förvaltningen att det enskilda intresset i detta fall har liten påverkan på strandskyddets syfte.

Tillstyrkan

Förvaltningen bedömer att strandskyddslagstiftningens båda huvudsyften uppfylls och särskilda skäl föreligger. Dispens från strandskyddet kan därmed tillstyrkas med stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Beslutsunderlag

Översiktskarta.pdf

1 situationsplan

4 ritningar huvudbyggnad

Ansökan.

Ritningar över tidigare huvudbyggnad

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-07-30

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet meddelas, med stöd av 7 kap. 18 b § MB för nybyggnad av enbostadshus.

Som tomtplats i strandskyddshänseende gäller hela fastighetens areal enligt byggnadsnämndens beslut § 222, 1984-09-28.



Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag

Skickas till

Akten
Sökanden
Naturskyddsföreningen i Nynäshamn

Beslutet delges

Länsstyrelsen, avdelningen för rättsliga frågor

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange fastighetsbeteckning, diarienummer och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till **Nynäshamns Kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, 149 81 Nynäshamn eller digitalt till MoSn@nynashamn.se**. Skrivelsen måste ha inkommit till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag ni tog emot beslutet.

Upplysning

All skriftlig kommunikation med Nynäshamns kommun; e-post, vanlig post eller fax, blir allmän handling. I och med att du skickar in ett meddelande till kommunen kommer kommunen även att behandla vissa personuppgifter om dig.

Läs mer om hantering av personuppgifter här: www.nynashamn.se/GDPR





Msn § 211/19

Dnr MSN/2019/0296/267B-16

Österby 1:34, (Söder om) Sorundavägen 62, Norra Sorunda – Strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation och markarbeten

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet avslås, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för nybyggnad av transformatorstation och markarbeten.

Avgifter

Avgifter för ärendets behandling tas ut enligt taxa tabell 2, s. 5, fastställd av kommunfullmäktige och faktureras separat.

Strandskyddsdispens **11 000 kronor**

Upplysningar

Förkortningar: Miljöbalken 1998:808 (MB), Plan och byggförordningen 2011:338 (PBF).

Ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation om ca 6,5 m² och 56 m² avseende markarbeten för väg upp till transformatorstationen.

Sökande inkommer 17 juni 2019 men en utvecklad talan inför nämndens ställningstagande. Vad sökande anför föranleder inte till något annat ställningstagande från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Förutsättningar

Riksintressen, strandskydd

Strandskydd gäller 300 meter i land och 100 meter i vatten enligt 7 kap. 13 § MB.

Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan.

Gällande översiktsplan antagen 2012, kustplanen fastställd 2002.

Remisser

Förslaget har remitterats till Kommunens biolog som framhåller att, åtgärden avses utföras inom ett område som är av högt naturvärde enligt kommunens naturinventering. Åtgärden i sig bedöms inte påverka djur- och växtlig avsevärt, men understryker att undantag från strandskyddet skall ges restriktivt. Alternativa placeringar bör utredas för att undvika långtgående påverkan på växt- och djurliv.



Bedömning enligt miljöbalken

Den sökta åtgärden ska utföras i ett område där utökat strandskydd gäller enligt 7 kap. 13 och 14 § § MB. Det är som förstås, förbjudet att inom ett strandskyddsområde b.la. uppföra nya byggnader, andra anläggningar eller anordningar utföras om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten för byggnader eller anläggningar, och åtgärder som väsentligt förändra livsvillkoren för djur- eller växtarter, se 7 kap. 15 § MB.

Syftet med åtgärden är att ändra utformningen av ledningar, från luftburna ledningar till nedgrävda ledningar. Initialt kan förvaltningen konstatera att åtgärder som syftar till att stärka samhällsfunktioners sårbarhet b.la. vid kris är positivt.

Sökande har beretts möjlighet att utveckla ett tekniskt resonemang varför åtgärden framförallt gällande transformatorstationen placering behöver utföras inom det strandskyddade området och varför det inte kan tillgodoses utanför.

Placeringen av transformatorstationen motiveras av sökande enligt följande att:

"Avståndet till fastigheterna bör hållas så kort som möjligt för att undvika en orimlig stor kabelstorlek"

För att dispens från strandskyddsbestämmelserna ska beviljas måste det föreligga särskilda skäl. I 7 kap. 18 c § MB räknas de omständigheter upp som får beaktas som särskilda skäl. Som en ytterligare förutsättning för dispens följer av 7 kap. 26 § MB att dispensen ska vara förenlig med strandskyddets syften. Enligt 25 § samma kapitel får en inskränkning i enskilds rätt inte gå längre än vad som krävs för att syftet med strandskyddet ska tillgodoses. Bestämmelsen innebär att det vid prövning av om ett särskilt skäl föreligger ska göras en intresseavvägning där även hänsyn tas till enskilda intressen, se prop. 2008/09:119 s. 104. Den medför inte en möjlighet att meddela dispens med beaktande av andra omständigheter än de som anges i 7 kap. 18 c-d § § miljöbalken, jfr MÖD 2013:37.

I frågan bedöms att särskilda skäl föreligger, det kan särskilt beaktas att området ansökan avser ligger väl avskilt av en större väg, se 7 kap. 18 c § punkt 2 MB. Vidare i bedömning konstateras att transformatorstationen inte är en byggnad, utan en anläggning, se 6 kap. 1 § punkt 10 PBF. Frågan är därmed om åtgärden hindrar eller avhåller allmänheten från området där den tidigare fått färdas fritt, samt om åtgärden väsentligt ändrar livsvillkoren för djur- och växtliv.

Sammanfattningsvis bedöms inte åtgärden uppfylla strandskyddslagstiftningens båda huvudsyften, sökande har motiverat syftet med placeringen att undvika orimligt stora kabelstorlekar. Det finns därmed inget som talar för, varför det allmänna ska stå tillbaka för den enskildas ekonomiska incitament vid en proportionalitetsbedömning och alternativa placeringar finns som inte motverkar strandskyddslagstiftningens krav att restriktivt bevilja dispens och långsiktigt skydda.

Dispens från strandskyddet avstyrks därmed stöd av 7 kap. 18 b § MB.

Beslutsunderlag

1st situationsplan upprättat på ett utdrag ur baskartan

2st övriga situationsplaner

1st plan och fasadritning

1st bildbeskrivning av åtgärden

2st orienteringskartor

1st ansökningsblankett

Yttrande från kommun biolog

Utvecklad talan inför nämndens ställningstagande

Tjänsteutlåtande, daterat 2019-06-18



Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Dispens från strandskyddet avslås, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, för nybyggnad av transformatorstation och markarbeten.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår enligt förvaltningens förslag.

Skickas till

Akten

Beslutet delges

Sökande

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange fastighetsbeteckning, diarienummer och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till **Nynäshamns Kommun, Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden, 149 81 Nynäshamn eller digitalt till MoSn@nynashamn.se**. Skrivelsen måste ha inkommit till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag ni tog emot beslutet.

Upplysning

All skriftlig kommunikation med Nynäshamns kommun; e-post, vanlig post eller fax, blir allmän handling. I och med att du skickar in ett meddelande till kommunen kommer kommunen även att behandla vissa personuppgifter om dig.

Läs mer om hantering av personuppgifter här: www.nynashamn.se/GDPR



Msn § 212/19

MSN/2019/0017

Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen redovisar fattade beslut med stöd av 7 kap 5 § kommunallagen.

Beslutsunderlag

Delegationsrapport 2019-06-03 - 2019-08-12

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Skickas till

Akten



DELEGATIONSRAPPORT 2019-06-03 – 2019-08-12

Ansvarig enhet	Ärende	Delegations punkt	Titel
Arbetsutskott	MSN/2018/1841/235 Fors 1:15, Ösmo – förhandsbesked för nybyggnad av	8.2.12	§ 186 - Positivt förhandsbesked meddelas för uppförande ett enbostadshus i två plan
	MSN/2019/0014/000 Årsakt 2019 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera	1.3.3	Förordnande av ersättare - Avdelningschef plan, stab, bygglov 15-24 juli, 29 juli-2 augusti & 7-12 augusti
	MSN/2019/0006/243 Årsakt 2019 - Adressättning och lägenhetsregister	19.1	Adressättning Nynäshamn 2:1 - Järnvägsgatan 1C
	MSN/2019/0014/000 Årsakt 2019 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera	1.3.5	Förordnande av ersättare - chef VA-drift 15 juli - 9 augusti 2019
	MSN/2019/0014/000 Årsakt 2019 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera	1.3.3	Förordnande av ersättare - Va- och renhållningschef 2019.06.17 - 2019.07.11
	MSN/2019/1114/000 Avskrivning av fordran - Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden	2.1	Delegationsbeslut - Avskrivning av fordran - Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
	MSN/2019/0014/000 Årsakt 2019 - Delegationsbeslut, Personalärenden, förordnande av ersättare, med mera	1.3.1	Förordnande av ersättare för förvaltningschef 15 juli-6 augusti 2019
Bygglov	MSN/2019/1315/227A Ändring av carport till kallgarage	8.2	Beslut om bygglov för fasadändring av komplementbyggnad, carport- garage
Bygglov	MSN/2019/1316/229 Byggnation av ej stationärt sopkärl	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2006/0965/236 Rivningslov	8.3	Slutbevis
Bygglov	MSN/2018/0855/236 Rivningslov Nynäshamn 2:75	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0988/237A Tillbyggnad av enbostadshus	8.2, 8.3	Beslut om bygglov och startbesked
Bygglov		8.3	Beslut om startbesked
Bygglov	MSN/2019/1143/229 Bygglov - 6 stycken parkeringsplatser	8.3	Bygglov och startbesked
Bygglov	MSN/2019/0811/238 Marklov	8.2.17	Beslut om återtagande av ansökan



Bygglov	MSN/2019/1072/220A Nybyggnad av komplementbyggnad - Attefall	8.3	Beslut om startbesked
Bygglov	MSN/2019/0947/227 Nybyggnation av komplementbyggnad	8.2	Beslut om bygglov
Bygglov	MSN/2019/1226/237A Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus – inglasning Uterum	8.2, 8.3	Beslut om bygglov och startbesked
Bygglov	MSN/2019/1218/226 Installation av eldstad och röckanal	8.3	Beslut om startbesked för eldstad och röckanal
Bygglov	MSN/2019/1069/226 Eldstad - Hoxla 7:16	8.3	Beslut för startbesked
Bygglov	MSN/2019/0993/226 Eldstad och röckanal i bastubyggnad - friggebod	8.3	Startbesked eldstad komplementbyggnad (Friggebod)
Bygglov	MSN/2018/1418/237 Nybyggnation enbostadshus - Hoxla 7:19	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2018/1413/237 Nybyggnation enbostadshus - Hoxla 7:15	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0992/220A Nybyggnad av komplementbyggnad	8.3	Startbesked komplementbyggnad attefall
Bygglov	MSN/2019/1059/235 Förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus	8.2.17	Beslut om återtagande av ansökan
Bygglov	MSN/2017/0396/227 Nybyggnation garage	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2018/1031/226 Installation av eldstad	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1133/231A Ombyggnad av flerbostadshus	8.2	Bygglov för utvärdig ändring av flerbostadshus
Bygglov	MSN/2018/1580/237 Ansökan om bygglov och strandskyddsdispens- Berga 10:17 - enbostadshus, fritidshus med en eller två lägenheter	8.3.4	Beslut byte av kontrollansvarig
Bygglov	MSN/2019/1187/226 Anmälan om installation av eldstad	8.3	Beslut om startbesked eldstad
Bygglov	MSN/2019/1021/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage	8.2	Beslut nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage)
Bygglov	MSN/2019/0532/235 Förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus	8.2.17	Delegationsbeslut- Återtagen ansökan
Bygglov		8.3	Beslut om startbesked



Bygglov	MSN/2019/0740/226 Installation av eldstad och rökkanal	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2016/1065/220A Tillbyggnad av fritidshus - attefall	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0908/227 Nybyggnad av komplementbyggnad (Attefallshus)	8.3	Startbesked Attefall
Bygglov	MSN/2019/0888/229 Bunkeranläggning	8.2	Bygglov för bunkeranläggning
Bygglov	MSN/2018/1970/234A Tillbyggnad av fritidshus	8.3	Delegationsbeslut- startbesked
Bygglov	MSN/2019/1227/227 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad - garage	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1220/267B Strandskyddsdispens	21.9, 8.2.17	Meddelande om återtagande av ansökan och föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2018/1580/237 Ansökan om bygglov och strandskyddsdispens- Berga 10:17 - enbostadshus, fritidshus med en eller två lägenheter	8.3	Beslut om startbesked för nybyggnad av enbostadshus för fritidsendamål
Bygglov	MSN/2019/0708/234A Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	8.2, 8.3	Beslut om bygglov och startbesked
Bygglov	MSN/2019/1222/220A Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad - Attefallshus förråd	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1035/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad Jursta 4:40	8.2	Delegationsbeslut- bygglov
Bygglov	MSN/2019/1226/237A Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus – inglasning Uterum	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2017/1544/231A Ansökan om bygglov för utvändig ändring av flerbostadshus	8.3	Interimistiskt slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1216/227A Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus - inglasning uterum	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1215/233 Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning - enbostadshus till skola	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering



Bygglov	MSN/2019/1205/227 Nybyggnad av komplementbyggnad - bastu	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1204/231A Tillbyggnad av flerbostadshus - inglasning av balkong	21.9	Expediering av beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1204/231A Tillbyggnad av flerbostadshus - inglasning av balkong	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1202/237 Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad enbostadshus	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1201/233A Tidsbegränsat bygglov för skylt	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/0727/227 Nybyggnad av komplementbyggnad	8.2.19	Delegationsbeslut- Förlängd handläggningstid
Bygglov	MSN/2018/1548/237 Nybyggnation enbostadshus & garage	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1206/227 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad - garage	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/0301/226 Installation av eldstad	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2016/1425/233 Ändrad användning från verkstad till stall	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0929/233A Skyltlov	8.2, 8.3	Beslut bygglov och startbesked
Bygglov	MSN/2019/0421/233 Ändrad användning - Ekonomibyggnad, lantbruk	8.3	Beslut om startbesked
Bygglov	MSN/2019/0282/229 Nybyggnad av transformatorstation	8.2.17	Ansökan återtas, se kommentar
Bygglov	MSN/2018/0796/233B Bygglov - enbostadshus - plank Vansta 5:633	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1140/223 Anmälan om installation av hiss	21.24	Beslut installation av trapphiss
Bygglov	MSN/2016/0755/237 Nybyggnad av enbostadshus	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0883/226 Installation av eldstad	8.3	Slutbesked - installation av eldstad - bastu
Bygglov	MSN/2018/1785/227 Nybyggnation garage	8.3	Delegationsbeslut- slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1032/226 Eldstad och rökkanal	8.3	Beslut om startbesked för installation eldstad och rökkanal
Bygglov	MSN/2019/0865/235 Förhandsbesked	8.2.15	Beslut ansökan avvisas



Bygglov	MSN/2019/0933/231A Ombyggnad av flerbostadshus	8.2.15	Beslut ansökan avvisas
Bygglov	MSN/2019/1168/238 Marklov - ändring av marknivån	21.5	Beslut marklov
Bygglov	MSN/2019/0569/234 Nybyggnad av fritidshus & komplementbyggnad	8.2	Delegationsbeslut- bygglov
Bygglov	MSN/2019/1186/220 Tidsbegränsat bygglov för byggbodan på arbetsplats	8,2,17	Beslut ansökan återtas
Bygglov	MSN/2019/0827/227 Nybyggnad av cykelskjul	8.2, 8.3	Beslut bygglov och startbesked
Bygglov	MSN/2019/0657/237A Tillbyggnad av enbostadshus	8.2.15	Beslut ansökan avvisas, sökanden delges
Bygglov	MSN/2019/0673/267B Ansökan om strandskyddsdispens för pool	8.2.17	Beslut ansökan återtas
Bygglov	MSN/2019/0747/235 Ansökan om förhandsbesked	8.2.17	Delegationsbeslut- ärendet avslutas
Bygglov	MSN/2019/1152/267B Strandskyddsdispens - förlängning av brygga	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2017/1084/231 Nybyggnation flerbostadshus	8.3	Interimistiskt slutbesked för Hus 32, 31 och 21
Bygglov	MSN/2019/1168/238 Marklov - ändring av marknivån	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1160/237A Ombyggnad av enbostadshus	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1177/238 Marklov - trädfällning	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1185/233A Skyltlov	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1166/226 Eldstad	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/0501/226 Installation av eldstad	8.3	Delegationsbeslut-slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1187/226 Anmälan om installation av eldstad	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2016/1425/233 Ändrad användning från verkstad till stall	8.3	Beslut om startbesked
Bygglov	MSN/2019/0006/243 Årsakt 2019 - Adressättning och lägenhetsregister	19.1	Lägenhetsnummer. Flerbostadshus. Ratten 1. Heimdalsvägen 6C
Bygglov	MSN/2014/0354/234 Nybyggnad fritidshus med komplementbyggnader	8.2	Förlängning av beviljat bygglov
Bygglov	MSN/2019/0849/237 Tillbyggnad enbostadshus	8.2	Delegationsbeslut- bygglov



Bygglov	MSN/2017/1189/237A Ändring av bärande balkar- enbostadshus	8.3	Beslut om slutbesked för ändring av byggnadens bärande konstruktion
Bygglov	MSN/2019/1000/227A Bygglov för utvändig ändring av komplementbyggnad - garage	8.2, 8.3	Beslut bygglov och startbesked
Bygglov	MSN/2019/1109/267B Strandskyddsdispens	8.2.17	Beslut om att ansökan återtas på sökandes begäran
Bygglov	MSN/2019/0654/237A Tillbyggnad enbostadshus med altan	8.2.15	Beslut ansökan avvisas
Bygglov	MSN/2019/1150/229 Nybyggnad av parkeringsplatser	8.2	Meddelande om avslag alternativt återtagande
Bygglov	MSN/2019/1138/227A Ombyggnation komplementbyggnad - Inglasning av befintlig loggia	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1139/229 Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1140/223 Anmälan om installation av hiss	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2018/0690/237 Bygglov - nybyggnad - enbostadshus Grimsta 1:21	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0962/231A Inglasning av balkong	8.2, 8.3	Delegationsbeslut- bygglov med startbesked
Bygglov	MSN/2019/0467/231A Nybyggnad av balkonger	8.3	Startbesked
Bygglov	MSN/2019/1141/235 Förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1143/229 Bygglov - 6 stycken parkeringsplatser	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1059/235 Förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus	8.2.19	Beslut förlängd handläggningstid
Bygglov	MSN/2019/1041/226 Renovering av röckanal	8.3	Startbesked
Bygglov	MSN/2019/0957/221 Anmälan om eventuell olovlig åtgärd Kullsta 4	8.2.15	Beslut om att ärendet avskrivs
Bygglov	MSN/2010/0571/232A Tillbyggnad av flerbostadshus	8.2, 8.3	Beslut om bygglov och startbesked (i efterhand)
Bygglov	MSN/2014/0712/229 Bygg övrigt - anmälan om bygglovsbefriad åtgärd, Attefallshus	8.3	Slutbesked
Bygglov		21.9	Föreläggande om komplettering



Bygglov	MSN/2019/0914/235 Förhandsbesked	8.2.15	Beslut om att avvisa ansökan om förhandsbesked
Bygglov	MSN/2017/0548/236 Rivningslov fritidshus	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2018/1008/237 Ansökan om bygglov -Nybyggnation av enbostadshus och komplementbyggnad (garage)	8	Beslut om nekat startbesked för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad
Bygglov	MSN/2019/1104/221 Klagomål om eventuell olovlig byggnation	8.4.8	Beslut om att lämna klagomål utan påföljd eller ingripande
Bygglov	MSN/2013/0893/229 Marklov	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1054/220A Anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad Attefallshus och installation av eldstad	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1108/227A Utvändig ändring av komplementbyggnad	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2017/1060/234A Tillbyggnad fritidshus	8.3	Beslut om slutbesked för tillbyggnad av fritidshus
Bygglov	MSN/2019/1076/237A Ombyggnad av enbostadshus – Radhus	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1095/221 Eventuellt olovlig byggnation	8.2.15	Beslut om att avskryva ärendet
Bygglov	MSN/2019/1007/229 Nybyggnad av stall	8.2.19	Beslut om förlängd handläggningstid
Bygglov	MSN/2010/0220/229 Bygg övrigt - pumpstation		Slutbevis
Bygglov	MSN/2019/1007/229 Nybyggnad av stall	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2018/1417/237 Nybyggnation enbostadshus - Hoxla 7:18	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0534/229 Bygglov för uppställning av villavagn för bostadsändamål	8.2.17	Beslut ansökan återtas
Bygglov	MSN/2019/0937/237A Tillbyggnad av enbostadshus	8.3	Beslut om startbesked
Bygglov	MSN/2019/0779/227 Uppförande av förrådsbyggnad	8.2, 8.3	Delegationsbeslut- bygglov med startbesked
Bygglov	MSN/2010/0403/237 Nybyggnad enbostadshus Förhandsbesked finns Dnr 2010.0046	8.3	Slutbevis
Bygglov	MSN/2019/0416/227 Nybyggnad av komplementbyggnad (carport)	8.2, 8.3	Delegationsbeslut- bygglov med startbesked



Bygglov	MSN/2018/0199/226 Anmälan om installation av eldstad	8.3	Beslut om slutbesked för installation av eldstad i befintligt murstock
Bygglov	MSN/2019/1021/237 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/0716/267B Strandskyddsdispens	8.2.17	Beslut om att ansökan återtas på sökandes begäran
Bygglov	MSN/2019/0780/233A Skyltlov med belysning	8.2, 8.3	Bygglov och startbesked för skylt
Bygglov	MSN/2019/1060/229 Bygglov för ändrad användning från Källare/Skyddsrum till omklädningsrum	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2018/1808/227 Ansökan om bygglov - gränskontrollstation Kalvö 1:25	8.3	Startbesked
Bygglov	MSN/2019/1052/227 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus - inglasat uterum	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/0680/237A Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	8.2, 8.3	Beslut om bygglov och startbesked för tillbyggnad av enbostadshus
Bygglov	MSN/2019/0968/237A Tillbyggnad enbostadshus	8.2	Beslut tillbyggnad av enbostadshus
Bygglov	MSN/2017/1537/221 Anmälan om eventuell olovlig byggnation	8.2.17	Beslut ärendet avslutas
Bygglov	MSN/2019/0087/221 Anmälan om eventuell olovlig byggnation	8.2.17	Beslut ärendet avslutas
Bygglov	MSN/2018/1952/237 Nybyggnad enbostadshus - Ottersta 4:9	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2017/0564/220A Tillbyggnad av enbostadshus - takkupa	8.3	Beslut om slutbesked för tillbyggnad av enbostadshus enligt Attefall
Bygglov	MSN/2019/0770/227 Nybyggnad av komplementbyggnad	8.3	Delegationsbeslut- slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1059/235 Förhandsbesked - Nybyggnad av enbostadshus	21.9	Beslut föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2017/1253/221 Eventuell olovlig uppställning av husvagnar	8.4.8	Beslut klagomål lämnas utan ytterligare åtgärd
Bygglov	MSN/2018/1856/236 Rivning av bostad / Uthus	8.3	Beslut om slutbesked
Bygglov	MSN/2019/1034/231A Tillbyggnad av flerbostadshus	21.9	Föreläggande om komplettering



Bygglov	MSN/2016/1131/231A Ombyggnad av flerbostadshus - Inglasning av balkonger	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2018/1881/236 Rivningslov i efterhand - förrådsbod	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0573/238 Marklov och bygglov för mur	21.9	Beslut om föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2017/0665/237 Nybyggnation enbostadshus	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2018/0559/234A Ansökan om bygglov - Tillbyggnad av fritidshus - Över Söderby 1:25	8.3	Delegationsbeslut- slutbesked
Bygglov	MSN/2018/0261/234 Ansökan bygglov- Fritidshus	8.3	Slutbesked
Bygglov	MSN/2019/0683/233B Nybyggnad av mur	8.2, 8.3	Delegationsbeslut- bygglov med startbesked
Bygglov	MSN/2019/0536/227 Nybyggnad av komplementbyggnad	8.3	Startbesked för nybyggnation av garage
Bygglov	MSN/2018/1879/233 Ändrad användning - Kortavlastningsbostad till bostad	8.2.17	Beslut ärendet avslutas
Bygglov	MSN/2019/0397/237 Nybyggnad av enbostadshus och garage – Över Söderby 1:49	8.3.4	Delegationsbeslut- beslut om ny kontrollansvarig
Bygglov	MSN/2019/0883/226 Installation av eldstad	8.3	Beslut om startbesked för installation av eldstad och rökrör
Bygglov	MSN/2019/1032/226 Eldstad och röckanal	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1028/237A Bygglov för tillbyggnad av takkupa	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1024/232 Tidsbegränsat bygglov - incheckningsbyggnad	21.9	Föreläggande om komplettering
Bygglov	MSN/2019/1027/237A Tillbyggnad av enbostadshus - inglasning del av balkong	21.9	Föreläggande om komplettering
Fastighet	MSN/2019/1287/291 Hallängen 1 - Vanstaskolan Hyresgästanpassning armaturer och undertaksplattor	2.9	Hallängen 1 - Vanstaskolan Delegationsbeslut - Hyresgästanpassning armaturer och undertaksplattor
Fastighet	MSN/2019/0013/000 Årsakt 2019 - Delegationsbeslut som inte hör till ett ärende	2.1	Avskrivning av fordran - Fastighet och Service
Fastighet	MSN/2019/1131/290 Barken 6 - Sandskogens förskola Energieffektivisering	2.8	Barken 6 - Sandskogens förskola Delegationsbeslut - Energieffektivisering



Fastighet	MSN/2019/1130/291 Skolmästaren 14 - Viaskolan Uppgradering, uppkoppling av styr	2.8	Skolmästaren 14 - Viaskolan Delegationsbeslut - Uppgradering, uppkoppling av styr
Fastighet	MSN/2019/1112/291 Torp 10:1 - Kyrkskolan Hyresgäst Anpassning ljudabsorbenter	2.9	Hyresgäst Anpassning Kyrkskolan installation av ljudabsorbenter
Fastighet	MSN/2019/1077/291 Skolmästaren 14 - Viaskolan Ytskiktsrenovering	2.8	Delegationsbeslut - Ytskiktsrenovering Viaskolan
Stadsmiljö	MSN/2019/0989/517 Ansökan om parkeringstillstånd	7.5	Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/0663/517 Ansökan om parkeringstillstånd - förlängning	7.5	Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/0950/517 Trafikanordningsplan vid gatu - och vägarbeten Centralgatan / Mörbyvägen	7.10	Beslut om grävningstillstånd samt trafikanordningsplan vid gatu - och vägarbeten Centralgatan / Mörbyvägen
Stadsmiljö	MSN/2019/1321/267 Begagnande av offentlig plats - Informationsvagnar på flera platser i centrala Nynäshamn	7.14	Yttrande - Begagnande av offentlig plats - Informationsvagnar på flera platser i centrala Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/1320/267 Begagnande av offentlig plats - Uteservering Espresso House, Centralgatan 9 B, Nynäshamn	7.14	Yttrande - Begagnande av offentlig plats - Uteservering Espresso House, Centralgatan 9 B, Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/1306/267 Begagnande av offentlig plats - Uteservering Stadshusplatsen 4 B	7.14	Yttrande - Begagnande av offentlig plats - Uteservering Stadshusplatsen 4 B
Stadsmiljö	MSN/2019/1298/267 Begagnande av offentlig plats - Uteservering Fredsgatan 8	7.14	Yttrande - uteservering, Fredsgatan 8, Nynäshamn, A327.307/2019
Stadsmiljö	MSN/2019/0931/517 Tillståndsbevis uteservering Nynäsvägen 7 - Lövlundsvägen	7.14	Delegationsbeslut - yttrande gällande ansökan om uteservering vid MGL Sushi Nynäsvägen/Lövlundsvägen
Stadsmiljö	MSN/2019/1269/517 Begagnande av offentlig plats	7.14	Delegationsbeslut - Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för reklamskylt vid korsningen Sandskogsvägen/Hamnsvägen
Stadsmiljö	MSN/2019/1274/267 Offentlig tillställning - Festival Backlura IP	7.14	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för festival vid Backluravägen i Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/1238/267 Allmän sammanskomst - Backluradagarna	7.14	Delegationsbeslut - yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark för politisk aktivitet, Backluravägen i Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/0013/000 Årsakt 2019 - Delegationsbeslut som inte hör till ett ärende	2.1	Avskrivning av fordran - Stadsmiljö



Stadsmiljö	MSN/2019/1172/517 Parkeringstillstånd	7.5	Parkeringsanmärkning
Stadsmiljö	MSN/2019/1203/267 Begagnande av offentlig plats - Roller-Up el. skylt och bord samt Parasoll, Hamnplan	7.14	Yttrande gällande ansökan om tillstånd för uppställning av en roller-up/skylt samt ett parasoll
Stadsmiljö	MSN/2019/0960/517 Ansökan om parkeringstillstånd - förlängning	7.5	Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/0950/517 Trafikanordningsplan vid gatu - och vägarbeten Centralgatan / Mörbyvägen	7.10	Beslut om förlängt grävningstillstånd, Mörbyvägen i Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/1171/517 Ansökan om tillstånd för grävning / schaktning i allmän platsmark - Hammarhagsvägen 32	7.10	Beslut om grävningstillstånd vid Hammarhagsvägen 32 i Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/1192/517 Filminspelning - Box 21, Kajplats utanför Polferries terminal Nynäshamn- A342.166/2019	7.14	Yttrande gällande upplåtelse av plats för filminspelning vid Polferries terminal i Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/1132/517 Ansökan om parkeringstillstånd	7.5	Parkeirngstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/1137/267 Tillstånd enligt ordningslagen och lokala föreskrifter - Skärgårdsmarknad	7.14	Yttrande gällande ansökan om begagnande av offentlig plats, Skärgårdsdag i Nynäshamns gästhamn
Stadsmiljö	MSN/2019/0294/517 Ansökan om parkeringstillstånd	7.5	Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/1164/267 Ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala föreskrifter - Allsång i centru,	7.14	Yttrande gällande upplåtelse av allmän platsmark, Stadshusplatsen i Nynäshamn för allsång 2019-07- 27
Stadsmiljö	MSN/2019/1018/517 Ansökan om parkeringstillstånd	7.5	Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/0950/517 Trafikanordningsplan vid gatu - och vägarbeten Centralgatan / Mörbyvägen	7.10	Grävningstillstånd, Mörbyvägen
Stadsmiljö	MSN/2019/1061/517 Ansökan om parkeringstillstånd	7.5	Avslag på parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/1038/517 Ansökan om parkeringstillstånd	7.5	Delegationsbeslut - du har fått parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/1084/517 Grävning/Schaktning & TA plan i allmän platsmark - Frejgatan 44B	7.10	TA-plan
Stadsmiljö	MSN/2019/1084/517 Grävning/Schaktning & TA plan i allmän platsmark - Frejgatan 44B	7.10	Beslut om grävningstillstånd vid Frejgatan 44B i Nynäshamn



Stadsmiljö	MSN/2019/1111/267 Offentlig tillställning - Motorbåtstävling Nynäs Offshore Race 2019	7.14	Yttrande gällande ansökan om tillstånd för motorbåtstävling
Stadsmiljö	MSN/2019/1093/267 Offentlig tillställning - Familjeevent Stadshusplatsen 13 juli 2019	7.14	Yttrande gällande familjedag i Nynäshamns centrum
Stadsmiljö	MSN/2019/1088/517 Markupplåtelse för foodtruck på Fredstorget	7.14	Tillstånd för försäljning från foodtruck på Fredstorget i Nynäshamn.
Stadsmiljö	MSN/2019/1083/267 Begagnande av offentlig plats - Cirkus och affischering, Estö IP, A291.444/2019	7.14	Yttrande över ansökan om begagnande av allmän platsmark för offentlig tillställning samt affischering för Cirkus Brazil Jack
Stadsmiljö	MSN/2019/1017/517 Ansökan om parkeringstillstånd	7.5	Parkeringstillstånd
Stadsmiljö	MSN/2019/1051/517 Ansökan om grävning/schaktning i allmän platsmark och TA - tillstånd	7.10	Beslut om grävningstillstånd, Lövlundsvägen 44 i Nynäshamn
Stadsmiljö	MSN/2019/1042/267 Ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala föreskrifter	7.14	Yttrande gällande ansökan om tillstånd för skolavslutningsfest, Kamelparken i Nynäshamn
Vatten och avlopp	MSN/2019/1281/350 Reinvestering - renovering av ytskikt i sumprum P108 Svandammen	2.8	Delegationsbeslut - Reinvestering renovering av ytskikt i sumprum P108 Svandammen
Vatten och avlopp	MSN/2019/1305/458 Uppehåll i avfallshämtning - Viggen 33	15.1	Beslut om uppehåll i avfallshämtning
Vatten och avlopp	MSN/2019/0977/344 Va-arbeten kopplade till beläggningsprogrammet - Ösmo 2019	2.8	Delegationsbeslut VA arbeten kopplade till beläggningsprogrammet i Ösmo Reparation av trasiga VA anläggningar, byte av ventiler
Vatten och avlopp	MSN/2019/1179/458 Ansökan om uppehåll i avfallshämtning - Hästnäs 8:16	15.1	Beslut om uppehåll i avfallshämtning
Vatten och avlopp	MSN/2019/1153/458 Uppehåll i avfallshämtning, Gränja 2:17	15.1	Beslut om uppehåll i avfallshämtning
Vatten och avlopp	MSN/2019/1090/458 Uppehåll i avfallshämtning - Frönäs 2:19	15.1	Beslut om uppehåll i avfallshämtning
Vatten och avlopp	MSN/2019/1092/351 Lamellen 1 - Nynäshamns reningsverk Investering oljeavskiljare	2.9	Lamellen 1 - Nynäshamns reningsverk Delegationsbeslut - Investering oljeavskiljare
Vatten och avlopp	MSN/2019/1085/458 Ansökan om uppehåll i avfallshämtning - Andra 1:21	15.1	Beslut om uppehåll i avfallshämtning
Vatten och avlopp	MSN/2019/1070/458 Uppehåll i avfallshämtning - Sunnerby 1:134	15.1	Beslut om uppehåll i avfallshämtning



Vatten och avlopp	MSN/2019/1040/458 Uppehåll i avfallshämtning - Neder Söderby 11:1	15.1	Beslut om uppehåll i avfallshämtning
Vatten och avlopp	MSN/2019/0977/344 Va-arbeten kopplade till beläggningsprogrammet - Ösmo 2019	2.8	Delegationsbeslut - Va-arbeten kopplade till beläggningsprogrammet - Ösmo 2019. Med investeringskalkyl och inventeringsunderlag..



Msn § 213/19

MSN/2019/0018

Meddelanden

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Meddelanden, inklusive lantmäterimeddelanden till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Meddelanderapport 2019-06-05 - 2019-08-13

Förvaltningens förslag till beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Skickas till

Akten



Msn § 214/19

Rapporter från politiker

De förtroendevalda ges möjlighet att rapportera om kurser, studiebesök eller liknande.

Göran Bergander (S) tar upp frågan angående parkeringsplatser i hamnen. Bergander tog upp detta på arbetsutskottet den 6 augusti 2019. Stadsmiljöavdelningen arbetar med frågan.



Msn § 215/19

Rapport från förvaltningschefen

Förvaltningschefen informerar muntligt om aktuella frågor som rör nämndens verksamheter.



Msn § 216/19

Rapport från samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen

Förvaltningschefen informerar muntligt om arbetet inom Samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen.

Inget att rapportera.



Msn § 217/19

Information från planenheten

Maria Landin, planchef och Hanna Lilja, kommunekolog, informerar muntligt om ett antal ärenden som är aktuella på planenheten.