



## Plats och tid

Kommunhuset Nynäshamn, sammanträdesrum: Örngrund, 2019-08-22 kl. 09.00-10.30

## Beslutande

Harry Bouveng (M), ordförande  
Daniel Adborn (L), deltar ej i behandlingen av § 155  
Patrik Isestad (S)

## Övriga deltagare

Tommy Fabricius, kommundirektör	Linn Marsten, personalchef §§ 157-160
Dan Olén, ekonomichef §§ 141-159	Caroline Thunström, mark/exploateringschef 141-159
Christian Wigren, kanslichef §§ 141-159	Albin Törnberg, samhällsplanerare §§ 153-154
Mikael Gustafsson, planeringschef §§ 141-159	Eva Ryman, sekreterare §§ 141-159

## Paragrafer

§§ 141-160

**Justeringens plats och tid:** Kommunstyrelseförvaltningen, Kansliavdelningen 2019-08-22 kl 14.00

## Underskrifter

Harry Bouveng (M)  
ordförande

Patrik Isestad (S)  
justerare

Eva Ryman  
sekreterare

---

## Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

**Beslutsinstans:** Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum:** 2019-08-22

**Anslaget sätts upp:** 2019-08-22

**Anslaget tas ned:** 2019-09-13

**Förvaringsplats för protokollet:** Kommunstyrelseförvaltningen, Kansliavdelningen

Underskrift \_\_\_\_\_

Eva Ryman

Utdragsbestyrkande \_\_\_\_\_



---

<b>Innehållsförteckning</b>	<b>Sida</b>
§ 141 Fastställande av dagordningen	4
§ 142 Ombilda ungdomsfullmäktige till ett ungdomsråd	
§ 143 Utveckling och färdigställande av verksamhetsmark i anslutning till Norviks hamn samt prioritering av samhällsbyggnadsprojektet Nordvästra Segersängsmotet	5
§ 144 Svar på motion gällande New Public Management	7
§ 145 Svar på medborgarförslag- om att Nynäshamns kommun satsar på en ny syn- och hörselkonsulent	8
§ 146 Svar på Medborgarförslag - Att den allmänna lokalen Balder får en hjärtstartare	9
§ 147 Igångsättningstillstånd - Tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen	10
§ 148 Omfördelning investeringsmedel VA	11
§ 149 Förordnande av uppdrag som vigselförrättare	12
§ 150 Genomlysning av Nynäshamns kommun	13
§ 151 Yttrande över väckt ärende avsee de äldreboende i Ösmo	14
§ 152 Svar på remiss - Förslag till föreskrifter om hastighetsbegränsning på väg 73 i Stockholms län	16
§ 153 Ställningstagande - regionala principer för återvinningscentraler i Stockholms län	18
§ 154 Svar på remiss: Förslag till ändringar i förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande	20
§ 155 Tidsbegränsat bygglov för förskolepaviljonger	22
§ 156 Södertörns utvecklingsprogram 2035	
§ 157 Information – Stämningsansökan från Train Alliance	
§ 158 Nästa möte	
§ 159 Övriga frågor	
§ 160 Personalfrågor	



---

§ 141

## **Fastställande av dagordningen**

### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet beslutar att fastställa dagordningen för sammanträdet.

---



§ 142/19

Dnr KS/2018/0235/109

## Ombilda ungdomsfullmäktige till ett ungdomsråd

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Ungdomsfullmäktige upphör i sin nuvarande form.
2. Kultur- och fritidsnämnden ges i uppdrag att hjälpa ungdomar att starta ett ungdomsråd.
3. De medel som är avsatta för ungdomsfullmäktige, övergår till ungdomsrådet.
4. 1 kap. 4 § i kultur- och fritidsnämndens reglemente revideras och ges följande lydelse:  
*"Nämnden ansvarar för kommunens ungdomsråd."*

### Sammanfattning

Ungdomsfullmäktige inrättades hösten 2004 i syfte att öka engagemanget hos ungdomar för frågor som rör just ungdomar. Intresset för ungdomsfullmäktige har dock svalnat och idag finns det inga ungdomar kvar i dess styrelse. Kultur- och fritidsnämnden har fått indikationer på att det finns ett intresse hos ungdomar att engagera sig i frågor som rör unga, men då i en ny form som är mer tillgänglig och inte lika byråkratisk. Kultur- och fritidsnämnden föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att ungdomsfullmäktige ska upphöra och att kultur- och fritidsnämnden ges i uppdrag att hjälpa ungdomar att bilda ett ungdomsråd, samt att de pengar som är avsatta till ungdomsfullmäktige överförs till ungdomsrådet.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Ungdomsfullmäktige upphör i sin nuvarande form.
2. Kultur- och fritidsnämnden ges i uppdrag att hjälpa ungdomar att starta ett ungdomsråd.
3. De medel som är avsatta för ungdomsfullmäktige, övergår till ungdomsrådet.
4. 1 kap. 4 § i kultur- och fritidsnämndens reglemente revideras och ges följande lydelse:  
*"Nämnden ansvarar för kommunens ungdomsråd."*

### Beslutsunderlag

- Bilaga Protokollsutdrag - Kfn § 33 2018-04-23 - Ombilda ungdomsfullmäktige till ett ungdomsråd.pdf
- Bilaga Tjänsteutlåtande KFN - Ombilda ungdomsfullmäktige till ett ungdomsråd.pdf
- Bilaga Ombilda ungdomsfullmäktige till ett ungdomsråd
- Bilaga Expediering- KFN § 82 - Återremiss Ombilda Ungdomsfullmäktige till ett ungdomsråd.msg
- Bilaga Beslut - Ks au § 118 2018-08-22 - Ombilda ungdomsfullmäktige till ett ungdomsråd

Kopia:

Akten



§ 143/19

Dnr KS/2019/0261/259

## Utveckling och färdigställande av verksamhetsmark i anslutning till Norviks hamn samt prioritering av samhällsbyggnadsprojektet Nordvästra Segersängsmotet

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att återremittera förslaget till näringslivsberedningen i syfte att beredningen förtydligar förslaget.

### Ärendet

Näringslivsberedningen beslutade den 29 april 2019, § 22, att föreslå kommunstyrelsen att:

1. ge kommunstyrelsen i uppdrag att påskynda utveckling och färdigställande av verksamhetsmarken i anslutning till Norviks hamn, samt
2. prioritera upp arbetet med samhällsbyggnadsprojektet *Nordvästra Segersängsmotet* i syfte att tillskapa verksamhetsmark och möjliggöra företagsetableringar kopplade till öppnandet av Stockholm Norvik hamn.

### Förvaltningens bedömning

Det ankommer på kommunstyrelsen att inom sitt område se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som **fullmäktige** har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten. Utifrån detta är det sedan kommunstyrelsens uppgift att prioritera och styra den egna verksamheten.

### Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen överlämnar näringslivsberedningens förslag till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Beslutsunderlag

- Bilaga Protokollsutdrag - Näringslivsberedningen § 22 2019-04-29 - Övriga frågor - påskynda utveckling verksamhetsmark.pdf

### Yrkande

Ordförande Harry Bouveng (M) yrkar att ärendet återremitteras till näringslivsberedningen i syfte att beredningen förtydligar förslaget.



---

§ 143/19

**Proposition**

Ordföranden (M) ställer proposition på bifall eller avslag till yrkandet och finner att arbetsutskottet beslutat att bifalla yrkandet.

Exp: Näringslivsberedningens ordf, Näringslivschefen, kopia: Akten



§ 144/19

Dnr KS/2018/0406/060

## Svar på motion gällande New Public Management

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige att anse motionen gällande New Public Management besvarad.

### Sammanfattning

I en motion inkommen från Miriam Malm (V) föreslås att kommunfullmäktige ska ge kommunstyrelsen i uppdrag att göra en organisationsöversyn inom Nynäshamns kommun och utreda hur andra förvaltningsmodeller kan användas i kommunens verksamheter, samt när utredningen är klar återkomma till kommunfullmäktige med ett förslag om en förändrad styrmodell.

Både Sveriges kommuner och landsting, SKL, och regeringen har undersökt styrningen av den offentliga sektorn och konstaterat att det finns vissa brister med nuvarande styrsystem, men att mål- och resultatstyrningen fortsatt är central. Nynäshamns kommuns nuvarande styrmodell beskrivs i mål- och budgetdokumentet och bedöms enligt förvaltningen ligga i linje med SKL:s rekommendationer. Genom dokumentet ger kommunfullmäktige nämnder och verksamheter uppdrag, och innefattar både resurser för att bedriva verksamhet och mål och delmål för att ge ledsagning i uppdraget. Hur och mot vilka mål kommunen ska styras är en politisk fråga som åvilar de förtroendevalda att hantera med stöd från förvaltningen.

### Samrådsförfarande

Förvaltningens tjänsteskrivelse skickades till motionären för samråd den 13 juni 2019. Redan samma dag kunde samrådsförfarandet avslutas på motionärens initiativ.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen gällande New Public Management.

### Beslutsunderlag

- Bilaga Motion gällande New Public Management - Utreda förvaltningsmodeller

### Yrkande

Ordförande Harry Bouveng (M) yrkar att motionen ska anses besvarad.

### Proposition

Ordföranden (M) ställer proposition på bifall eller avslag till sitt eget yrkande och finner att arbetsutskottet beslutat att bifalla yrkandet.

Kopia:

Akten



§ 145/19

Dnr KS/2018/0218/061

## Svar på medborgarförslag- om att Nynäshamns kommun satsar på en ny syn- och hörselkonsulent

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att återremittera ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för att efterhöra Haninge kommuns erfarenheter av införandet av en syn- och hörselkonsulent.

### Sammanfattning

Den 13 april 2018 lämnade Kerstin Wahlbäck in ett medborgarförslag till kommunen där hon önskar att funktionen som syn- och hörselinstruktör återinförs i Nynäshamns kommun.

Kommunstyrelseförvaltningen kan se att det finns fördelar för medborgarna att kunna erbjudas det stöd som syn- och hörselkonsulent tillhandahåller. Av socialnämndens yttrande framgår dock att denna service till stora delar redan tillhandahålls genom Region Stockholms försorg samt genom kommunens Lots-funktion på Balder. Socialnämnden har dessutom bedömt att det i dagsläget saknas ekonomiska förutsättningar för att återinrätta en tjänst som syn- och hörselinstruktör i kommunen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

### Yrkande

Patrik Isestad (S) yrkar att ärendet återremitteras för att efterhöra Haninge kommuns erfarenheter av införandet av en syn- och hörselkonsulent.

### Proposition

Ordföranden (M) ställer proposition på bifall eller avslag till yrkandet och finner att arbetsutskottet beslutat att bifalla yrkandet.

### Beslutsunderlag

- Bilaga Medborgarförslag - Att Nynäshamns kommun satsar på en syn- och hörselinstruktör.pdf
- Bilaga Beslut - Kf § 83.1 2018-05-18 - Inkomna medborgarförslag, medborgarförslag om att satsa på en syn- och hörselinstruktör.pdf
- Bilaga Protokoll från det kommunala rådet för funktionshinderfrågor.pdf

Exp: Handläggaren ksf, Kopia: Akten





§ 146/19

Dnr KS/2019/0147/061

## Svar på medborgarförslag - Att den allmänna lokalen Balder får en hjärtstartare

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla medborgarförslaget om att införskaffa en hjärtstartare till Balder. Verksamheten ska bekostas av kommunstyrelsens ofördelade medel.

### Ärendet

Hjärtstopp är en av Sveriges vanligaste dödsorsaker. Varje år drabbas 10 000 personer. Endast 500 överlever.

Forskning visar att 3 av 4 kan överleva ett hjärtstopp om rätt behandling startas inom 3 minuter. Genom kunskap i hjärt-lungräddning och en hjärtstartare på plats kan kommunen bidra till att fler personer kan räddas tillbaka till livet igen.

I Sveriges Kommuner och Landstings, SKLs, rapport, *Öppna jämförelser 2017*, anges responstiden för ambulans inom Nynäshamn ligger på 21,4 minuter, det vill säga den tid när 112 anropet ankom till första resurs är på plats.

Kommunfullmäktige har delegerat beslutanderätten för medborgarförslaget till kommunstyrelsen, kommunfullmäktige § 55/2019.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

- Bifalla medborgarförslaget om att införskaffa en hjärtstartare till Balder. Verksamheten ska bekostas av kommunstyrelsens ofördelade medel.

### Beslutsunderlag

- Bilaga Beslut - Kf § 55.3 2019-04-25 - Inkomna medborgarförslag.pdf
- Bilaga Medborgarförslag - Hjärtstartare i de allmänna lokalerna på Balder.pdf

Kopia:

Akten



§ 147/19

Dnr KS/2018/0298/287

## Igångsättningstillstånd - Tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja igångsättningstillstånd för tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen.

### Ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fattade 2018-05-24 beslut om investeringsmedel för tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen (MSN § 109/2018). I beslutet ingick även att söka igångsättningstillstånd från kommunstyrelsen. Då den totala summan för projektet vid beslutstillfället inte nådde upp till gränsen på 400 prisbasbelopp har ärendet inte tidigare gått till beslut i kommunstyrelsen.

Under projekteringen av arbetet i Gröndalshallen framkom att det finns behov av att även byta ut VVS systemet i byggnaden. Detta innebar ett behov av ytterligare investeringsmedel.

December 2018 fattade Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslut om att avbryta tillbyggnaden av Lilla Gröndal och omfördela investeringsmedel från det projektet (MSN § 335/2018). 8 miljoner kronor från det projektet överfördes till projektet för Gröndalshallen. Detta innebär att den totala investeringsbudgeten för tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen uppgår till 26 miljoner kronor. Detta är över 400 prisbasbelopp vilket innebär att projektet nu kräver igångsättningstillstånd av Kommunstyrelsen. Miljö och samhällsbyggnadsnämnden söker därför igångsättningstillstånd från kommunstyrelsen enligt gällande reglemente för ekonomistyrning i Nynäshamns kommun.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja igångsättningstillstånd för tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen.

### Beslutsunderlag

- Bilaga MSN 2018-05-24 § 109 - Tillgänglighetsanpassning och renovering av Gröndalshallen.pdf

Kopia: Akten



§ 148/19

Dnr KS/2019/0319/303

## Omfördelning investeringsmedel VA

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta att:  
Omfördela 7 miljoner kr till investering VA samt 5 miljoner kr till reinvestering VA från projekt 113332 Fagersjö fritidshusområde.

### Ärendet

VA-avdelningen önskar omfördela tidigare beviljade medel. Enligt den ursprungliga VA-planen äskades och erhöles medel för att bygga ut VA till de två områdena Fagersjöns fritidshusområde och Rosenberg. Rosenborsområdet avskrevs då det ansågs vara att för resurskrävande att bygga ut detta område. Anledningen var omfattande fornlämningar inom Rosenberg. I fallet med Fagersjö fritidshusområde fanns ej dessa problem och skall enligt VA-planen kopplas in på det kommunala VA-nätet.

Initialt budgeterades 14 miljoner kr för att kommunen skulle bygga ut VA till och inom ovan nämnda område. Orsaken till att VA-avdelningen inte behöver stor del av avsatta medel är att Rosenberg utgick ur planen samt att det senare avtalades att Fagersjöns Samfällighetsförening själva skulle bygga ut VA inom själva området vilket ytterligare minskade behovet av investeringsmedel.

VA-avdelningen omfördela 12 miljoner kr från projektet till VA-avdelningens ram för 2019, varav 7 miljoner kr för investering och 5 miljoner kr till reinvestering. Medlen är tänkt att användas till exempelvis dagvattenåtgärd vid Muskan och anpassningar i VA-systemet för nybyggnationerna i Telegrafenvaktbergetområdet och för reinvesteringar i ledningsnätet som exempelvis ventilbyten.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta att:  
Omfördela 7 miljoner kr till investering VA samt 5 miljoner kr till reinvestering VA från projekt 113332 Fagersjö fritidshusområde.

### Beslutsunderlag

- Bilaga 2019.0751 signerat tjänsteutlåtande\_.pdf
- Bilaga MSN 2019-05-21 § 143.pdf

Kopia: Akten



§ 149/19

Dnr KS/2016/0050/112

## Förordnande av uppdrag som vigselförrättare

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår att Länsstyrelsen förordnar Thomas Johansson som vigselförrättare under perioden 15 september 2019 till 31 oktober 2020.

### Ärendet

Förordnande som vigselförrättare innebär att ha skyldighet att förrätta vigsel enligt gällande bestämmelser, vilket för närvarande innebär framförallt äktenskapsbalken (1987:239) och förordningen (2009:263) om vigsel som förrättas av särskild förordnad vigselförrättare. Förordnandet får inte användas på ett sådant sätt att vigsel eller vigselakt kan komma att förknippas med religiös inriktning eller annan trosuppfattning. Förordnandet som vigselförrättare får inte användas som ett led i kommersiell verksamhet.

Förvaltningen har fått in en förfrågan från en Thomas Johansson om att vederbörande önskar bli borgerlig vigselförrättare i Nynäshamns kommun. Förvaltningen har hållit en intervju med Thomas Johansson och bedömer personen som lämplig för uppdraget. Han är införstådd med vilka åtaganden och förpliktelser som uppdraget ställer.

Det är Länsstyrelsen i Stockholms län som beslutar om att förordna vigselförrättare efter förslag från kommunstyrelsen.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Länsstyrelsen förordnar Thomas Johansson som vigselförrättare under perioden 15 september till 31 oktober 2020.

### Yrkande

Ordföranden Harry Bouveng (M) yrkar att beslutsmeningen förtydligas så att det framgår att perioden är 15 september 2019 till 31 oktober 2020.

### Proposition

Ordföranden (M) ställer proposition på yrkandet och finner att arbetsutskottet beslutat bifalla yrkandet.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 150/19

Dnr KS/2018/0499/001

## Genomlysning av Nynäshamns kommun - statusrapport

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen tackar för rapporten.

### Ärendet

Kommunstyrelsen fattade den 25 april 2019 beslut, KS § 101/2019, om att ge kommundirektören i uppdrag att genomföra en organisationsgenomlysning. Kommunstyrelsen delegerade till kommunstyrelsens ordförande att, efter samråd med arbetsgruppen (bestående av Patrik Isestad och Per Ranch utöver Harry Bouveng), fatta beslut om tilldelning av konsultuppdrag.

En direktupphandling genomfördes utifrån direktiven som framgick av kommunstyrelsens beslut. Fem leverantörer tillfrågades och tre av dessa lämnade anbud. Samtliga tre som lämnat anbud kallades till kvalitetssäkring (intervju) av lämnad offert. Intervjuerna genomfördes av kommundirektören, upphandlingschefen samt lokalstrategen.

Enligt kommunstyrelsens direktiv skulle upphandlingschefen lämna förslag på val av leverantör för arbetsgruppens att ta ställning till. Upphandlingschefen författade en skriftlig rekommendation som konstaterade att samtliga tre leverantörer sannolikt skulle klara av uppdraget men att endast en av dessa uppfyllde samtliga skall-krav, som i efterhand konstaterades var för högt ställda. Rekommendationen blev därför att välja den leverantör som uppfyllde samtliga skall-krav alternativt att avbryta direktupphandlingen och förnya konkurrensen.

En enig arbetsgrupp beslutade att följa upphandlingschefens rekommendation om att förnya konkurrensen, KS Ordförandebeslut daterat den 24 juni 2019. Utgångspunkten är att revidera upphandlingsunderlaget utifrån det som framkom vid det tidigare tillfället samt bredda konkurrensen ytterligare.

Avbrytandet av direktupphandling innebär givetvis en försening i tidplanen, ungefär med tre veckor, vilket också konstaterades i kommunstyrelsens beslut. Sannolikt bör ett beslut om val av leverantör kunna ske i september månad och ett arbete med genomlysningen bör, med reservation för eventualiteter, kunna påbörjas i oktober månad. En slutrapportering under första kvartalet 2020 är realistisk.

### Beslutsunderlag

- Bilaga Ordförandebeslut angående direktupphandling för genomlysning av kommunorganisationen.pdf

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen tackar för rapporten.

Kopia: Akten



§ 151/19

Dnr KS/2019/0288/739

## Yttrande över väckt ärende avseende äldreboende i Ösmo

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen tackar för svaret.

### Ärendet

Patrik Isestad (S) har väckt ett ärende angående byggnation av vård- och omsorgsboende i Ösmo i samband med exploateringsprojektet Utveckling av Södra och centrala Ösmo. Kommunstyrelsen har fattat beslut, KS § 170/2019, om att ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att bereda ärendet.

Av en skrivelse som återfinns som bilaga till protokollet framgår att förslaget är att bryta ut en del av detaljplaneläggningen och skapa en frimärkesplan i området från Hallängens förskola till Ösmo IP för ett "boende anpassat för äldre med blandade upplåtelseformer". Härutöver föreslås socialnämnden få i uppdrag att:

"[...]redovisa en planering för utvecklingen och dimensioneringen äldreboende som kommer föreligga i Ösmo med omnejd för att uppfylla äldre politiska programmets intentioner."

### Förvaltningens bedömning

Nynäshamn kommer få ett stort tillskott av antal medborgare över 80 år och detta kommer i sin tur kräva en utbyggd äldreomsorg, och där tillämpas inte i närhetsprincipen på samma sätt som i förskolan. Det innebär att även om antalet äldre ökar i Ösmo behöver inte vård- och omsorgsboendet nödvändigtvis placeras i Ösmo. Det går givetvis att göra det men det finns inget tvång.

Det äldrepolitiska programmet anger att antalet vård- och omsorgsplatser behöver utökas med 38 platser till år 2025. En viktig del i detta är att frigöra de platser som idag upptas av Trehörningens LSS-boende i Rosengårdens vård- och omsorgsboende.

Kommunen tittar på möjligheterna att bygga ut Sunnerbo och Tallåsens vård- och omsorgsboenden. Om kommunen inte går vidare med dessa planer behöver kommunen skyndsamt inleda ett arbete för att till skapa ett nytt vård- och omsorgsboende. Det första steget i det arbetet är att fastslå driftsform:

1. Bygga och driva boendet i egen regi.
2. Låta en extern aktör bygga och driva boendet i egen regi.
3. Upphandla driften av ett nytt boende (vilket innebär att kommunen varken driver eller bygger boendet).

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen tackar för svaret.

### Beslutsunderlag

- Bilaga Beslut - KS § 170 2019-05-23 - Väckande av ärende - Äldreboende i Ösmo.pdf
- Bilaga Bilaga E KS § 170.pdf



§ 151/19

**Yrkanden**

Patrik Isestad (S) yrkar bifall till sitt förslag angående byggnation av vård- och omsorgsboende i Ösmo i samband med exploateringsprojektet Utveckling av Södra och centrala Ösmo.

Harry Bouveng (M) och Daniel Adborn (L) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut.

**Proposition**

Ordföranden (M) ställer proposition på bifall eller avslag till yrkandet och finner att arbetsutskottet beslutat att bifalla kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 152/19

Dnr KS/2019/0311/512

## Svar på remiss - Förslag till föreskrifter om hastighetsbegränsning på väg 73 i Stockholms län

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens bedömning nedan som kommunens remissvar.

### Sammanfattning

Trafikverket föreslår nya hastighetsföreskrifter på väg 73 i Stockholms län och befintlig föreskrift TRVTF5 2011:11 kommer då att upphävas. De ändringar som föreslås inom Nynäshamns kommun kommer i praktiken endast innebära att den lokala trafikföreskriften ersätts av dessa nya föreskrifter.

### Ärendet

Väg 73 är en riksväg som ingår i TEN-T och sträcker sig från Nynäshamn i söder till Stockholm i norr. Vägen är av stor betydelse för långväga transporter, framförallt till och från hamnen i Nynäshamn och för pendlingstrafik.

Följande ändringar föreslås inom Nynäshamns kommun:

Förslag på hastighetsbegränsningar förändrade eller oförändrade, för hela vägen.

#	Sträcka	Sträckans totala längd (km)	Justeringens totala längd (km)	Hastighet (km/tim)	Ny hastighet (km/tim)
1	100 meter norr om Raffinaderivägen och Industrivägen – 1000 meter söder om trafikplats Älgviken	-	-	80	80
2	1000 meter söder om trafikplats Älgviken – trafikplats Lidatorp	3,1	3,1	110	100

Delsträcka 2 i förslaget har sedan den byggdes haft motorvägshastighet men är dimensionerad för 100 km/tim. Trafikverket vill med regleringen uppnå att hastighetsbegränsningen ska överensstämja med vägens standard. Delsträckan har idag en lokal trafikföreskrift om 100 km/tim (01TFS 2011:62). Istället för att ha en lokal trafikföreskrift läggs hastighetsbegränsningen in i denna föreskrift. Den faktiska hastighetsbegränsningen för trafikanterna blir densamma, förändringen är endast föreskriftsteknisk.

### Förvaltningens bedömning

De förslag som anges inom Nynäshamns kommun är i praktiken samma som idag, eftersom att de lokala trafikföreskrifterna har sedan tidigare angett de föreslagna hastigheterna. Det är bra att hastighetsförändringarna utförs i syfte att förbättra trafiksäkerheten och att arbeta mot nollvisionen. Förvaltningen anser de föreslagna hastigheterna som rimliga och tillstryker förslaget.





---

§ 152/19

**Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens bedömning nedan som kommunens remissvar.

—  
Kopia: Akten



§ 153/19

Dnr KS/2019/0367/456-3

## Ställningstagande - regionala principer för återvinningscentraler i Stockholms län

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Nynäshamns kommun ställer sig bakom regionala principer för återvinningscentraler (ÅVC) i nuvarande utförande.
2. Kommunen föreslår att ett förslag till kostnadsreglering tas fram.

### Ärendet

Storsthlm har tagit fram en rekommendation innehållande tre regionala principer för återvinningscentraler i Stockholms län. Storsthlm styrelse beslutade den 21 februari 2019 att rekommendera att kommunerna ställer sig bakom de regionala principerna.

1. Invanarna i Stockholms län ska ha möjlighet att nyttja ÅVC oberoende av kommungränser. Fri rörlighet ska råda.
2. Ekonomisk utjämning ska ske mellan ÅVC-ansvariga organen, så att kostnader för privatpersoners besök på ÅVC belastar avfallskollektiven på ett rättvisande sätt.
3. ÅVC-organen bör, med bibehållen identitet i sina respektive varumärken, sträva efter att på sikt utforma informationsskyltar, benämningar m.m. på ett enhetligt sätt.

### Förvaltningens bedömning

Kommunstyrelseförvaltningen har i detta ärende tagit hjälp med beredningen från VA- och renhållningsavdelningen vid miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Avdelningens yttrande återfinns som bilaga. VA-avdelningen förespråkar att kommunen inte ställer sig bakom de regionala principerna utan avvaktar ytterligare utredning i ett antal frågor.

Kommunstyrelseförvaltningen delar till stor del VA-avdelningens invändanden, men ser ändå ett värde i den fria rörligheten införs. Förvaltningen föreslår därför att kommunen ställer sig bakom principerna, samt efterfrågar ett tydligt förslag till kostnadsreglering.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Nynäshamns kommun ställer sig bakom regionala principer för återvinningscentraler (ÅVC) i nuvarande utförande.
2. Kommunen föreslår att ett förslag till kostnadsreglering tas fram

### Beslutsunderlag

- Bilaga REK Regionala principer samverkan ÅVC.pdf



- 
- Bilaga Salems kommuns yttrande över rekommendation.pdf
  - Bilaga VA-avdelningens tjänsteskrivelse bilaga.docx

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 154/19

Dnr KS/2019/0347/209-2

## **Svar på remiss: Förslag till ändringar i förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande**

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen antar förvaltningens yttrande enligt bilaga 1 som sitt svar på remissen.

### **Sammanfattning**

Kommunen har fått möjlighet att till finansdepartementet inkomma med synpunkter om föreslagna förändringar i förordningen om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder till studerande. Investeringsstödet ges till aktörer som bygger nya bostäder med relativt lägre hyror i kommuner med bostadsbrist.

### **Promemorians förslag i korthet**

Bostadsprojekt som får investeringsstöd ska påbörjas inom ett år från det att stödet beviljats och avslutas inom två år från att de påbörjats. Om det finns särskilda steg kan avsteg från tidsgränserna medges.

I storstadsregionerna föreslås en ny ordning med ett antal beslutstillfällen per år, där potten delas upp mellan dem. Ansökningarna i storstadsregionerna ska beredas av respektive länsstyrelse, som också skapar en prioriteringsordning mellan projekten. Projekten ska prioriteras utifrån antal bostäder per total boyta, vilket innebär att mindre lägenheter prioriteras högre. Beslut om stöd ska dock fattas av Boverket.

För att särskilt stödja de som behöver etablera sig på bostadsmarknaden ger utredningen två olika alternativa förslag för de projekt som får stöd i storstadsregionerna:

1. Stödmottagaren (fastighetsägaren) ska avsätta tio procent av de bostäder som stöd utbetalats för till personer under 27 år.
2. Kommunen ska erbjudas att hyra fem procent av de bostäder som stöd utbetalats för, i syfte att använda till boendeinsatser beslutade enligt 4 kap. 1 eller 2 § socialtjänstlagen (2001:453).

Promemorian tar inte ställning till om endast ett av förslagen eller båda ska genomföras. Reglerna ska inte gälla i projekt för studentbostäder eller kooperativa hyresrätter.

Promemorian föreslår vidare vissa förändringar i beräkningen av stödets storlek, samt att beslut om stöd ska kunna överklagas till allmän förvaltningsdomstol.



§ 154/19

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar förvaltningens yttrande enligt bilaga 1 som sitt svar på remissen.

### Beslutsunderlag

- Bilaga Nynäshamns kommuns yttrande om ändringar i 2016 881 statligt investeringsstöd.docx
- Bilaga Remiss från Finansdepartementet, Förslag till ändringar i förordningen (2016\_881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande.msg
- Bilaga Remiss Förslag till ändringar i förordningen 2016 881 om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande.pdf
- Bilaga Promemoria Förslag till ändringar i förordningen 2016 881 om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande.pdf

---

Kopia: Akten



§ 155/19

Dnr KS/2019/0169/232-5

## Tidsbegränsat bygglov för förskolepaviljonger

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

Tidsbegränsat bygglov beviljas för nybyggnad av förskolepaviljonger till och med 2023-11-16 med stöd av 9 kap. 33 § PBL.

Startbesked för åtgärden meddelas med stöd av 10 kap. 23 §. Åtgärden bedöms vara av ett sådant väsentligt allmänt intresse enligt 9 kap. 42 a § att verkställande får ske omedelbart. Byggnaden får tas i bruk innan slutbesked meddelats.

### Protokollsanteckning

Daniel Adborn (L) deltar inte i behandlingen av ärendet.

### Sammanfattning

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förskolepaviljonger till och med 2023-11-16. Ärendet avser ny prövning av åtgärden efter det att Länsstyrelsen i Stockholms län upphävt det tidigare bygglovsbeslutet 2018-05-21.

### Kontrollansvarig

Som kontrollansvarig, certifierad med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas Michel Tabrizi.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § PBL.

Med detta startbesked beslutar kommunstyrelsens arbetsutskott att

- 1.Kontrollplanen fastställs,
- 2.Åtgärden får påbörjas,
- 3.Byggnaden får tas i bruk innan byggnadsnämnden har lämnat ett slutbesked,
- 5.Byggherren har inlämnat erforderliga handlingar för slutbesked, slutbesked meddelas i ett separat beslut.

### Avgifter

Avgift för ärendets hantering har tagits ut i samband med tidigare prövning i ärende KS/2017/0323.

### Beslutsunderlag

Situationsplan, plan- fasad- och sektionsritning förskola, ansökan om bygglov, brandskyddsbeskrivning, utlåtande från cert. sakkunnig tillgänglighet, energibalansberäkning, förslag till kontrollplan, rivningsplan.



§ 155/19

## Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla 2023-11-16. Byggnaderna ska borttagna och platsen ska vara återställd senast 2023-11-16. Rivningsmaterial ska hanteras enligt byggherrens rivningsplan.

Tillstånd för åtgärden krävs från fastighetsägaren.

Förkortningar: Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), Plan- och byggförordningen (PBF).

## Ärendet

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av förskolepaviljonger om 885 m<sup>2</sup> byggnadsarea. Paviljongerna avser evakuering av befintliga förskolelokaler i Hallängens förskola efter att problem med lokalernas innemiljö uppdragats. Ett detaljplanearbete har initierats för att möjliggöra byggnationer i syfte att utöka antalet förskoleplatser i Breddals förskola i Ösmo. Den tillfälliga förskoleverksamheten i paviljongerna ska flyttas till Breddals förskola när byggnationerna har färdigställts.

Ärendet avser ny prövning av åtgärden efter det att Länsstyrelsen i Stockholms län 2018-05-21 upphävt det tidigare bygglovsbeslutet i ärende KS/2017/0323, Länsstyrelsens beteckning 403-12501-2018. Det tidigare bygglovsbeslutet upphävdes efter överklagande med anledning av att samtliga berörda sakägare inte hördes innan beslutet fattades.

I samband med tidigare bygglovsbeslut fattades beslut om startbesked för åtgärderna. Slutbesked i det tidigare ärendet meddelades 2018-01-09 efter att slutsamråd hållits 2018-01-05.

## Förutsättningar

### Planförutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan S 176.

Förslaget avviker från detaljplanen i den aktuella delen med avseende på det avsedda användningsområdet (område för idrottsändamål).

### Grannhörande

Berörda sakägare har underrättats och fått tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL genom kungörelse i Nynäshamnsposten. Inga negativa synpunkter har inkommit.

## Bedömning enligt plan- och bygglagen

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Förvaltningen bedömer att byggherren har uppvisat att åtgärden tillgodoser ett tillfälligt behov.

Åtgärderna bedöms uppfylla de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§. Tidsbegränsat lov kan därmed tillstyrkas till och med 2023-11-16 med stöd av 9 kap. 35 § PBL.



§ 155/19

Prövning av startbesked, platsbesök, slutsamråd och meddelande av slutbesked i enlighet med 10 kap. PBL har skett i det tidigare bygglovsärendet. Eftersom att inga ändringar görs gentemot det befintliga utförandet bedöms en ny prövning av start- och slutbesked obehövlig. Startbesked kan därmed meddelas i samband med beslut om bygglov. Slutbesked meddelas i separat beslut.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

Tidsbegränsat bygglov beviljas för nybyggnad av förskolepaviljonger till och med 2023-11-16 med stöd av 9 kap. 33 § PBL.

Startbesked för åtgärden meddelas med stöd av 10 kap. 23 §. Åtgärden bedöms vara av ett sådant väsentligt allmänt intresse enligt 9 kap. 42 a § att verkställande får ske omedelbart. Byggnaden får tas i bruk innan slutbesked meddelats.

---

### Skickas till

#### Kompletterande uppgifter om sökanden

Nynäshamns kommun  
Fastighetsavdelningen  
Stadshusplatsen 1  
149 81 Nynäshamn

#### Kopia för kännedom

- Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund
- Södertörns brandförsvärsförbund

#### Underrättelse via brev genom kopia på kungörelse

Grannar eller kända sakägare utan invändningar

#### Kungörelse

Kungörelse sker i post- och Inrikes tidningar

### Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange fastighetsbeteckning, diarienummer och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till länsstyrelsen i Stockholms län, men skickas till **Nynäshamns Kommun, Kommunstyrelsen, 149 81 Nynäshamn**. Skrivelsen måste ha inkommit till Kommunstyrelsen senast inom tre veckor från den dag ni tog emot beslutet. Kungörelse sker i Post- och inrikes Tidningar för grannar och okända sakägare. Överklagandetiden för dem som inte delges beslutet är fyra veckor från kungörelsedatum.





---

§ 155/19

### **Upplysning**

All skriftlig kommunikation med Nynäshamns kommun; e-post, vanlig post eller fax, blir allmän handling. I och med att du skickar in ett meddelande till kommunen kommer kommunen även att behandla vissa personuppgifter om dig.

Läs mer om hantering av personuppgifter här: [www.nynashamn.se/GDPR](http://www.nynashamn.se/GDPR)

Kopia: Akt



§ 156/19

KS/2019/0062/106

## Södertörns utvecklingsprogram 2035

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att:

godkänna förslaget till Södertörns utvecklingsprogram 2035, som ska gälla 2019-2022 och ersätta tidigare utvecklingsprogram från 2013.

### Sammanfattning

Södertörns samarbetskommitté har tagit fram ett förslag till gemensamt utvecklingsprogram för de 8 Södertörnskommunerna. Detta anger vision, mål och inriktning för arbetet under mandatperioden. Utvecklingsprogrammet ska beslutas i respektive kommunstyrelse för att vara gällande. Södertörns utvecklingsprogram 2035 ska gälla 2019-2022 och ersätta tidigare utvecklingsprogram från 2013.

### Ärendet

Ett förslag till gemensamt utvecklingsprogram för Södertörnskommunerna har tagits fram i samarbete mellan kommunstyrelsernas ordföranden i Södertörns samarbetskommitté och ledningsgruppen bestående av kommundirektörerna. Programmet anger vision, mål och inriktning för arbetet under mandatperioden samt arbetsformer och ska beslutas i respektive kommunstyrelse för att vara gällande.

Syftet med Södertörns utvecklingsprogram 2035 är att kommunerna tillsammans ska arbeta för att uppnå visionen för Södertörn. Det anger därmed riktning för det arbete som genomförs inom ramen för samarbetet. Beslutat utvecklingsprogram konkretiseras sedan i verksamhetsplaner handlingsplaner som årligen tas fram av chefsnätverken.

Södertörns utvecklingsprogram 2035 ska gälla 2019-2022 och ersätter utvecklingsprogrammet från 2013.

Det övergripande målet är stärkt infrastruktur som stödjer en framgångsrik och hållbar utveckling genom tillgänglighet till arbete, utbildning och näringsliv. Samarbetet utgår från de fyra prioriterade områden; infrastruktur, utbildning, näringsliv och funktionell samordning. Hållbar utveckling ingår i samtliga fokusområden.

### Förvaltningens bedömning

Kommunstyrelseförvaltningen ser positivt på Södertörnssamarbetet, och föreslår att utvecklingsprogrammet godkänns.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

godkänna förslaget till Södertörns utvecklingsprogram 2035, som ska gälla 2019-2022 och ersätta tidigare utvecklingsprogram från 2013.

Kopia: Akten



Au § 157/19

KS/2014/0133/059

### **Information stämmingsansökan från Train Alliance**

Mark- och exploateringschef Caroline Thunström informerar om ärendet.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



---

§ 158/19

### Nästa möte

Nästa sammanträde är den 12 september.

---



§ 159/19

## Övriga frågor

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet uppdrar till kommunstyrelseförvaltningen att ansöka om förlängd svarstid hos Migrationsverket för deltagande i projektet om samhällsberedskap vid ökat antal migranter för att möjliggöra behandlingen av ärendet i kommunstyrelsen. Om det inte är möjligt att få förlängd svarstid fattas beslutet om deltagande i projektet på delegation av ordföranden. Arbetsutskottets ledamöter informeras om förslaget till beslut innan beslutet fattas.

### Dagens sammanträde

Patrik Isestad (S) frågar om kommunens eventuella kontakter med köparen av tomten som gränsar till Nynäshamns Segelsällskaps varvsområde och om vad som sagts från kommunens sida.

Ordförande Harry Bouveng (M) informerar om den kontakt som varit med Nynäshamns Segelsällskap i frågan.

Patrik Isestad (S) frågar om kontakterna med Binomen. Ordförande Harry Bouveng (M) svarar att förvaltningen arbetar med frågan.

Patrik Isestad (S) frågar om hur arbetet fortskrider med Vansta verksamhetsområde. Mark- och exploateringschefen återkommer med information vid nästa sammanträde.

Kanslichef Christian Wigren informerar om hemställan från Migrationsverket om deltagande i projekt som rör samhällsberedskap vid ökat antal migranter.

Exp: Kanslichefen, kopia: Akten



---

§ 160/19

### Personalfrågor

Personalchef Linn Marsten informerar om aktuella personalfrågor.

\_\_\_\_\_