



Yttrande – Förslag till lokalförsörjningsprocess

Sammanfattning

Barn- och utbildningsförvaltningen stödjer i flera avseenden förslaget till förändring av nuvarande investeringsprocess. Förvaltningen vill dock kommentera några punkter som det är utformat i kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse.

Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av utbildningskontoret. Berörda chefer inom barn- och utbildningsförvaltningens verksamheter har getts möjlighet att yttra sig i ärendet.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ansvarar sedan 2006 för kommunens verksamhetsfastigheter. Kommunfullmäktige har fastställt regler för hur frågor om investeringar i nya verksamhetsfastigheter skall beredas och beslutas.

Mot bakgrund av de erfarenheter som finns sedan kommunstyrelsen övertog ansvaret, har kommunstyrelseförvaltningen skrivit ett förslag till lokalförsörjningsprocess.

Förvaltningens ståndpunkt

Barn- och utbildningsförvaltningen delar förslagets grundtanke om att en förvaltningsövergripande beredning skapar bättre förutsättningar för en god hushållning med skattemedel. Enbart ekonomin kan dock inte styra besluten utan även nyttobedömningar för verksamheten måste vägas in. T. ex. kan en blivande gymnasieelev välja hemorten om det här erbjuds attraktiva alternativ.

Förvaltningen ser positivt på förslagets utformning om att ansvaret för förstudier övergår till fastighetsfunktionen, det är något som förvaltningen förordade vid införandet av nuvarande investeringsprocess.

Barn- och utbildningsförvaltningen upplever en otydlighet i att förslaget även omfattar avveckling av lokaler och att det skall handläggas enligt samma lokalförsörjningsprocess. Upprättade internhyresavtal ger redan i dag den möjligheten.

Barn- och utbildningsförvaltningen vill poängtera vikten av ett nära samråd mellan kommunens centrala fastighetsfunktion och den berörda verksamhetsutövaren i förstudieskedet. Formerna för samråd behöver klargöras. I nuvarande investeringsprocess finns medverkan från t.ex. skyddsombud och personalrepresentanter beskriven. Det måste finnas med som en del i den nya lokalförsörjningsprocessen också.

Förvaltningen efterlyser att det i förstudieskedet finns en upprättad ”standard” för lokaltypen. Där bör ingå ytbehov, utrustning mediaförsörjning mm. Inte minst gäller det för förskoleetableringar där t. ex. lekutrustning, förråd, sophus och väderskyddad sovplats för barnen ska finnas i proportion till antalet avdelningar.

Förvaltningen vill även kommentera den del i lokalförsörjningsprocessen som avser uppföljning. Slutredovisning med åtföljande återrapportering till kommunstyrelsen och facknämnden blir än viktigare eftersom processen ansvarsmässigt kommer att lämna verksamheten i ett tidigare skede än i dag. Kravet på utvärdering finns även i nuvarande investeringsprocess men någon sådan redovisning har inte i något ärende presenterats för barn- och utbildningsnämnden.

Ekonomiska konsekvenser

Barn- och utbildningsförvaltningen har slutligen en synpunkt på förstudiens kostnad. I förslaget sägs det att den skall bäras av kommunstyrelsen. För nämnderna är det angeläget att det tydliggörs vilka kostnader som kommer att belasta verksamheterna och när. Var kostnader för förgävesprojektering hamnar och under vilka förutsättningar hyresförs projektering och investeringar är frågor som behöver tydliggöras.

Förslag till beslut

Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår barn- och utbildningsnämnden besluta.

1. Överlämna framlagt yttrande till kommunstyrelsen.



Birgitta Dahlin
Barn- och utbildningschef



Hans Atterstam
Handläggare