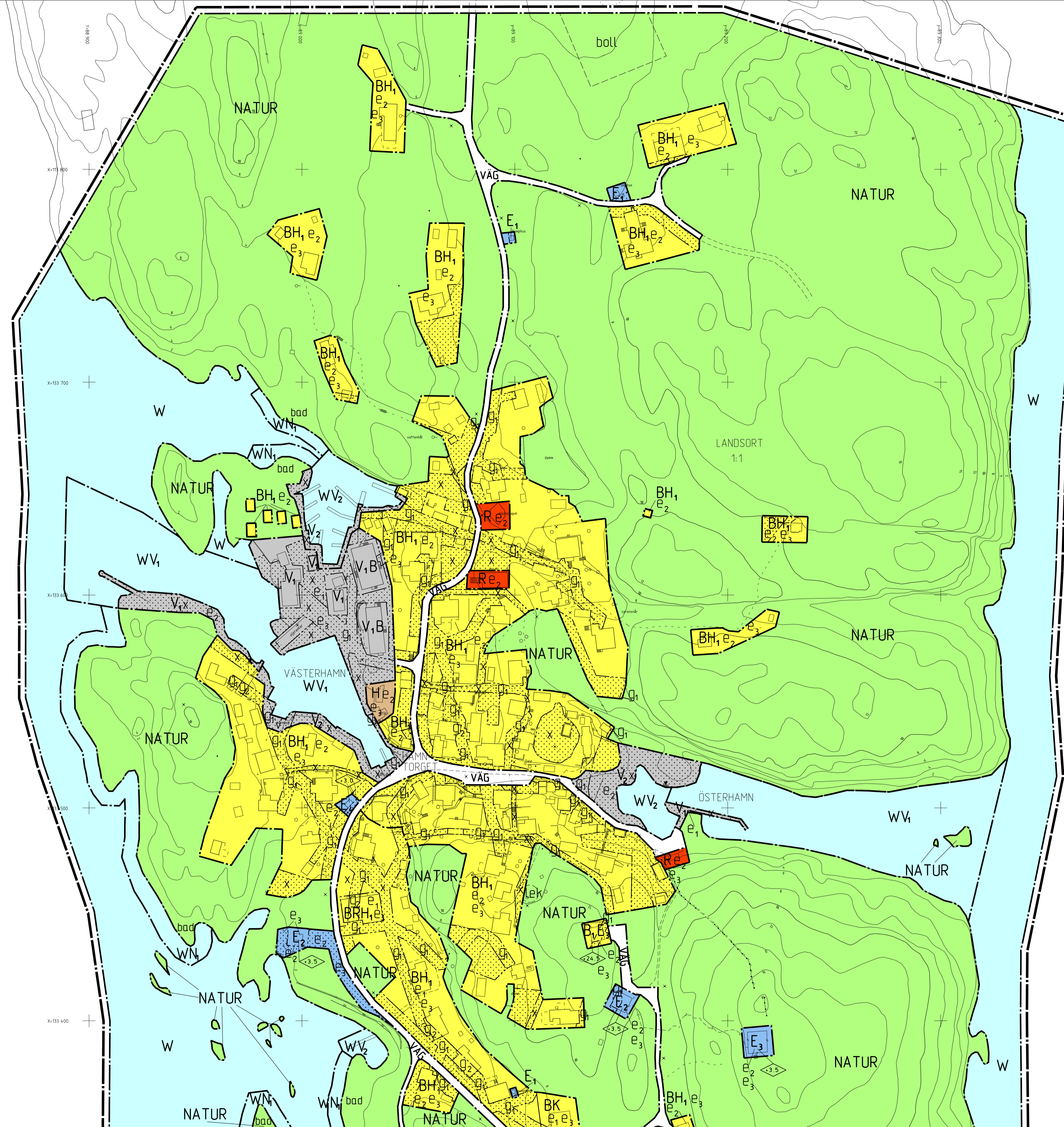


NORR



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns, 3 meter utanför planområdets gräns
- - - Användningsgräns
- · · Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- NATUR Natur
- VÄG Väg

Kvartermark

- BH<sub>1</sub> Bostäder och hantverk
- BK Bostäder och kontor
- B<sub>1</sub>E<sub>3</sub> Vandrarhem, utkikstorn
- E<sub>1</sub> Pumphus
- E<sub>2</sub> Maskinhus
- E<sub>3</sub> Tekniska anläggningar, (mareograf, solfångare, master)
- E<sub>4</sub> Transformatorstation
- H Handel
- Q Kulturreservat - Fyren - byggnadsminne
- R Kulturbyggnad, klockstapel, kyrka m m
- V<sub>1</sub> Hamn
- V<sub>1</sub>B Hamn och Bostäder
- V<sub>2</sub> Småbåtshamn

Vattenområden

- W Öppet vattenområde - bryggar eller fast båtförhöjning får ej anordnas
- WV<sub>1</sub> Hamn
- WV<sub>2</sub> Småbåtshamn
- WN<sub>1</sub> Friluftsbad

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- lek Lekplats
- boll Bollplan

UTNYTTJANDEGRAD

- e<sub>1</sub> Områden betecknade med e<sub>1</sub> utgör en gemensam fastighet
- e<sub>2</sub> Områden betecknade med e<sub>2</sub> utgör en gemensam fastighet
- e<sub>3</sub> På illustrationsplanen redovisad husanvändning ligger till grund för förändring av utnyttjandegraden. Huvudbyggnad får endast i undantagsfall byggas till för anordnade av hygienrymme eller om andra särskilda skäl föreligger. Tillbyggnad får ske endast om den är förenlig med bevarandebestämmelserna. Endast en ny huvudbyggnad för bostad får uppföras på anvisad plats inom planområdet. Nya friliggande förråd av högst 10 kvm byggnadsarea får uppföras inom kvartermark om de är förenliga med bevarandebestämmelserna. Tillbyggnad av befintliga friliggande förråd får ske till högst 10 kvm byggnadsarea. Tillbyggnad får ske endast om den är förenlig med bevarandebestämmelserna. Nya sovbadar får inte uppföras. Befintliga sovbadar får inte byggas till. Förråd får inte inredas till sovbad.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik
- g<sub>1</sub> Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, underjordiska ledningar
- g<sub>2</sub> Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning, underjordiska ledningar i skyddsstråk eller dylikt

Detaljplan för  
Del av LANDSORT 1:1  
STORHAMN

Nynäshamns kommun, Stockholms län  
Upprättad i januari 2000  
MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Conny Olsson/Maria Landin Birgitta Pettersson/Tom Lilhannus  
Planarkitekt/Kultursekreterare Planarkitekt/Ingenjör

Antagen: 2000-11-30 Arkivnummer: Op 775 del 1  
Laga kraft: 2001-01-22

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV  
LANTMÄTERMYNDIGHETEN  
1998-12-04

Stefan Svenson  
Ingenjör

KOORDINATSYSTEM ST 74  
HÖJDSYSTEM RH 00  
BETECKNINGSTANDARD HKM

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- LANDSORT Traktnamn
- 1:1 Registreringsnummer för fastighet i vars beteckning ingår traktnamn
- Stig
- Ledstång

- Byggnader
- Pegel
- Staket
- Träd
- Nivåkurvor

Konnektionslinje

ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE  
2000-11-30 § 134, BETYGAR:

Tommy Söderblom  
Ordförande

