



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Plats och tid	Folkets Hus, Nynäshamn 2017-03-08 kl. 19.00 – 20.30	
Beslutande	Enligt förteckning	
Övriga närvarande	Enligt förteckning	
Utses att justera	Catrine Ek (MP) och Fredrik Brodin (M)	
Justeringens plats och tid	Kommunstyrelseförvaltningen, Kansliavdelningen den 15 mars 2017 kl. 13.30	
Underskrifter Sekreterare	<hr/>	Paragrafer <u>§ 37- § 55</u>
	Miriam Ingeson	
Ordförande	<hr/>	
	Leif Öbrink (L)	
Justerande	<hr/>	<hr/>
	Catrine Ek (MP)	Fredrik Brodin (M)

### BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ **Kommunfullmäktige**

Sammanträdesdatum **2017-03-08**

Datum för  
anslags uppsättande **2017-03-15**

Datum för  
anslags nedtagande **2017-04-06**

Förvaringsplats  
för protokollet **Kommunstyrelseförvaltningen, kansliavdelningen**

Underskrift

---

Miriam Ingeson

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

### Beslutande

Ola Hägg (S)  
Harry Bouveng (M)  
Liselotte Vahermägi (S)  
Agneta Tjärnhammar (M)  
Thomas Johansson (S)  
Bodil Toll (M)  
Daniel Adborn (L) ej § 42- § 43  
Panagiota Pontikis (L) tjänstgör istället för Daniel Adborn (L) § 42-§ 43.  
Catrine Ek (MP)  
Lena Dafgård (SN)  
Miriam Malm (V)  
Maria Schneider (S)  
Georgious Tsiouras (M)  
Theresia Bergendahl (C) tjänstgör istället för Maria Gard Günster (C)  
Linda Walkeby (S)  
Jacob Gegerfeldt (M)  
Whille Karlsson (S)  
Nisse Malm (PP)  
Nicholas Nikander (L)  
Gunnel Jonsson(M) tjänstgör istället för Malin Friberg (M)  
Bengt Holwaster (MP)  
Johan Augustsson (S)  
Irene Ångström (SN) tjänstgör istället för Rolf Åberg (SN)  
Eleonore Österberg (V) tjänstgör istället för Madelaine Sloom (V)  
Fredrik Brodin (M)  
Helene Sellström-Edberg (S)  
Jan-Ove Andersson (SD)  
Antonella Pirrone (KD)  
Ammar Baldawi (M)  
Roland Junerud (S)  
Marcus Svinhufvud (M) tjänstgör istället för Agneta Hagström (M)  
Parwana Sohrabi (S)  
Leif Öbrink (L), ordförande  
Bernt Månsson (MP)  
Ove Forsberg (S)  
Ralf Kullman (M)  
Per Ranch (SN)  
Eva Westin Gustafsson (V)  
André Andersson (SD)

### Ej tjänstgörande ersättare

Helen A Jonsson (M)



Kommunfullmäktige

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Sida  
3(35)

Tiina Tsiouras (M)  
Monica Kullman (M)  
Panagiota Pontikis (L)  
Bo Persson (L)  
Eva-Lena Nordberg (KD)  
Patrik Isestad (S)  
Gill Lagerberg (S)  
Kathe Nilsson (S)  
Janice Boije Junerud (S)  
Ingelie Walldén (MP)  
Rolf Hofsten (PPiN)  
Greta Olin Landström (PPiN)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Sida  
4(35)

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 37

**Upprop och anmälningar om förhinder**

Upprop förrättas.

Kommunfullmäktige består av 38 ledamöter.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

Sida  
5(35)

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 38

### **Kungörelse av fullmäktigesammanträdet**

Kommunfullmäktige beslutar att sammanträdet är i behörig ordning utlyst.

Kungörelse av fullmäktigesammanträdet anslogs på kommunens anslagstavla den 23 februari 2017.

Kungörelsen infördes i Nynäshamns Posten den 28 februari 2017.

Kallelse utsändes till fullmäktiges ledamöter den 27 februari 2017.

---



Kommunfullmäktige

Sida  
6(35)

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 39

### Justering av sammanträdetets protokoll

Kommunfullmäktige beslutar att utse Catrine Ek (MP) och Fredrik Brodin (M) att tillsammans med ordförande Leif Öbrink (L) justera sammanträdetets protokoll på kansliavdelningen den 15 mars 2017 klockan 13.30.

---

Justerandes sign			
------------------	--	--	--

Utdragsbestyrkande



Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Sida  
7(35)

Kf § 40

**Interpellationsbehandling**

Inga interpellationer har inkommit.

---



Kommunfullmäktige

Sida  
8(35)

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Akten

Kf § 41

### Revisorerna

Inget meddelande från revisorerna.

---

Justerandes sign			
------------------	--	--	--

Utdragsbestyrkande





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

KS  
Akten

Kf § 42 Dnr KS/2014/0242/003-27

### Reglemente för ersättning till förtroendevalda i Nynäshamns kommun

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ärendet dras tillbaka för att texten ska bearbetas ytterligare.

#### Jäv

Daniel Adborn (L) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

#### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 16 november 2016, § 174, att återremittera del av förslag till ändring av reglemente för ersättning till förtroendevalda.

Kommunfullmäktige beslutade att återremittera den del av förslaget som rörde att ledigheten ska godkännas av kommunfullmäktige.

#### Förslag till beslut

Arvodesberedningen har behandlat ärendet igen den 3 februari och föreslår följande:

Kommunfullmäktige beslutar att andra stycket i 12.1 § ska ha följande lydelse:

Föräldraledigheten ska godkännas av kommunstyrelsen. Ersättare utses enligt gängse ordning.

I och med kommunfullmäktiges beslut den 16 november 2016, § 174, ska hel- och deltidsarvoderade förtroendevalda i Nynäshamns kommun ges möjlighet till föräldraledighet utan att behöva avsäga sig sina uppdrag. En ny paragraf 12.1 har tillförts reglementet.

Arvodesberedningen har med ändring av sitt tidigare förslag föreslagit att föräldraledigheten ska godkännas av kommunstyrelsen. Anledning till att ett godkännande av föräldraledigheten krävs är dels för att få ett beslut om under vilken tid arvode inte ska utgå, dels under vilken tid eventuell ersättare ska tjänstgöra/utses. Godkännande av föräldraledigheten för en förtroendevald kan jämföras med förhållandet mellan en arbetstagare och arbetsgivare.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 42

Enligt 18 § i reglementet för ersättningsbestämmelser så görs tolkning och tillämpning av bestämmelserna i reglementet av kommunstyrelsen.

I gemensamt reglemente för nämnder i Nynäshamns kommun 27 § finns bestämmelser om ersättare för ordförande.

27 § andra stycket har följande lydelse:

Om ordföranden på grund av sjukdom eller av annat skäl är hindrad att fullgöra sitt uppdrag för en längre tid får nämnden utse en annan ledamot att vara ersättare för ordföranden och om behov uppstår, vice ordförande. Ersättaren fullgör ordförandens samtliga uppgifter.

Kommunstyrelseförvaltningen har föreslagit en ändring av 9 § kommunstyrelsens reglemente där föräldraledighet har tillförts paragrafen. Beslut om tillämpning av 9 § i kommunstyrelsens reglemente är idag delegerad till kommunchefen enligt punkt 8.24 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. andra stycket i 12.1 § ska ha följande lydelse:  
Föräldraledigheten ska godkännas av kommunstyrelsen. Ersättare utses enligt gängse ordning.
2. kommunstyrelsens reglemente 9 § får följande lydelse:  
Handha och besluta i frågor om tolkning och tillämpning inom de riktlinjer och bestämmelser rörande pensioner, föräldraledighet, försäkringar, arvoden och andra ersättningar till politiskt förtroendevalda som fullmäktige fastställt.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2016-02-15 §23

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

1. andra stycket i 12.1 § ska ha följande lydelse:  
Föräldraledigheten ska godkännas av kommunstyrelsen. Ersättare utses enligt gängse ordning.
2. kommunstyrelsens reglemente 9 § får följande lydelse:  
Handha och besluta i frågor om tolkning och tillämpning inom de riktlinjer och bestämmelser rörande pensioner, föräldraledighet, försäkringar,



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

### Kf § 42

arvoden och andra ersättningar till politiskt förtroendevalda som fullmäktige fastställt.

3. uppdra till arvodesberedningen att se över reglerna för ersättningsbestämmelser vid längre frånvaro.

### Yrkanden

Catrine Ek (MP) yrkar att ärendet ska dras tillbaka för att reglementet i sin helhet ska bearbetas ytterligare.

### Propositionsordning

Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning:

Bifall eller avslag till Catrine Eks (MP) förslag om att ärendet ska dras tillbaka för att reglementet i sin helhet ska bearbetas ytterligare.

### Proposition

Ordföranden ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla Catrine Eks (MP) förslag om att ärendet dras tillbaka för att reglementet i sin helhet ska bearbetas ytterligare.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

D.Adborn  
Arbetsgivaravdelnin  
gen  
Akten

Kf § 43

### Ledighet för förtroendevald

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja Daniel Adborn (L) föräldraledighet under tiden 10/4- 1/10 2017 i enlighet med hans ansökan.

#### Jäv

Daniel Adborn (L) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

#### Ärendebeskrivning

Daniel Adborn (L) har ansökt om att få föräldraledighet i enlighet med reglemente för ersättning till förtroendevalda under tiden 10/4 – 1/10 2017.

---



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

AB  
Nynäshamnsbostäder  
Akten

Kf § 44

Dnr KS/2017/0055/007-1

### Bolagsordning AB Nynäshamnsbostäder

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bilagda förslag till bolagsordning för AB Nynäshamnsbostäder godkänns. Förslaget ska föreläggas bolagsstämman för fastställande.

#### Ärendet

#### Ärendebeskrivning

I rapportering från revisorerna avseende bokslutet 2015 för AB Nynäshamnsbostäder och dotterbolagen Tegeltraven Holding AB samt Nynäshamns Exploatering AB har uppmärksammats att bolagsordningarna i dotterbolagen inte överensstämmer med de nya bestämmelserna i kommunallagen.

I samband med att förslaget till bolagsordning i de båda dotterbolagen behandlades vid fullmäktiges sammanträde den 14 december 2016, § 186, beslutades att ärendet skulle återremitteras för att tydliggöra hur kallelsen till bolagens bolagsstämma ska tillkännages allmänheten. I samband med kommunstyrelsens sammanträde den 18 januari 2017 återremitterades ärendena för tydliggörande om vilken web-plats som ska användas för publicering av kallelse, ensande av antalet ledamöter och suppleanter i Nynäshamns Exploatering AB och Tegeltraven AB. I samband härmed skrivs även ett fram avseende AB Nynäshamnsbostäder i syfte att ensa bolagsordningarna med avseende på skrivningen om hur kallelse till stämma ska tillkännages allmänheten.

#### Förslagets innehåll

Mot bakgrund av kommunfullmäktiges beslut den 14 december 2016 har ett förtydligande gjorts även i AB Nynäshamnsbostäders bolagsordning i anslutning till § 12 av vilket framgår att bolaget ska sträva efter att bolagets aktieägare och andra som har rätt att närvara vid stämman genom kallelsen till bolagsstämman får relevant, tydlig och begriplig information om de ärenden som ska behandlas samt att kallelsen och annan information av allmänt intresse om de ärenden som ska behandlas på stämman ska finnas på bolagets webbplats.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 44

### **Kommunstyrelseförvaltningens bedömning**

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna bilagda förslag till bolagsordning.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bilagda förslag till bolagsordning för AB Nynäshamnsbostäder godkänns och föreläggs bolagsstämman för fastställande.

**Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 15 februari 2017, § 25.**

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bilagda förslag till bolagsordning för AB Nynäshamnsbostäder godkänns och föreläggs bolagsstämman för fastställande.

---



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Nynäshamns  
Exploatering AB  
Akten

Kf § 45      Dnr KS/2016/0273/107-6

### **Bolagsordning Nynäshamns Exploatering AB**

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna bilagda förslag till bolagsordning för Nynäshamns Exploatering AB. Förslaget ska föreläggas bolagsstämman för fastställande, med följande ändring av § 12 sista meningen:

Bolaget ska sträva efter att bolagets aktieägare och andra som har rätt att närvara vid stämman genom kallelsen till bolagsstämman får relevant, tydlig och begriplig information om de ärenden som ska behandlas samt att kallelsen och annan information av allmänt intresse om de ärenden som ska behandlas på stämman finns på moderbolagets AB Nynäshamnsbostäders webbplats.

#### **Ärendebeskrivning**

I rapportering från revisorerna avseende bokslutet 2015 för AB Nynäshamnsbostäder och dotterbolagen Nynäshamns Exploatering AB samt Tegeltraven Holding AB har uppmärksamats att bolagsordningarna i dotterbolagen inte överensstämmer med de nya bestämmelserna i kommunallagen.

I samband med att förslaget till bolagsordning behandlades vid fullmäktiges sammanträde den 14 december 2016, § 186, beslutades att ärendet skulle återremitteras för att tydliggöra hur kallelsen till bolagets bolagsstämma ska tillkännages allmänheten.

I samband med kommunstyrelsens sammanträde den 18 januari 2017 återremitterades ärendet för tydliggörande om vilken web-plats som ska användas för publicering av kallelse, ensande av antalet ledamöter och suppleanter i Nynäshamns Exploatering AB och Tegeltraven AB. Vidare har ett ärende skrivits fram avseende Nynäshamnsbostäder AB för att skrivningen om kallelse till stämma ska vara lika.

#### **Förslagets innehåll**

Verksamhetsföremålet och ändamålet i Nynäshamns Exploatering AB har delvis formulerats om. Ändamålet med bolagets verksamhet har flyttats till en egen rubrik.

Mot bakgrund av förändringar i kommunallagen finns förslag på en ny paragraf som innebär att bolaget ska bereda kommunfullmäktige möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

### Kf § 45

större vikt fattas. Till skrivningen har exempel på sådana frågor lagts till från lagens förarbeten. Innehållet har också flyttats i dokumentet.

En ny paragraf angående bolagets firmateckning har förts till dokumentet.

Kommunstyrelsens rätt att ta del av bolagets handlingar samt i övrigt inspektera bolaget har tydliggjorts. Därtill har, mot bakgrund av nya bestämmelser i kommunallagen, tillförts en paragraf om allmänhetens rätt till insyn i verksamhet som lämnas till privata utförare. Allmänhetens rätt till insyn i enlighet med offentlighetsprincipen har också synliggjorts.

Mot bakgrund av kommunfullmäktiges beslut den 14 december 2016 har ett förtydligande gjorts i anslutning till § 12 av vilket framgår att bolaget ska sträva efter att bolagets aktieägare och andra som har rätt att närvara vid stämman genomkallelsen till bolagsstämman får relevant, tydlig och begriplig information om de ärenden som ska behandlas samt att kallelsen och annan information av allmänt intresse om de ärenden som ska behandlas på stämman ska finnas på moderbolagets webbplats.

### **Kommunstyrelseförvaltningens bedömning**

Kommunstyrelseförvaltningen delar uppfattningen att Nynäshamns Exploatering AB:s bolagsordning behöver ses över bl.a. mot bakgrund av ny lagstiftning.

Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna bilagda förslag till bolagsordning.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bilagda förslag till bolagsordning för Nynäshamns Exploatering AB godkänns och föreläggs bolagsstämman för fastställande.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 15 februari 2017, Ks § 26.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bilagda förslag till bolagsordning för Nynäshamns Exploatering AB godkänns och föreläggs bolagsstämman för fastställande, med följande ändring av § 12 sista meningen:

Bolaget ska sträva efter att bolagets aktieägare och andra som har rätt att närvara vid stämman genom kallelsen till bolagsstämman får relevant, tydlig och begriplig information om de ärenden som ska behandlas samt att kallelsen





Kommunfullmäktige

Sida  
17(35)

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 45

och annan information av allmänt intresse om de ärenden som ska behandlas på stämman finns på moderbolagets AB Nynäshamnsbostäders webbplats.

---

Justerandes sign			
------------------	--	--	--

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 46 Dnr KS/2016/0274/107-6

Tegeltraven Holding  
AB  
Akten

### Bolagsordning Tegeltraven Holding AB

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna bilagda förslag till bolagsordning för Tegeltraven Holding AB och att bolagsordningen föreläggs bolagsstämman för fastställande, med följande ändring av § 12 sista meningen:

Bolaget ska sträva efter att bolagets aktieägare och andra som har rätt att närvara vid stämman genom kallelsen till bolagsstämman får relevant, tydlig och begriplig information om de ärenden som ska behandlas samt att kallelsen och annan information av allmänt intresse om de ärenden som ska behandlas på stämman finns på moderbolagets AB Nynäshamnsbostäders webbplats.

#### Ärendet

##### Ärendebeskrivning

I rapportering från revisorerna avseende bokslutet 2015 för AB Nynäshamnsbostäder och dotterbolagen Tegeltraven Holding AB samt Nynäshamns Exploatering AB har uppmärksammats att bolagsordningarna i dotterbolagen inte överensstämmer med de nya bestämmelserna i kommunallagen.

I samband med att förslaget till bolagsordning behandlades vid fullmäktiges sammanträde den 14 december 2016, § 186, beslutades att ärendet skulle återremitteras för att tydliggöra hur kallelsen till bolagets bolagsstämma ska tillkännages allmänheten.

I samband med kommunstyrelsens sammanträde den 18 januari 2017 återremitterades ärendet för tydliggörande om vilken web-plats som ska användas för publicering av kallelse, ensande av antalet ledamöter och suppleanter i Nynäshamns Exploatering AB och Tegeltraven AB. Vidare har ett ärende skrivits fram avseende Nynäshamnsbostäder AB för att skrivningen om kallelse till stämma ska vara lika.

##### Förslaget innehåll

Verksamhetsföremålet och ändamålet i Tegeltraven Holding AB har delvis formulerats om. Ändamålet med bolagets verksamhet har flyttats till en egen rubrik.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

### Kf § 46

Mot bakgrund av förändringar i kommunallagen finns förslag på en ny paragraf som innebär att bolaget ska bereda fullmäktige möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas. Till skrivningen har exempel på sådana frågor lagts till från lagens förarbeten. Innehållet har också flyttats i dokumentet.

Av bolagsordningen framgår även att styrelseledamöter och suppleanter utses av kommunfullmäktige och för vilken tidsperiod dessa utses. Vidare finns ett förslag om en paragraf om att fullmäktige utser lekmannarevisorer. En justering av antalet ledamöter och suppleanter samt revisor och revisorsuppleanter har föreslagits i syfte att ensa de båda dotterbolagens bolagsordningar.

Nya paragrafer angående inom vilken tidsperiod bolagsstämma ska hållas och bolagets firmateckning har förts till dokumentet.

Kommunstyrelsens rätt att ta del av bolagets handlingar samt i övrigt inspektera bolaget har tydliggjorts. Därtill har, mot bakgrund av nya bestämmelser i kommunallagen, tillförts en paragraf om allmänhetens rätt till insyn i verksamhet som lämnas till privata utförare. Allmänhetens rätt till insyn i enlighet med offentlighetsprincipen har också synliggjorts.

Mot bakgrund av kommunfullmäktiges beslut den 14 december 2016 har ett förtydligande gjorts i anslutning till § 12 av vilket framgår att bolaget ska sträva efter att bolagets aktieägare och andra som har rätt att närvara vid stämman genom kallelsen till bolagsstämman får relevant, tydlig och begriplig information om de ärenden som ska behandlas samt att kallelsen och annan information av allmänt intresse om de ärenden som ska behandlas på stämman ska finnas på moderbolagets webbplats.

### **Förvaltningens bedömning**

Kommunstyrelseförvaltningen delar uppfattningen att Tegeltraven Holding AB:s bolagsordning behöver ses över bl.a. mot bakgrund av ny lagstiftning.

Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna bilagda förslag till bolagsordning.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bilagda förslag till bolagsordning för Tegeltraven Holding AB godkänns och föreläggs bolagsstämman för fastställande.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 15 februari 2017 § 27



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 46

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bilagda förslag till bolagsordning för Tegeltraven Holding AB godkänns och föreläggs bolagsstämman för fastställande, med följande ändring av § 12 sista meningen:

Bolaget ska sträva efter att bolagets aktieägare och andra som har rätt att närvara vid stämman genom kallelsen till bolagsstämman får relevant, tydlig och begriplig information om de ärenden som ska behandlas samt att kallelsen och annan information av allmänt intresse om de ärenden som ska behandlas på stämman finns på moderbolagets AB Nynäshamnsbostäders webbplats.

---



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

AB  
Nynäshamnsbostäder  
Akten

Kf § 47

Dnr KS/2017/0063/107-4

### Ändring av ägardirektiv AB Nynäshamnsbostäder

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar om förändrat ägardirektiv för AB Nynäshamnsbostäder.

- Genom ett tillägg till ägardirektivet punkt 2.1 så klargörs att bolaget svarar för bostäder för nyanlända som anvisas till kommunen. Genom ett tillägg till ägardirektivet punkt 2.5 ges bolaget i uppdrag att tillhandahålla och uppföra tillfälliga boenden.

Punkt 2.1 och 2.5 i ägardirektivet får följande lydelse:

#### **Punkt 2.1 AB Nynäshamnsbostäders målgrupper och utbud**

Bolaget vänder sig till befintliga hyresgäster, andra kommuninvånare och personer som söker bostad i Stockholmsregionen.

Bolagets verksamhet ska långsiktigt främja bostadsförsörjningen i kommunen genom att tillhandahålla ett varierat bostadsutbud av god kvalitet och som attraherar olika hyresgäster. Bolaget ska därvid i samverkan med kommunen och andra aktörer tillgodose behovet av dels trygghetsboende, dels mindre lägenheter, anpassade till ungdomars behov och ekonomiska förutsättningar. Bolaget ska därutöver mot ersättning tillhandahålla lägenheter för socialt boende efter särskilda överenskommelser med kommunen. Bolaget ska även svara för bostäder till de nyanlända som anvisas till kommunen enligt Bosättningslagen (2016:38). Detta uppdrag regleras i ett separat avtal mellan kommunen och bolaget.

#### **Punkt 2.5 Nyproduktion av bostäder**

Kommunens mål är att möjliggöra mellan 100 och 300 bostäder per år. Bolaget ska bygga minst 200 lägenheter till år 2019. Den huvudsakliga inriktningen ska vara kompletterande bebyggelse i stadsdelar där andelen hyresrätter bör öka eller där bolaget har möjlighet att nyproducera. Bolaget ska även tillhandahålla och uppföra tillfälliga bostäder. Detta uppdrag regleras i ett separat avtal



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 47

mellan kommunen och bolaget. Utökade kostnader för tillfälliga bostäder ska inte belasta hyresgästkollektivet.

- Ge kommunstyrelseförvaltningen och socialförvaltningen i uppdrag att förtydliga tilläggen i ett separat avtal med bolaget.

### Bakgrund

Med den nya bosättningslag som trädde i kraft den 1 mars 2016 tydliggjordes kommunens åtagande att ta emot nyanlända på anvisning. Möjligheten att tacka nej till anvisningar togs bort, och det är kommunens ansvar att erbjuda de nyanlända en bostad. Nyanländ är i det här sammanhanget benämningen på en person som har beviljats uppehållstillstånd i Sverige.

Som en följd av den stora flyktingvågen 2015 så ökade antalet anvisningar markant. Det finns en osäkerhet i prognosen, men för perioden 2016-2018 så kommer omkring 250-300 personer att anvisas till Nynäshamn. De nyanlända anvisas av Migrationsverket varje månad enligt ett förutbestämt schema som kommunen har en viss möjlighet att påverka.

Under 2016 har ungefär hälften av de anvisade varit ensamstående och hälften har ingått i familjer. Med denna fördelning innebär ett mottagande av 100 personer ett behov av 50 smålägenheter eller rum för de ensamstående, och 15-20 lägenheter för familjer. Fördelningen förväntas dock under de närmsta åren att förändras, fler ensamstående och färre familjer kommer troligen att anvisas.

Nynäshamnsbostäder är ett kommunalt bostadsföretag som ägs av Nynäshamns kommun. Bolaget styrs av ägardirektiv.

### Ärendet

Socialnämnden ansvarar för mottagandet av nyanlända. Ansvaret för att ordna bostäder åt de nyanlända behöver dock klargöras. Kommunen har under 2016, delvis med hjälp av Nynäshamnsbostäder försökt att lösa bostadssituationen med olika alternativ, vissa av mer akut prägel. Att flyktingsituationen och den nya anvisningslagen sammanfallit med en mycket ansträngd situation på bostadsmarknaden innebär stora svårigheter. Kommunen har i nuläget varken en varaktig lösning för de nyanlända som anvisats under 2016, eller förutsättningar att på egen hand klara anvisningarna för 2017 och 2018.

### Skäl för beslut

Kommunen är enligt lag skyldig att erbjuda nyanlända bostad. Men bostadsbristen innebär att fler grupper än nyanlända står långt ifrån bostadsmarknaden. Behovet



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

### Kf § 47

av mindre, enklare och billiga lägenheter är stort i Nynäshamn. AB Nynäshamnsbostäder ska enligt gällande ägardirektiv bygga minst 200 permanenta lägenheter till år 2019. Den huvudsakliga inriktningen ska vara

kompletterande bebyggelse i stadsdelar där andelen hyresrätter bör öka eller där bolaget har möjlighet att nyproducera.

För att i det akuta läget fullgöra den uppgift som kommunen enligt lag är ålagd, så föreslås Nynäshamnsbostäder få i uppdrag att även tillhandahålla tillfälliga bostäder. Uppdraget bör skrivas in i ägardirektivet och regleras i ett separat avtal mellan kommunen och bolaget.

Många kommuner med kommunala bostadsbolag har redan genomfört ägardirektivförändringar liknande den föreslagna.

### Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå att kommunfullmäktige beslutar om förändrat ägardirektiv för AB Nynäshamnsbostäder.

- Genom ett tillägg till ägardirektivet punkt 2.1 så klargörs att bolaget ansvarar för bostäder för nyanlända som anvisas till kommunen. Genom ett tillägg till ägardirektivet punkt 2.5 ges bolaget i uppdrag att uppföra tillfälliga boenden.
- Ge kommunstyrelseförvaltningen och socialförvaltningen i uppdrag att förtydliga tilläggen i ett separat avtal med bolaget.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 15 februari 2017 Ks § 28.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå att kommunfullmäktige beslutar om förändrat ägardirektiv för AB Nynäshamnsbostäder.

- Genom ett tillägg till ägardirektivet punkt 2.1 så klargörs att bolaget svarar för bostäder för nyanlända som anvisas till kommunen. Genom ett tillägg till ägardirektivet punkt 2.5 ges bolaget i uppdrag att tillhandahålla och uppföra tillfälliga boenden.

Punkt 2.1 och 2.5 i ägardirektivet får följande lydelse:

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 47

### **Punkt 2.1 AB Nynäshamnsbostäders målgrupper och utbud**

Bolaget vänder sig till befintliga hyresgäster, andra kommuninvånare och personer som söker bostad i Stockholmsregionen.

Bolagets verksamhet ska långsiktigt främja bostadsförsörjningen i kommunen genom att tillhandahålla ett varierat bostadsutbud av god kvalitet och som attraherar olika hyresgäster. Bolaget ska därvid i samverkan med kommunen och andra aktörer tillgodose behovet av dels trygghetsboende, dels mindre lägenheter, anpassade till ungdomars behov och ekonomiska förutsättningar. Bolaget ska därutöver mot ersättning tillhandahålla lägenheter för socialt boende efter särskilda överenskommelser med kommunen. Bolaget ska även svara för bostäder till de nyanlända som anvisas till kommunen enligt Bosättningslagen (2016:38). Detta uppdrag regleras i ett separat avtal mellan kommunen och bolaget.

### **Punkt 2.5 Nyproduktion av bostäder**

Kommunens mål är att möjliggöra mellan 100 och 300 bostäder per år. Bolaget ska bygga minst 200 lägenheter till år 2019. Den huvudsakliga inriktningen ska vara kompletterande bebyggelse i stadsdelar där andelen hyresrätter bör öka eller där bolaget har möjlighet att nyproducera. Bolaget ska även tillhandahålla och uppföra tillfälliga bostäder. Detta uppdrag regleras i ett separat avtal mellan kommunen och bolaget. Utökade kostnader för tillfälliga bostäder ska inte belasta hyresgästkollektivet.

- Ge kommunstyrelseförvaltningen och socialförvaltningen i uppdrag att förtydliga tilläggen i ett separat avtal med bolaget.





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

J-O. Andersson  
I.Löfstedt  
Akten

Kf § 48

### **Svar på motion- utreda möjligheten att få kvinno- och mansjourer att besöka kommunens högstadieskolor och informera om sin verksamhet**

#### **Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad.

#### **Ärendebeskrivning**

En motion från Jan-Ove Anderson (SD) och Incan Löfstedt (SD) kom in den 14 mars 2016. Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

- Utreda förutsättningarna, möjligheterna och kostnaderna för att få kvinno- och mansjourer att besöka kommunens högstadieskolor och informera om sin verksamhet.
- Utreda om det sedan tidigare finns liknande projekt som man kan dra erfarenhet av.

#### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 15 februari 2017 § 39.

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att anse motionen besvarad.

#### **Yrkanden**

Miriam Malm (V) och Ola Hägg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsen förslag till beslut.

#### **Propositionsordning**

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa följande propositionsordning:  
Bifall eller avslag till kommunstyrelsens förslag till beslut om att anse motionen besvarad.



Kommunfullmäktige

Sida  
26(35)

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 48

### Proposition

Ordförande ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut om att anse motionen besvarad.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

M.Malm  
Akten

Kf § 49

Dnr KS/2016/0248/060-2

### Svar på motion om läxfri skola

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

#### Ärendebeskrivning

En motion från Miriam Malm (V) kom in den 28 september 2016. I motionen föreslås att kommunfullmäktige uppdrar åt barn-och utbildningsnämnden att utreda vilka resurser som eventuellt behövs för att avskaffa hemläxor samt att medel tillförs nämnden om det finns behov för detta. Om kommunfullmäktige avslår förslaget föreslår motionären i andra hand att förslag tas fram för hur stöd för en jämlik läxläsning ska se ut över hela kommunen.

Motionen har remitterats till barn- och utbildningsnämnden. Barn- och utbildningsnämnden beslutade den 15 december 2016, § 167, att anta förvaltningens skrivelse som sitt yttrande till kommunstyrelsen. Motionärens båda förslag om läxfri skola respektive jämlik läxläsning behandlas var för sig nedan enligt yttrandet.

Barn- och utbildningsnämnden konstaterar i sitt yttrande att det inte finns lagar eller regler som reglerar läxor. Nämnden anför att i avsaknad av reglering är det upp till lärare och rektor att utifrån sina respektive uppdrag avgöra om, och i sådana fall hur de vill arbeta med läxor som en del av den pedagogiska verksamheten. Ansvaret bör därför tillfalla rektor, och inte huvudman. Av den anledningen har barn-och utbildningsnämnden inte yttrat sig i sak över förslaget om läxfri skola. Vidare föreslår barn-och utbildningsnämnden att förslaget att utreda behovet av resurser för att avskaffa hemläxor och vid behov tillföra nämnden medel avslås.

När det gäller motionens förslag om ta fram förslag på hur en jämlik läxläsning ska se ut över hela kommunen anför nämnden att det är rektors och lärares uppdrag att besluta om arbetet med läxor. Enligt nämnden kan därför inte en utredning ligga till grund för beslut på politisk nivå om en kommungemensam läxpolicy. Av den anledningen avfärdar barn- och utbildningsnämnden motionens förslag om att ta fram ett förslag för hur stöd för en jämlik läxläsning ska se ut över hela kommunen.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 49

I yttrande anføres att utbildningsförvaltningen har påbörjat ett arbete med att ta fram en IT-strategi för kommunens skolor. En väsentlig del i strategin kommer vara att digitala hjälpmedel och lösningar ska gynna skolans likvärdighet och elevers oberoende av föräldrarnas utbildningsnivå, enligt barn- och utbildningsnämnden.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 15 februari 2017, ks § 40.

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

### **Yrkanden**

Miriam Malm yrkar bifall till motionen

Johan Augustsson och Harry Bouveng yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

### **Proposition**

Ordföranden lägger fram frågan om bifall till kommunfullmäktiges förslag och Johan Augustssons (S) och Harry Bouvengs (M) yrkande om avslag till motionen eller bifall till Miriam Malms (V) förslag om bifall till motionen och finner att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.



Kommunfullmäktige

Sida  
29(35)

## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 50

### **Inkomna ärenden**

Inga ärenden finns att rapportera.

---

Justerandes sign			
------------------	--	--	--

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 51

2017/0019/109

K. Windeskog

KS  
BUN  
Akten

### Inkomna medborgarförslag

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att delegera beslutanderätten för

1. medborgarförslag om ekonomiskt stöd till Nynäshamns kattförenings katthem till kommunstyrelsen, och
2. medborgarförslag om att i kommunal regi driva en parklek och öppen förskola i Stadsparken i Nynäshamn till barn- och utbildningsnämnden.

#### Ärendebeskrivning

2017/0099/061

Medborgarförslag om ekonomiskt stöd till Nynäshamns kattförenings katthem har inkommit från Karl Windeskog 2017-02-09. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att beslutanderätten för medborgarförslaget delegeras till kultur- och fritidsnämnden.

2017/0112/061

Medborgarförslag om att i kommunal regi driva en parklek och öppen förskola i Stadsparken i Nynäshamn har inkommit från [redacted] och [redacted] [redacted] 2017-02-20. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att beslutanderätten för medborgarförslaget delegeras till barn- och utbildningsnämnden.

#### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att delegera beslutanderätten för

1. medborgarförslag om ekonomiskt stöd till Nynäshamns kattförenings katthem till kultur- och fritidsnämnden, och
2. medborgarförslag om att i kommunal regi driva en parklek och öppen förskola i Stadsparken i Nynäshamn till barn- och utbildningsnämnden.

#### Yrkanden

Leif Öbrink (L), ordförande, yrkar att medborgarförslag om ekonomiskt stöd till Nynäshamns kattförenings katthem till kultur- och fritidsnämnden ska delegeras till kommunstyrelsen.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 51

### Propositionsordning

Kommunfullmäktige fastställer följande propositionsordning för beslutspunkt 1:  
Bifall eller avslag till ordförandens yrkande om att medborgarförslag om ekonomiskt stöd till Nynäshamns kattförenings katthem ska delegeras till kommunstyrelsen.

### Proposition

Ordföranden lägger proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner att kommunfullmäktige beslutar att bifalla yrkandet om att medborgarförslaget ska delegeras till kommunstyrelsen för beslut.



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 52

Akten

### Meddelanden

#### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att socialnämndens beslut ska meddelas på nytt vid nästa sammanträde och att protokollsutdrag från socialnämnden ska delas ut till fullmäktiges ledamöter.
2. Kommunfullmäktige beslutar att lägga informationen till handlingarna avseende övriga ärenden.

#### Ärendet

2016/0006/060-79

Kultur- och fritidsnämnden har den 30 januari 2017, § 9, beslutat att bevilja medborgarförslag om rensning av kommunens anslagstavlor.

2016/0006/060-80

Kultur- och fritidsnämnden har den 30 januari 2017, § 8, besvarat medborgarförslag om att bygga en hinderbana för att kunna träna styrka, snabbhet och balans.

2016/0006/061-81

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har den 28 januari 2017, § 5, besvarat medborgarförslag om tillgång till brevlåda och bussförbindelser i Kalvö industriområde.

2016/0160/759-7

Socialnämnden har den 28 februari 2017 beslutat överlämna förvaltningens rapport till kommunfullmäktige avseende ej verkställda beslut för kvartal 4 2016.





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 53

W.Olsson  
F.Holmström  
Arb.givaravd.  
Troman  
Akten

### Avsägelse

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. entlediga Waldemar Olsson (V) från uppdraget som ersättare i kultur- och fritidsnämnden.
2. entlediga Fredrik Holmström (-) från uppdraget som ledamot i fullmäktige.

#### Ärendebeskrivning

2016/0010/042-41

Waldemar Olsson (V) har inkommit med en avsägelse den 17 november 2016 av sitt uppdrag som ersättare i kultur- och fritidsnämnden.

2017/0010/102-10

Fredrik Holmström (-) har inkommit med en avsägelse den 8 mars 2017 från uppdraget som ledamot i fullmäktige.

---



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-03-08

Kf § 54

B. Dahlby  
Arbetsgivaravd.  
Akten

### Val av suppleant till Tegeltraven Holding AB

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utse Bengt Dahlby (V) till suppleant i Tegeltraven Holding AB.

#### Ärendet

Miriam Malm (V) nominerar Bengt Dahlby (V), [REDACTED], till personlig suppleant till Tegeltraven Holding AB på plats 3 (vakant utan föregående innehavare).

---



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum  
2017-03-08

Kf § 55

B. Dahlby  
Arbetsgivaravd.  
Akten

### Val av suppleant till AB Nynäshamnsbostäder

#### Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att utse Bengt Dahlby (V) till suppleant i AB Nynäshamnsbostäder.

#### Ärendet

Miriam Malm (V) nominerar Bengt Dahlby (V), [REDACTED], till personlig suppleant till AB Nynäshamnsbostäder istället för Patrik Olofsson (V).

---