



2012-09-10

Dnr: 2012/81 622

## Yttrande över utredning om kök i kommunens fastigheter

### Förslag till beslut

Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår barn- och utbildningsnämnden besluta.

1. Överlämna framlagt yttrande till Kommunstyrelsen

Birgitta Dahlin  
Förvaltningschef

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslöt den 14 september 2011 att tillsätta en utredning för att utarbeta en plan för upprustning, underhåll av samtliga kök såväl tillagnings- som mottagningskök. I uppdraget ingick också att ta fram kostnadsberäkning för de förslagna åtgärderna samt också belysa kostnaderna för matttransporterna i befintlig organisation. Utredningen skulle presenteras kommunstyrelsen senast i februari 2012. Utredningens omfattning gjorde att tiden för redovisning genom beslut i kommunstyrelsen förlängdes till sista juni 2012.

Utredningen presenterades vid Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 2012-05-15 § 119. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt vid sitt sammanträde 2012-06-05 att remittera förslaget till barn-och utbildningsnämnden för yttrande.

Av utredningen framgår att 10 kök är i stort behov av åtgärder inom en 5-årsperiod. Ytterligare ca 15 kök bedöms vara i behov av åtgärder inom en 10-årsperiod. De kök som utredningen bedömer har störst behov av åtgärder listades i prioriteringsordning i nämndens protokoll. Barn- och utbildningsförvaltningen instämmer i många av utredningens synpunkter men föreslår i yttrandet en något förändrad prioritering av de listade köken. Förvaltningen poängterar vikten av en nära dialog i det fortsatta arbetet, och kommenterar några av de avvikelser som redovisas i utredningen.

### Ärendets beredning

Ärendet har handlagts av barn- utbildningsförvaltningens kostenhet.

## Ärendebeskrivning

Barn- och utbildningsnämnden har av kommunstyrelsens arbetsutskott fått Utredning om kök i kommunens verksamhetsfastigheter för yttrande.

Storköksbyrån har på uppdrag av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen genomfört en utredning av kommunens 38 kök. I uppdraget har ingått att

- Uppdatera av den inventering som genomfördes 2008
- Utarbeta en plan för hur kommunens kök uppfyller gällande krav på arbetsmiljö- hygien -energi- och miljöanpassning.
- Redovisa kalkyl för varje objekt enligt planen
- Kartlägga och analysera kostnaderna för mattransporter i nuvarande måltidsorganisation

Utredningen presenterades för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden vid sammanträdet 2012-05-15.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslöt att

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att utföra behovsanalyser samt förstudier för varje enskilt kök i kommunens verksamhetsfastigheter. Arbetet ska bedrivas i enlighet med den i ärendet angivna prioritetsordningen.
2. Finansiering sker genom att ianspråkta investeringsmedel av de 40 mnkr som kommunfullmäktige avsatt till miljö- och samhällsbyggnadsnämndens balansräkningsenhet verksamhetsfastigheter i budget för år 2012.
3. Förvaltningen ges i uppdrag att kontakta kostenheten vid socialförvaltningen med anledning av de brister som framkommit i utredningen.
4. Utredningen tillställs kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt vid sitt sammanträde 2012-06-05 att remittera ärendet till barn- och utbildningsnämnden för yttrande.

## Förvaltningens ståndpunkt

Barn och utbildningsförvaltningen instämmer i många delar med utredningens resultat och förslag men vill lägga till och förtydliga några områden.

Utredningen har rangordnat de kök som anses vara i störst behov av åtgärder enligt följande

1. Rosengården - äldreboende
2. Viaskolan
3. Svandammskolan
4. Kyrkskolan
5. Breddals förskola
6. Måsens förskola
7. Vika skola
8. Backlura förskola

Barn- och utbildningsförvaltningen instämmer i stort med föreslagen prioriteringsordning men förordar att köken i Sunnerbo äldreboende, Sunnerby förskola och matsal i Sunnerbyskolan tillkommer i prioriteringslistan. Förvaltningen är också av den mening att Vika skola bör komma före förskoleköken. Förvaltningen vill därmed föreslå följande prioriteringsordning:

1. Rosengården äldreboende
2. Viaskolan
3. Svandammskolan
4. Kyrkskolan
5. Sunnerbo, Sunnerbyskolan och Sunnerby förskola
6. Vika skola
7. Förskolorna Backlura, Breddal, och Måsen

Rosengårdens kök är i akutbehov av en totalrenovering, vilket utredningen också visar. Det är angeläget att renoveringen kommer igång och att genomförandet tar hänsyn till om köket ska leverera matlådor till hemtjänsten. Viaskolan, Svandammskolan och Kyrkskolan prioriteras i enlighet med utredningens förslag. Transporterna över Svandammskolans skolgård har under flera år förts fram som en mycket angelägen fråga. Regelbundet uppstår tillbud när bilarna pker in på skolgården samtidigt som eleverna har rast. Under åren har ett flertal förslag och tidplaner utarbetats.

Förvaltningen anser att köken i Sorunda och behovet av matsal i Sunnerbyskolan därefter bör få sin lösning. Sunnerbo kök är idag inte anpassat för att leverera mat till andra enheter. Det finns en påbörjad förstudie för ett större tillagningskök i Sorunda som lagar mat till såväl förskola, som skola och äldreomsorg. Ett gemensamt kök för Sunnerbyskolan och Sunnerby förskola samt äldreboendet Sunnerbo borde vara det mest realistiska valet för det fortsatta arbetet, inte minst med utgångspunkt från att alla kök måste renoveras för att uppnå dagens krav på fullgod standard.

En gemensam matsal för skoleleverna har varit en högt prioriterad fråga under många år. Idag äter barnen i de yngre årskurserna i sitt klassrum och Sunnerbo kök levererar maten. Det leder till många diskussioner om varför de eleverna inte får samma utbud som de som äter i Sunnerbos matsal.

Lösningen innebär också onödiga transportkostnader. Nuvarande lösning är inte tillfredställande för någon part.

Eleverna i de högre årskurserna i Sunnerbyskolan går upp till äldreboendet för att äta i matsalen, som skolan delar med sof. Matsalen är för liten för att rymma alla elever.

Om Kyrkskolans kök inte blir ett tillagningskök kommer de brister i arbetsmiljön som finns i köket idag att behöva åtgärdas. Till exempel är varuintaget för litet och köket saknar diskinlämning.

Utredningen förordar att ett tillagningskök bör ha en volym på över 100 portioner per dag för att få en möjlighet till ekonomi genom att högre effektivitet då kan nås. Det gäller såväl lokalutnyttjande som arbetsmiljön för personalen. Förvaltningen instämmer i bedömningen att tillagningsköken behöver en relativt stor kapacitet för att svara mot de krav som gäller för en livsmedelslokal idag. Endast två av förskoleköken har en produktion i den storleken idag.

Förvaltningen vill dock tydligt poängtera att utbyggnad och renovering av förskolornas kök inte får ske på bekostnad av förskoleavdelningarnas yta.

Utredningen redovisar för en del av köken avvikelser i form av skadedjur. Det skulle kunna leda till en uppfattning att hygien är eftersatt i dessa kök. En genomgång av protokollen från Södertörns Miljö- och hälsoskyddsförbund för det gångna året visar inte på några sådana påpekanden. Tvärtom. Där finns dock protokollsanteckningar om att det finns brister som behöver åtgärdas. Det är till exempel glipa mellan dörr och golv som skulle kunna medföra att skadedjur kommer in i köket. Protokollen stödjer dock utredningens uppfattning att kökslokalerna är slitna och svåra att hålla rena och därför i stort behov av underhåll.

Förvaltningen vill avslutningsvis poängtera vikten av en strukturerad samverkan och fortlöpande dialog i det fortsatta arbetet med kommunens köksorganisation.