

Taxa för Nynäshamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning





Taxa för Nynäshamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Beslutad av kommunfullmäktige den 14 november 2019 § 214, att börja gälla den 1 januari 2020 och tills vidare.

Inledande bestämmelser (1-4 §§)

1 §

För att täcka nödvändiga kostnader för Nynäshamns kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter till Nynäshamns kommun enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för bortledande av Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att huvudgator ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

2 §

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter).

3 §

I denna taxa avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet, som inte är annan fastighet och som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för andra ändamål än bostadsändamål.

Annan fastighet: fastighet vars tomtyta överstiger 10 000 m² och som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd med eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas med industrilokaler eller hamnlokaler på mark detaljplanelagd för industri eller hamn.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs och inte heller bygglov beviljats för.

Lägenhet:

Vid bestämmande av antalet lägenheter i bostadsfastighet skall

- en bostadslägenhet räknas som en lägenhet, om den innehåller kokmöjligheter och toalett, har separat ingång, samt är avsedd att bo i
- en lokal räknas som en lägenhet om den har separat ingång, är avsedd att användas fristående från andra lägenheter, samt inte är avsedd att bo i.

Vid bestämmande av antalet lägenheter i en fastighet jämställd med bostadsfastighet räknas varje påbörjat 250-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 021053 som en lägenhet, dock med följande undantag.

1. Ekonomibyggnader för jordens brukande på en jordbruksfastighet anses tillsammans utgöra en lägenhet. Finns på en jordbruksfastighet andra byggnader än ekonomibyggnader för jordens brukande, skall dessa beräknas enligt huvudregel för jämställd fastighet.

2. Om en fastighet med en bruttoarea (BTA) överstigande 750 m² har begränsad nytta av en kommunal VA-anslutning kan avtal om nedsatt avgiftsskyldighet upprättas, dock skall fastigheten anses bestå av minst tre lägenheter.

För en fastighet med både bostadslägenheter och lokaler skall fastighetens huvudsakliga användning avgöra om fastigheten skall bedömas som bostadsfastighet eller därmed jämställd fastighet. Avgörande skall därvid vara vilken kategori - bostadslägenheter eller lokaler - som är mest ytkrävande. Bedöms fastigheten som bostadsfastighet, skall endast det verkliga antalet lägenheter (bostadslägenheter och lokaler) utgöra grund för beräkningen av antalet lägenheter. Bedöms fastigheten som med bostadsfastighet jämställd fastighet, skall endast varje påbörjat 250-tal m² BTA (inklusive yta för bostadslägenheter och gemensamma utrymmen) utgöra grund för beräkningen av antalet lägenheter.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (1987:10) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Huvudgata: gata eller väg inklusive tillhörande gång- och cykelbanor som är huvudgata, genomfartsled eller liknande dvs inte är lokalgator eller matargator som är till för områdes försörjning.

4 §

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningsavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när VA-huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även väghållare i vissa fall, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (5–13 §§)

5 §

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	om 54 990 kronor
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	om 64 150 kronor
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 69,00 kronor
d)	en avgift per lägenhet	om 43 310 kronor
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 8 350 kronor

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt 8 § med Df-delen av avgiften.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA). Består en fastighet av vatten eller delvis av vatten, skall vattenarealen vid beräkning av tomtyteavgift endast upptas till en femtedel.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som VA-huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisledning fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

5.9 Utökas verksamhetsområdet för kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning skall för bebyggd fastighet inom det utökade området gälla följande.

För fastighet som har en enligt miljö- och hälsoskyddslagstiftningen godkänd anordning för avlopp och som är byggd utan att fastighetsägaren hade kännedom om VA-huvudmannens utbyggnadsplaner ska ersättning enligt 40 § i lagen om allmänna vattentjänster bestämmas enligt gällande rättspraxis. Kostnaden för anläggningen ska kunna styrkas. Avskrivningstiden för en normal enskild VA-anläggning är enligt rättspraxis cirka 10 år. Om VA-huvudmannen inte på annat sätt prövar frågan om anordningens laglighet, ska fastighetsägaren till VA-huvudmannen inge ett intyg att avloppsanordningen uppfyller kraven i miljölagstiftningen. Intyget ska vara utfärdat av den myndighet som har tillsyn över enskilda avlopp och inte vara äldre än sex månader.

Ersättningen avdras på anläggningsavgift efter det att förbindelsepunkt för dricksvatten respektive avloppsvatten har upprättats för fastigheten. Om sådan anläggningsavgift redan har betalats, skall ersättning utbetalas till fastighetsägaren.

Begär fastighetsägaren ersättning med högre belopp än vad som ovan sägs, utgår istället ersättning med det belopp som parterna enas om eller som statens va-nämnd eller överinstans fastställer, även om detta skulle vara lägre än ovanstående belopp.

6 §

6.1 För *annan fastighet* skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Med moms
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df	om 64 150 kronor
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 64 150 kronor
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 139,2 kronor

d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	om 11 132 kronor
-----	---	------------------

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt 8 § med Df-delen av avgiften.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-huvudmannen godkänner. Består en fastighet av vatten eller delvis av vatten, skall vattenarealen vid beräkning av tomyteavgift endast upptas till en femtedel.

6.4 VA-huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomyta som härrör från fastighet för vilken tomyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

7 §

7.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Avgift per uppsättning förbindelsepunkter	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	
Grundavgift för Df, om förbindelsepunkt för Df inte upprättats	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs bostadsfastighet och full tomtyteavgift tidigare inte tagits ut, uttas dock ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

8 §

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

<i>Avgifter i övrigt</i>		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Avgift per uppsättning förbindelsepunkter	5.1 b)	30%	60%	10%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	60%	-	10%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30%	60%	-	10%
Grundavgift Df utan förbindelsepunkt	5.1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning förbindelsepunkter	6.1 b)	30%	60%	10%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	60%	-	10%
Grundavgift Df utan förbindelsepunkt	6.1 d)	-	-	100%	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 40 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka VA-huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

9 §

Den som svarar för att huvudgata ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	Med moms
en avgift per m ² huvudgata för anordnande av dagvattenbortledning	om 69,58 kronor

10 §

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdesskatt.

11 §

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt 5–8 §§ får VA-huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

12 §

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till VA-huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

13 §

13.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av VA-huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än VA-huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta VA-huvudmannen överenskomna kostnader härför.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner VA-huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Finner VA-huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är VA-huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren dennes kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (14–22 §§)**14 §**

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Med moms
a)	en fast avgift per år	om 2 810 kronor
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	om 20,00 kronor
c)	en avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	om 3 435 kronor
d)	en avgift per år och varje påbörjat 500-tal m ² tomtyta för annan fastighet	om 319,00 kronor

14.2 För bostadsfastighet bestäms antalet lägenheter efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats eller efter annan ritning eller uppmätning som VA-huvudmannen godkänner.

14.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-huvudmannen godkänner. Består en fastighet av vatten eller delvis av vatten, skall vattenarealen vid beräkning av tomtteavgift endast upptas till en femtedel.

14.4 Annan fastighet med en årlig vattenförbrukning understigande 250 m³ skall anses bestå av 9000 m² tomtyta vid bestämmande av avgift enligt 14.1 d).

14.5 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	14.1 a)	40%	40%	10%	10%
Avgift per m ³	14.1 b)	40%	60%	-	-
Avgift per lägenhet	14.1 c)	40%	40%	10 %	10 %
Avgift efter tomtyta	14.1 d)	40%	40%	10 %	10 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.6 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har VA-huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/lägenhet och år i permanentbostad och med 50 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.

14.7 För s k byggvatten skall erläggas bruksavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

14.8 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 25 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.9 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter VA-huvudmannen undersöka mätaren, om VA-huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har VA-huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar VA-huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller VA-huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens vavännd.

14.10 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta VA-huvudmannen för undersökningskostnaderna med ett belopp motsvarande 100 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a).

14.11 Har VA-huvudmannen med stöd av ABVA medgivit utsläpp som annars inte får göras, utgår avgift för medgivna halter av följande ämnen med angivna belopp.

Syreförbrukande ämnen (BOD₇) 14,48 kr/m³ vatten för varje påbörjat 100-tal mg/l vatten som överstiger 300 mg/l.

Fosfor (P) 14,48 kr/m³ vatten för varje påbörjat mg/l vatten som överstiger 14 mg/l.

Kväve (N) 28,94 kr/m³ vatten för varje påbörjat 5-tal mg/l vatten som överstiger 35 mg/l.

Har utsläpp medgivits för andra ämnen träffar VA-huvudmannen avtal om avgiftens storlek.

15 §

Den som ansvarar för att huvudgata ställs i ordning och underhålls skall erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	Med moms
en avgift per m ² huvudgata för bortledning av dagvatten	om 2,61 kronor

16 §

Tillförs avloppsnetet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnetet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnetet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan VA-huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

17 §

För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas bruksavgift enligt 14.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	14.1 a)	40%	40%	10%	10%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

18 §

Den som lämnar brunns slam från enskilda anläggningar till kommunens avloppsreningsverk ska erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	Med moms
en avgift per m ³ brunns slam från enskilda anläggningar	om 162,50 kronor

19 §

Har, på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet, åtgärd vidtagits av VA-huvudmannen debiteras 557 kr per person och påbörjad timme.

I avgiften inkluderas ersättning för transport, teknisk utrustning och extra administration.

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras 835 kr per person och påbörjad timme.

20 §

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt 14–17 §§ får VA-huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

21 §

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av VA-huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i 14 och 16 §§.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt VA-huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

22 §

Har fastighetsägare begärt att VA-huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får VA-huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

23 §

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdesskatt.