



## Plats och tid

Kommunhuset Nynäshamn, sammanträdesrum: Landsort, 2018-01-17 kl. 08:30-12.15

## Beslutande

Patrik Isestad (S), ordförande  
Daniel Adborn (L)  
Linda Walkeby (S), tjänstgör för Thomas Johansson (S)  
Inger Andersson (S)  
Maria Schneider (S), tjänstgör för Lars-Åke Lundin (S)  
Kristian Ek (MP)  
Harry Bouveng (M)  
Georgios Tsiouras (M), tjänstgör för Bodil Toll (M)  
Agneta Tjärnhammar (M)  
Maria Gard Günster (C)  
Tony Björklund (SD)

## Icke tjänstgörande ersättare

Rolf Hofsten (PP), Sophia Sturesson (L), Bernt Månsson (MP), Antonella Pirrone (KD)

## Övriga deltagare

Tommy Fabricius kommundirektör, Dan Olén ekonomichef, Christian Wigren kanslichef, Mikael Gustafsson planeringschef, Jonas Karlsson näringslivschef, Erika Vikström kommunikationschef, Linn Marsten personalchef, Sandra Zachrisson projektledare §§ 1-8, Rustan Blomqvist mark- och exploatering §§ 10-13, Caroline Thunström projektledare, Johan Augustsson (S) barn- och utbildningsnämndens ordförande, Albin Törnberg samhällsplanerare §§ 22-24, Åke Stjärnkvist förhandlingschef § 21, Erik Johansson miljöstrateg § 22, Andreas Schönning samhällsplanerare §§ 22-24, Cristina Escobedo Rudberg projektledare § 24, Claes Palmgren Länsstyrelsen § 24

## Paragrafer

§§ 1-13, 15-24

**Justeringens plats och tid** Kommunstyrelseförvaltningen 2018-01-19 kl 09.00

## Underskrifter

Patrik Isestad (S)  
ordförande

Daniel Adborn (L)  
justerare

Harry Bouveng (M)  
justerare

Eva Ryman  
sekreterare

---

## Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

**Beslutsinstans:** Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum:** 2018-01-17 §§ 1-13,15-24

**Anslaget sätts upp:** 2018-01-22

**Anslaget tas ned:** 2018-02-13

**Förvaringsplats för protokollet:** Kommunstyrelseförvaltningen, Kansliavdelningen

Underskrift \_\_\_\_\_

Eva Ryman

Utdragsbestyrkande \_\_\_\_\_



## Plats och tid

Kommunhuset Nynäshamn, sammanträdesrum: Landsort, 2018-01-17 kl. 08:30-

## Beslutande

Patrik Isestad (S), ordförande  
Daniel Adborn (L)  
Linda Walkeby (S), tjänstgör för Thomas Johansson (S)  
Inger Andersson (S)  
Maria Schneider (S), tjänstgör för Lars-Åke Lundin (S)  
Kristian Ek (MP)  
Harry Bouveng (M)  
Georgios Tsiouras (M), tjänstgör för Bodil Toll (M)  
Agneta Tjärnhammar (M)  
Maria Gard Günster (C)  
Tony Björklund (SD)

## Icke tjänstgörande ersättare

Rolf Hofsten (PP), Sophia Sturesson (L), Bernt Månsson (MP), Antonella Pirrone (KD)

## Övriga deltagare

Tommy Fabricius kommundirektör, Dan Olén ekonomichef, Christian Wigren kanslichef, Mikael Gustafsson planeringschef, Jonas Karlsson näringslivschef, Erika Vikström kommunikationschef, Linn Marsten personalchef, Caroline Thunström projektledare, Johan Augustsson (S) barn- och utbildningsnämndens ordförande

## Paragrafer

§ 14

**Justeringens plats och tid** I samband med kommunstyrelsens sammanträde 2018-01-17

## Underskrifter

Patrik Isestad (S)  
ordförande

Daniel Adborn (L)  
justerare

Eva Ryman  
sekreterare

Harry Bouveng (M)  
justerare

## Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

**Beslutsinstans:** Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum:** 2018-01-17 § 14

**Anslaget sätts upp:** 2018-01-17

**Förvaringsplats för protokollet:** Kommunstyrelseförvaltningen, Kansliavdelningen

**Anslaget tas ned:** 2018-02-08

Underskrift

Utdragsbestyrkande

Eva Ryman



---

Innehållsförteckning	Sida
§ 1 Näringslivsfrågor	5
§ 2 Rapport från Samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen	
§ 3 Information om skyddsavstånd till järnväg	
§ 4 Ekonomifrågor	
§ 5 Kommunstyrelsen verksamhetsplan 2018	
§ 6 Förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning	10
§ 7 Exploateringsavtal för kvarteren Telegrafan och Vaktberget	13
§ 8 Detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget, Nynäshamn. Beslut om godkännande inför antagande	16
§ 9 Förslag till detaljplan för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1	17
§ 10 Arrendeavtal för mobilstation på Yxlö 2:2	19
§ 11 Ansökan om fastighetsreglering, del av Ankarvik 1:2	20
§ 12 Förslag avveckla tomtkän i Nynäshamns kommun	23
§ 13 Yttrande om promemoria om förbättrat genomförande av två direktiv på avfallsområdet	24
§ 14 Nynäshamns kommun yttrande om ansökan om förbud mot fartygstrafik invid Nynas AB:s raffinaderi	25
§ 15 Medborgarförslag - Flytta de BMX/Kickbike-ramper som idag finns inom området Estöparken, för att förbättra möjligheten till aktivitet för ungdomar i Ösmo	26
§ 16 Förordnande av uppdrag som vigsselförrättare	28
§ 17 Anmälan av delegationsbeslut	29
§ 18 Skrivelser och beslut	30
§ 19 Cirkulär	31



- 
- § 20 Kurser och konferenser
  - § 21 Rapport/reflektioner om samverkansavtalet
  - § 22 Informationsärende – Kommunens medlemskap i Klimatkommunerna
  - § 23 Information m medborgarundersökningen
  - § 24 Arbetet med digital infrastruktur i Nynäshamn och redovisning av täckningskartläggningen



§ 1/18

KS/2018/0035/008

## Näringslivsfrågor

Näringslivschef Jonas Karlsson informerar om att kommunikationschef Erika Vikström kommer att sluta sin anställning. Jonas Karlsson kommer att vara tillförordnad kommunikationschef.

Näringslivschefen informerar om att möjligheten att kontakta bygglovhandläggarna genom kontaktcenter fungerar bra och är uppskattat. Näringslivschefen rapporterar vidare om företagsbesök i Stora Vika, företagarträff kopplat till miljöområdet och energieffektivisering, samt GDPR och företagsbesök hos tillväxtföretag i kommunen.

---

Kopia: Akten



§ 2/18

KS/2018/0031/008

## Rapport från Samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen

Planeringschef Mikael Gustafsson rapporterar om följande från Samordningsgruppen för samhällsbyggnadsprocessen:

Nynäsgård 1:8, Skeppsmoragården 1:1, Utveckling av nya verksamhetsområden, detaljplaner Landfjärden, Nickstahöjden BoKlok, Nynäshamns golfklubb och Rappsta.

---

Kopia: Akten



§ 3/18

KS/2018/0031/008

## **Information om skyddsavstånd till järnväg**

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga informationspunkten.

---



§ 4/18

KS/2018/0032/008

## Ekonomifrågor

Preliminärt resultat för 2017 presenterades muntligt. Ett preliminärt överskott på 19,4 mnkr kommer att justeras nedåt då genomgång och avslut av exploateringar kommer att påverka resultatet negativt. En stor skillnad mellan prognosen vid T2 är att investeringar för 11,7 mnkr hos miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har förts till resultatet. Ett fastställt resultat och fördjupande analys presenteras på temadagen den 7 mars.

---

Kopia: Akten





§ 5/18

Dnr KS/2017/0474/042

## Kommunstyrelsen verksamhetsplan 2018

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslaget till kommunstyrelsens verksamhetsplan och internbudget 2018, med den ändringen att texten på sid 14 första stycket sista meningen ändras till: Avgiften för 2018 till Nynäshamns Stads kärneförening är högst 600 tkr.

### Särskilt yttrande

Harry Bouveng (M) avger ett särskilt yttrande som fogas till protokollet som **bilaga A**.

### Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat en verksamhetsplan för kommunstyrelsens verksamheter 2018. Verksamhetsplanen innehåller kommunstyrelsens mål och åtaganden för 2018. Utgångspunkten är kommunfullmäktiges beslutade Mål och budget 2018-2021 och kommunstyrelsens kommunbidragsram på 166,8 mnkr.

Kommunstyrelseförvaltningen har en nettoökning på kommunbidraget med 9,7 mnkr.

En utökning görs med 1,5 mnkr för att genomföra val 2018 och en särskild satsning görs på tillväxtavdelningen med 1,0 mnkr.

Medel för att genomföra projektet "arbetstidsförkortning" är tillförda kommunstyrelsen med 2,44 mnkr, dessa kommer sedan att fördelas vidare till utförande förvaltningar.

Flytt av medel från andra nämnder har gjorts för kontaktcenter, bun-ekonom, lokalstrateg samt strategiska tjänster på msf. Detta innebär en ökning på 5,12 mnkr.

Medel för företagshälsovård har tidigare rymts i personalomkostnadspålägget detta är från och med 2018 exkluderat ur pålägget och hanteras separat. Detta har medfört en ökning av kommunbidraget med 4,12 mnkr.

Justering har också gjorts för föreningsbidrag som flyttas till KFN samt minskning av ej utnyttjade folkhälsomedel, detta innebär en kommunbidragsminskning med 8,12 mnkr.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslaget till kommunstyrelsens verksamhetsplan och internbudget 2018.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutade den 20 december 2017 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.



§ 5/17

### **Yrkande**

Harry Bouveng (M) yrkar bifall till förslaget till verksamhetsplan med den ändringen att texten på sid 14 första stycket sista meningen ändras till: Avgiften för 2018 till Nynäshamns Stadskärneförening är högst 600 tkr.

Maria Gard Günster (C) och Daniel Adborn (L) yrkar bifall till Harry Bouvengs (M) yrkande.

### **Proposition**

Ordföranden (S) ställer proposition på bifall eller avslag till Harry Bouvengs (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat att bifalla yrkandet.

---

Exp: Ekonomichef, kommundirektör  
Kopia: Akten



**Särskilt yttrande avs. KS § 5/2018 - Kommunstyrelsens verksamhetsplan och internbudget.**

Vi i Borgerlig Allians för Nynäshamn har i dag bifallit förslaget till verksamhetsplan och internbudget men vill ändå påpeka följande.

Dokumentet är grundat på det av kommunfullmäktige antagna Mål- och Budget, som grundas på den gemensamma politiken förd av Socialdemokraterna, Liberalerna och Miljöpartiet, med aktivt stöd av Vänsterpartiet och Pensionärspartiet.

Vi hade ett annat förslag till Mål- och budget, med andra fördelningar och prioriteringar, som om det vunnit kommunfullmäktiges gillande, även givit andra förutsättningar för såväl kommunstyrelsen som nämnderna.

Vi har också sedan länge varit tveksamma till hur kommunens bidrag till Stadskärneföreningen skötts vilket bl.a. uttryckts i att vi, p.g.a. en mängd oklarheter och otydligheter, förra året yrkade avslag till detta. Vi ser framför oss att det under 2018 på ett tillräckligt pedagogiskt och begripligt sätt tydliggörs vilka villkor som faktiskt gäller mellan kommunen och Stadskärneföreningen.

I år bifaller vi bidraget med en hänvisning till ovan och att vi förutsätter att betalning sker i enl. med principen om att övriga medlemmar först ska erlägga sina medlems- och serviceavgifter till föreningen och att dessa sedan ska matchas av kommunen, krona för krona upp till ett takbelopp om kr. 600.000:-. Som ett extra förtydligande så innebär detta alltså ett tak i kronor. varpå t.ex. mervärdeskatt eller annat, inte kan tillkomma.

Nynäshamn 17 januari 2018

Borgerlig Allians för Nynäshamn (M, C, KD)

Harry Bouveng



§ 6/18

Dnr KS/2017/0238/209

## Förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar förslaget till riktlinjer för bostadsförsörjning, med den ändringen att under punkt 5.1 Bostadspolitiskt mål ska texten ha följande lydelse: MSN-Mål VP 2017 Kommunens medborgare ska känna en ökad trygghet vid vistelse utomhus på kvällar och nätter.

### Protokollsanteckning

Tony Björklund (SD) deltar inte i beslutet och hänvisar till sitt särskilda yttrande vid kommunstyrelsens sammanträde 2017-12-13 § 304.

### Sammanfattning

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ska varje kommun anta riktlinjer för bostadsförsörjningen. Tidigare har riktlinjerna varit en del av översiktsplanen men då lagen har ändrats ska den presenteras i ett separat dokument. Arbetet har pågått sedan 2016 och består av riktlinjer kopplade till de övergripande kommunmålen samt en underlags- och analysdel som har undersökt det demografiska läget kopplat till bostadsbehov.

### Bakgrund

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ska varje kommun anta riktlinjer för bostadsförsörjningen. Syftet är att skapa förutsättningar för att alla i kommunen ska kunna leva i goda bostäder. Det är också syftet att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Riktlinjerna för bostadsförsörjningen ska i sin tur utgöra underlag för planläggning enligt plan- och bygglagen (PBL) när det gäller det allmänna intresset för bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet.

Arbetet har pågått sedan hösten 2016 och skett i samarbete mellan förvaltningarna. Under vintern hölls workshops och intervjuer, och under sensommaren har Länsstyrelsen och kommunens förvaltningar haft möjlighet att yttra sig. Länsstyrelsen efterfrågade några förtydliganden, men hade i övrigt ingenting att erinra mot förslaget.

### Ärendet

Riktlinjer för bostadsförsörjning består av två delar. Den första delen, *Riktlinjer och mål*, tar avstamp i de nio kommunövergripande målen. Var och ett av de kommunala målen, förutom mål 3 och 4, kopplas till ett eller fler kommunala mål för bostadsförsörjning. Totalt redovisas 21 bostadsförsörjningsmål, vilka presenteras i tabellform och är kopplade till nationella och regionala mål för bostadsförsörjning, infrastruktur och miljö.

De 21 bostadsförsörjningsmålen har stor bredd och berör olika kommunala förvaltningar och bolag. Till varje mål finns tydliga och mätbara åtgärder och för var och en av åtgärderna anges ansvarig funktion och nämnd. Både mål och åtgärder är i många fall hämtade från redan antagna dokument, som översiktsplan, miljömål, handelspolicy eller äldrepolitiskt program. I de fall målen är nya är detta tydligt redovisat i tabellen.



§ 6/18

Den andra delen, *Underlag och analys*, innehåller en analys av det demografiska läget i kommunen idag och hur läget förväntas se ut fram till 2030. Vad som utmärker det demografiska läget är dels den stora befolkningsökningen, dels kommunens åldrande befolkning.

Kommunen har under de senaste tio åren haft en befolkningsökning. Befolkningen har ökat med som minst ca 150 och som mest ca 450 personer per år. Totalt har Nynäshamns kommun växt från 24 648 personer år 2005 till 27 750 personer år 2016. Orsaken till den växande befolkningen har i huvudsak varit ett positivt flyttnetto (antalet inflyttade minus utflyttade) till kommunen.

Vid utgången av 2015 var 22 % av kommunens invånare 65 år eller äldre, vilket är aningen högre jämfört med övriga landet. Kommunens genomsnittliga ålder ökar dessutom i förhållande till rikets. Åldersförändringarna beror på att befolkningen lever längre samtidigt som de som flyttar till kommunen är över rikets beräknade snittålder.

Underlaget innehåller också en analys av bostadsmarknaden i regionen och i kommunen. Materialet grundar sig på den regionala Bostadsmarknadsenkäten som kommunen årligen besvarar. Analysen visar att hela Stockholmsregionen har brist på bostäder. Behovet är störst av små hyreslägenheter och mellanstora bostadsrätter.

Bostadsbristen är även stor i Nynäshamn. Nynäshamnsbostäder AB uppger att de har mellan 200-300 sökande på varje lägenhet. Samtidigt befinner sig kommunen i en utvecklingsfas och bara mellan 2012 och 2015 hade antalet bostäder ökat med ca 525 bostäder till ca 12 275. Analysen visar att det råder och fortsättningsvis kommer att råda brist på mellanboenden, LSS-boenden och billiga lägenheter.

Uppföljningen av riktlinjerna kommer, i enlighet med lagkraven, ske minst en gång per mandatperiod. Även underlag och analys, som ligger till grund för riktlinjerna, kommer att revideras i samband med att riktlinjerna aktualitetsprövas.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar förslaget till riktlinjer för bostadsförsörjning.

### Yrkande

Harry Bouveng (M) yrkar att texten under punkt 5.1 Bostadspolitiskt mål ska ha följande lydelse: MSN-Mål VP 2017 Kommunens medborgare ska känna en ökad trygghet vid vistelse utomhus på kvällar och nätter.

### Proposition

Ordföranden (S) ställer proposition på bifall eller avslag till förslaget till bostadspolitiskt program med den av Harry Bouveng (M) yrkade ändringen och finner att kommunstyrelsen beslutat att bifalla förslaget med den yrkade ändringen.

Kopia: Akten



§ 7/18

Dnr KS/2017/0469/251

## Exploateringsavtal för kvarteren Telegrafan och Vaktberget

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 7
2. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 9
3. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 10
4. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 13
5. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 14
6. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 4
7. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 5
8. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 32
9. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att fullfölja exploateringsavtal för Telegrafan 7, Telegrafan 9, Telegrafan 10, Telegrafan 13, Telegrafan 14, Vaktberget 4, Vaktberget 5 och Vaktberget 32.
10. Ge miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att genomföra kommunens åtaganden avseende allmän platsmark och VA enligt exploateringsavtalen.
11. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra kommunens åtagande avseende fastighetsbildning enligt exploateringsavtalen.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att, under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkt 1 – 9, bemyndiga kommundirektören och mark- och exploateringschefen att fullfölja exploateringsavtal för Telegrafan 7, Telegrafan 9, Telegrafan 10, Telegrafan 13, Telegrafan 14, Vaktberget 4, Vaktberget 5 och Vaktberget 32.

### Sammanfattning

Ärendet redovisas i kommunstyrelseförvaltningens skrivelse 2017-12-13.

Ett förslag till detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget har upprättats. För att reglera genomförandefrågor till följd av detaljplanen och exploatering av området, har ett exploateringsavtal för varje fastighet inom detaljplanen tecknats mellan kommunen och respektive exploatör.

Exploateringsavtalen reglerar utförande och finansiering av anläggningar inom exploateringsområdet. Exploateringsavtalen innehåller även överenskommelser om marköverföringar mellan exploatörerna och kommunen för att anpassa fastighetsgränserna till den nya detaljplanen.

Avtalen för Telegrafan 7, Telegrafan 9, Vaktberget 4 och Vaktberget 5 samt Vaktberget 32 ingår en hyres- och köpoption som ger kommunen möjlighet att teckna hyres- eller upplåtelseavtal med exploatören avseende lägenheter för socialförvaltningens behov.



## § 7/18

### Ärendet

#### Bakgrund

Ett förslag till detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget har upprättats. Detaljplanen möjliggör utbyggnad av cirka 600 bostäder. De befintliga kontorsbyggnaderna på Telegrafan 7 och konferensanläggningen på Vaktberget 4 avser fastighetsägarna att omvandla till bostäder. Den äldre bebyggelsen på Telegrafan 10, Telegrafan 14 och Vaktberget 5 bevaras som kulturbyggnader men kan användas för flera olika ändamål. Detaljplanen möjliggör även för vårdboende, skola och handel inom området.

Fastigheterna inom planområdet ägs av åtta stycken privata bolag. Kommunen äger ingen kvartermark inom planområdet utan endast den allmänna platsmarken.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 7
2. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 9
3. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 10
4. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 13
5. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 14
6. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 4
7. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 5
8. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 32
9. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att fullfölja exploateringsavtal för Telegrafan 7, Telegrafan 9, Telegrafan 10, Telegrafan 13, Telegrafan 14, Vaktberget 4, Vaktberget 5 och Vaktberget 32.
10. Ge miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att genomföra kommunens åtaganden avseende allmän platsmark och VA enligt exploateringsavtalen.
11. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra kommunens åtagande avseende fastighetsbildning enligt exploateringsavtalen.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att, under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkt 1 – 9, bemyndiga kommundirektören och mark- och exploateringschefen att fullfölja exploateringsavtal för Telegrafan 7, Telegrafan 9, Telegrafan 10, Telegrafan 13, Telegrafan 14, Vaktberget 4, Vaktberget 5 och Vaktberget 32.



§ 7/18

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 7
2. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 9
3. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 10
4. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 13
5. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Telegrafan 14
6. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 4
7. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 5
8. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Vaktberget 32
9. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att fullfölja exploateringsavtal för Telegrafan 7, Telegrafan 9, Telegrafan 10, Telegrafan 13, Telegrafan 14, Vaktberget 4, Vaktberget 5 och Vaktberget 32.
10. Ge miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att genomföra kommunens åtaganden avseende allmän platsmark och VA enligt exploateringsavtalen.
11. Ge kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra kommunens åtagande avseende fastighetsbildning enligt exploateringsavtalen.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att, under förutsättning av att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkt 1 – 9, bemyndiga kommundirektören och mark- och exploateringschefen att fullfölja exploateringsavtal för Telegrafan 7, Telegrafan 9, Telegrafan 10, Telegrafan 13, Telegrafan 14, Vaktberget 4, Vaktberget 5 och Vaktberget 32.

---

Kopia: Akten





§ 8/18

Dnr KS/2017/0475/214

## Detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget, Nynäshamn. Beslut om godkännande inför antagande.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Utlåtandet godkänns.
2. Detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget, Nynäshamn antas enligt 5 kap. 29 § ÄPBL 1987:10.

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat en detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkände utlåtandet och detaljplanen den 7 december 2017.

Planens syfte är att området ska utvecklas till en stadsdel med egen identitet präglad av det industriella arvet. En blandning av bostäder, arbetsplatser och verksamheter eftersträvas. Täthet och våningsantal kan variera men bebyggelsen ska i huvudsak placeras mot gatorna med en skala på cirka 4-5 våningar och på vissa platser högre och på andra lägre. Ett i dagsläget rimligt antagande är cirka 675 lägenheter.

Detaljplanen har varit utställd under tiden 7 februari – 7 mars 2017. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett utlåtande och antagandehandlingar har upprättats.

Ärendet redovisas i kommunstyrelseförvaltningens skrivelse 2017-12-19.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Utlåtandet godkänns.
2. Detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget, Nynäshamn antas enligt 5 kap. 29 § ÄPBL 1987:10.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Utlåtandet godkänns.
2. Detaljplan för delar av kvarteren Telegrafan och Vaktberget, Nynäshamn antas enligt 5 kap. 29 § ÄPBL 1987:10.

Kopia: Akten



§ 9/18

Dnr KS/2016/0262/214

## Förslag till detaljplan för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Granskningsutlåtandet godkänns
2. Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2.1, Nynäshamn antas enligt 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att utveckla stationsområdet kring Gröndalsviken station och skapa förutsättningar för ny bostadsbebyggelse med cirka 70 lägenheter i 4-6 våningar med möjlighet för centrumändamål i bottenplan.

Granskning av planförslaget har ägt rum 31 mars till 28 april 2017. Synpunkter från granskningen har sammanställts i ett granskningsutlåtande och antagandehandlingar har upprättats.

### Ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 26 november 2015 att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planlägningsarbete. Detaljplanen innefattar fastigheterna Humlan 9 som ägs av AB Nynäshamnsbostäder och del av Nynäshamn 2:1 som ägs av Nynäshamns kommun. I den nya planen föreslås fyra lamellhus i 4-6 våningar med cirka 70 lägenheter som byggs längs med Idunvägen. Terrängen sluttar mot söder med en höjdskillnad på cirka 10 meter.

Bostädernas höjder kommer att följa terrängen med högsta våningshöjd i norr. Utöver angiven nockhöjd tillåts hiss och ventilationsanläggningar att sticka upp. Detaljplanen tillåter centrumändamål i bottenvåningarna. Parkering placeras i garage med infart från pendelparkeringen i södra delen av planområdet.

Granskningshandlingar har upprättats i februari 2017 och miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 23 mars 2017, § 74 att godkänna upprättad samrådsredogörelse och ge förvaltningen i uppdrag att ställa ut detaljplanen för granskning. Granskning ägde rum 31 mars till 28 april 2017.

Synpunkter under granskningen har sammanställts och ett granskningsutlåtande har upprättats den 19 maj 2017. Yttranden under granskningen har endast lett till redaktionella ändringar.



§ 9/18

Detaljplanen har handlagts med standardförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900 (i dess lydelse efter 1 januari 2015).

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Granskningsutlåtandet godkänns
2. Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2.1, Nynäshamn antas enligt 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Granskningsutlåtandet godkänns
2. Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2.1, Nynäshamn antas enligt 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 10/18

Dnr KS/2016/0295/261

## Arrendeavtal för mobilstation på Yxlö 2:2

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna undertecknat arrendeavtal för mobilbasstation på fastigheten Yxlö 2:2, Nynäshamns kommun.

Beslutet fattas med stöd av 17 § punkt 3 i Gemensamt reglemente för nämnder i Nynäshamns kommun, antagen av kommunfullmäktige den 11 mars 2015, § 19.

### Sammanfattning

Kommunen upplåter med arrenderätt ett område av fastigheten Yxlö 2:2, samt mindre del av fastigheten Yxlö 2:3, för mobilbasstation tillhörande företaget Telia AB. Markområdet upplåts i 10 år från och med den 1 mars 2018.

För arrendeupplåtelsen ska Telia AB betala en arrendeavgift om 24 000 kr per år.

### Ärendebeskrivning

#### Bakgrund

Företaget Telia AB har ansökt om arrendeupplåtelse för en basstation för mobiltelefoni på fastigheten Yxlö 2:2, samt mindre del av fastigheten Yxlö 2:3, som ägs av Nynäshamns kommun. Syftet är att uppföra en 72 meter hög kommunikationsmast med tillhörande teknikbodar och erforderlig utrustning.

Telia AB har beviljats bygglov för kommunikationsmast och tillhörande teknikbodar enligt beslut 2017-04-27 MSN § 112/2017.

### Arrendeavtal

För markupplåtelsen har ett arrendeavtal träffats mellan Nynäshamns kommun och Telia AB.

Kommunen upplåter med arrenderätt ett område på ca 900 m<sup>2</sup> av fastigheten Yxlö 2:2 och Yxlö 2:3. Ändamålet med upplåtelsen är att arrendatorn på arrendestället ska bedriva verksamhet i form av en basstation för mobiltelefoni. Arrendatorn får på området uppföra en kommunikationsmast och teknikbodar, samt för basstationen all erforderlig utrustning.

Området upplåts i 10 år från och med 2018-03-01. Arrendetiden förlängs med 3 år i sänder om uppsägning inte sker före arrendetidens utgång. Arrendeavgiften är 24 000 kronor per år. Upphör arrendeupplåtelsen ska arrendatorn ta bort sina anläggningar och byggnader samt återställa arrendestället i ursprungligt skick så mycket som det är möjligt.



§ 10/18

### **Kommunstyrelseförvaltningens bedömning**

#### **Förbättrad mobiltelefonföretäckning**

En ny mobilbasstation skapar en förbättrad mobiltelefonföretäckning i Nynäshamn. Nynäshamns kommun ska arbeta för att Nynäshamn är attraktivt att bo, leva i och besöka. Vidare ska kommunen verka för att Nynäshamn är en attraktiv plats för etablering och utveckling av företag (Nynäshamns kommuns mål och budget för 2017-2010).

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att en bra mobiltäckning bidrar till att Nynäshamns kommun blir en attraktiv plats att bo, leva i och besöka samt en attraktiv plats för etablering och utveckling av företag.

#### **Mobilbasstationens placering**

Nynäshamns kommun planerar inte använda arrendeområdet för annan exploatering eller verksamhet under arrendeperioden.

Telia AB har beviljats bygglov för sin anläggning. Vid bygglovsprövningen har berörda grannar och remissinstanser inte haft något att erinra. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att platsen är lämplig och att byggnadsverkets placering bedöms uppfylla krav på lämplighet enligt plan- och bygglagen (2010:900). Kommunstyrelseförvaltningen gör samma bedömning som miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna undertecknat arrendeavtal för mobilbasstation på fastigheten Yxlö 2:2, Nynäshamns kommun.

Beslutet fattas med stöd av 17 § punkt 3 i Gemensamt reglemente för nämnder i Nynäshamns kommun, antagen av kommunfullmäktige den 11 mars 2015, § 19.

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna undertecknat arrendeavtal för mobilbasstation på fastigheten Yxlö 2:2, Nynäshamns kommun.

Beslutet fattas med stöd av 17 § punkt 3 i Gemensamt reglemente för nämnder i Nynäshamns kommun, antagen av kommunfullmäktige den 11 mars 2015, § 19.

---

### **Skickas till**

Akten  
Telia AB

### **För kännedom:**

Ekonomichef, Mark- och exploateringschef



§ 11/18

Dnr KS/2017/0433/255

## Ansökan om fastighetsreglering, del av Ankarvik 1:2

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Kommunstyrelseförvaltningen ska ansöka om fastighetsreglering av ett cirka 327 kvm stort markområde från Kommunens fastighet Ankarvik 1:2 till intilliggande fastighet Bergvik 1:4
2. För överlåtelsen ska fastighetsägaren till Bergvik 1:4 betala en ersättning om 252 kr/kvm till Kommunen, samt lantmäteriförrättningen.
3. Ge mark- och exploateringsenheten i uppdrag att ansöka om fastighetsreglering samt att genomföra marköverlåtelsen

### Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till fastigheten Bergvik 1:4 har ansökt om servitut alternativt markköp av del av Kommunens fastighet Ankarvik 1:2 för upprättande av tillfartsväg till sin fastighet.

Vid platsbesök, 2017-11-16, konstaterar handläggare från Mark- och exploateringsenheten att det aktuella området idag till viss del är ianspråktaget som tomtmark till fördel för fastigheten Bergvik 1:4. Det aktuella området ligger i ett hörn av Kommunens fastighet Ankarvik 1:2, och på en högre liggande del av fastigheten vilket gör den olämplig att nyttjas för den markanvändning större delen av Ankarvik 1:2 i övrigt nyttjas för (parkering för boende/besökande på närliggande öar).

En överenskommelse om fastighetsreglering av det aktuella markområdet, från Kommunens fastighet Ankarvik 1:2 till fastigheten Bergvik 1:4, har tecknats mellan Kommunen och ägaren till fastigheten Bergvik 1:4. Avtalets giltighet är villkorat av att Lantmäteriet kan genomföra fastighetsregleringen.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Kommunstyrelseförvaltningen ska ansöka om fastighetsreglering av ett cirka 327 kvm stort markområde från Kommunens fastighet Ankarvik 1:2 till intilliggande fastighet Bergvik 1:4
2. För överlåtelsen ska fastighetsägaren till Bergvik 1:4 betala en ersättning om 252 kr/kvm till Kommunen, samt lantmäteriförrättningen.
3. Ge mark- och exploateringsenheten i uppdrag att ansöka om fastighetsreglering samt att genomföra marköverlåtelsen



§ 11/18

**Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Kommunstyrelseförvaltningen ska ansöka om fastighetsreglering av ett cirka 327 kvm stort markområde från Kommunens fastighet Ankarvik 1:2 till intilliggande fastighet Bergvik 1:4
2. För överlåtelsen ska fastighetsägaren till Bergvik 1:4 betala en ersättning om 252 kr/kvm till Kommunen, samt lantmäteriförrättningen.
3. Ge mark- och exploateringsenheten i uppdrag att ansöka om fastighetsreglering samt att genomföra marköverlåtelsen

\_\_\_\_\_  
Kopia: Akten

Exp: Mark- och exploateringsavdelningen



§ 12/18

Dnr KS/2017/0463/259

## Förslag avveckla tomtkön i Nynäshamns kommun

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att avveckla tomtkön i Nynäshamns kommun, samt att
- medlemsavgiften återbetalas enligt föreslagen metod och att återbetalningen om 136 320 kronor belastar mark- och exploateringsenheten.

### Sammanfattning

Ärendet redovisas i kommunstyrelseförvaltningens skrivelse 2017-12-19.

Tomtkösystemet skapades på 1970-talet som ett verktyg att erbjuda tomter med tillhörande byggrätt till låga priser i Nynäshamns kommun. Ändrade förutsättning i form av ökat intresse från privata byggherrar och krav på ett marknadsmässigt agerande från kommuner har lett till att tomter istället förmedlas till marknadspris samt att kommunen har mer fokus på större bostadsexploateringar.

Kommunstyrelsens bedömning är att tomtkön inte längre är ett effektivt verktyg som en del av kommunens bostadsförsörjningsprogram. Kommunen har inte erbjudit några tomter via tomtkön på flera år. Kommunen stycker sällan av enstaka fastigheter för försäljning och har för avsikt att huvudsakligen sälja mark genom direkta markköp eller genom markanvisningar för bostadsutveckling i kommunen.

### Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

- Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att avveckla tomtkön i Nynäshamns kommun. Samt att:
- Medlemsavgiften återbetalas enligt föreslagen metod och att återbetalningen om 136 320 kronor belastar mark- och exploateringsenheten.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar att:

- ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att avveckla tomtkön i Nynäshamns kommun, samt att
- medlemsavgiften återbetalas enligt föreslagen metod och att återbetalningen om 136 320 kronor belastar mark- och exploateringsenheten.

Kopia: Akten





§ 13/18

Dnr KS/2017/0454/450

## Yttrande om promemoria om förbättrat genomförande av två direktiv på avfallsområdet

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens bedömning i nedanstående tjänsteskrivelse som kommunens remissvar.

### Bakgrund

Ändringar föreslås för att komma till rätta med brister i genomförandet av EU-direktiv (2008/98/EG) om avfall, och om upphävande av vissa direktiv, det s.k. avfallsdirektivet. Ändringar föreslås i miljöbalken och i förordningar som är meddelade med stöd av miljöbalken.

De föreslagna ändringarna innebär bland annat att det förtydligas hur avfall ska hanteras. Det införs bl.a. tydligare krav på vad domar gällande behandling av avfall ska innehålla, och hur tillsyn ska bedrivas gentemot verksamheter som hanterar avfall.

Det införs även ändringar i förordningen (2015:1075) om producentansvar för att förbättra genomförandet av EU:s direktiv om avfall i form av elektrisk och elektronisk utrustning (förkortat WEEE).

### Ärendet

EU-kommissionens kritik har bland annat gått ut på att vem som ansvarar för avfallet är otydligt i den svenska lagstiftningen. Därför föreslås en bestämmelse som ställer ett tydligt krav på att alla - och inte bara den formella innehavaren - som hanterar avfall ska göra det på enligt bestämmelserna. Detta blir t.ex. aktuellt om en transportör förflyttar en avfallsmängd från en innehavare till en behandlingsanläggning.

Enligt promemorian blir det för kommuner lättare att bedriva tillsyn av hantering av avfall när krav på hantering förtydligas. Dock kommer arbetsbördan inledningsvis höjas då förbundet ska meddela beslut för anmälningspliktiga verksamheter.

Generellt är kommunen positiv till ändringar som förtydligar ansvar, roller och implementering av avfallslagstiftningen.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förvaltningens bedömning i nedanstående tjänsteskrivelse som kommunens remissvar

Kopia: Akten  
Exp: Miljö- och energidepartementet



§ 14/18

Dnr KS/2017/0482/422-3

## Nynäshamns kommun yttrande om ansökan om förbud mot fartygstrafik invid Nynas AB:s raffinaderi

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunen beslutar att anta förvaltningens bedömning i nedanstående tjänsteskrivelse som kommunens remissvar.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

### Bakgrund

Nynas AB (Nynas) har ansökt om förbud mot fartygstrafik inom ett vattenområde utanför bolagets raffinaderi i Nynäshamns kommun. Anledningen är att bolagets utsläppspunkt samt ky- och brandvattenintag är placerat i området. Dessa skulle kunna påverkas negativt av fartygstrafik som grumlar vattnet, vilket sin tur skulle kunna leda till försämrad kylförmåga, brand samt produktionsstörningar och produktionsstopp. Eftersom effekterna av möjliga konsekvenser är så stora anser Nynas det motiverat att införa ett permanent fartygsförbud inom det sökta området, som idag inte används av någon egentlig fartygstrafik och inte heller behövs för en sådan. Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (förkortat *SMOHF*) anser att större fartyg inte bör tillåtas i området, men att mindre fartyg bör tillåtas att trafikera vattnen närmast Furuholmen, eftersom NCC har tillstånd till vattenverksamhet och drift av tillfällig hamn där.

### Förslag till beslut

Kommunen beslutar att anta förvaltningens bedömning i nedanstående tjänsteskrivelse som kommunens remissvar.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten  
Exp; Länsstyrelsen



§ 15/18

Dnr KS/2017/0119/061-5

## Medborgarförslag - Flytta de BMX/Kickbike-ramper som idag finns inom området Estöparken, för att förbättra möjligheten till aktivitet för ungdomar i Ösmo

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla medborgarförslaget och ge miljö- och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samråd med Vanstaskolan och Ung Fritid flytta ramperna till en lämplig plats i anslutning till Ung Fritids lokaler i Vanstaskolan i Ösmo. Säkerhetsaspekter och risk för vandalisering ska beaktas vid placeringen.

### Bakgrund

Den 24 februari 2017 inkom ett medborgarförslag om att flytta BMX/kickbike-ramper som idag finns inom området Estöparken i Nynäshamns tätort till Ösmo. Förslagsställaren menar att ramperna sällan används och att de kunde göra mer nytta om de flyttades till Ösmo och placerades i anslutning till Ung Fritids lokal Exit vid Vanstaskolan. Den 19 april 2017 beslutade kommunfullmäktige att delegera beslutanderätten för medborgarförslaget till kommunstyrelsen (§ 74).

### Ärendet

I anslutning till Estö IP och skateparken står idag ramper för BMX och kickbike.

Kultur- och fritidsnämnden har i remissförfarande funnit att en flytt av ramperna skulle vara en positiv åtgärd. Nämnden anser att kostnaderna ska tas i beaktande, att godkännande måste finnas från Vanstaskolan samt att säkerhetsaspekter ska beaktas. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har i yttrande angett att nämnden delar förslagsställarens bedömning att ramperna inte används med nuvarande placering, samt anger att en flytt bedöms kosta ca 72 000 kr. Att bygga nya ramper i Ösmo bedöms kosta 240 000 kr, inklusive asfaltering. Nämnden anser att ramperna är i skick att flyttas samt förordar en flytt av ramperna framför alternativet att bygga nya ramper i Ösmo.

Vanstaskolans rektor Magnus Prior har inte haft invändningar. Av personalen har åtgärden setts som positiv. Ett påpekande rörde risk för vandalisering. Förslag på alternativa placeringsförslag har inkommit från personal (se bilaga).

### Kommunstyrelseförvaltningens bedömning

Nämnderna har funnit att åtgärden att flytta ramperna är positiv för fritidsverksamheten i Ösmo, att ramperna på så sätt kan komma till större användning och att flytten är praktiskt genomförbar. Mot den bakgrunden bör kommunstyrelsen besluta att bifalla medborgarförslaget.



§ 15/18

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla medborgarförslaget och ge miljö- och samhällsbyggnaden i uppdrag att i samråd med Vanstaskolan och Ung Fritid flytta ramperna till en lämplig plats i anslutning till Ung Fritids lokaler i Vanstaskolan i Ösmo. Säkerhetsaspekter och risk för vandalisering ska beaktas vid placeringen.

### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla medborgarförslaget och ge miljö- och samhällsbyggnaden i uppdrag att i samråd med Vanstaskolan och Ung Fritid flytta ramperna till en lämplig plats i anslutning till Ung Fritids lokaler i Vanstaskolan i Ösmo. Säkerhetsaspekter och risk för vandalisering ska beaktas vid placeringen.

---

Exp: Förslagsställaren, Msn  
Kopia: Akten



§ 16/18

Dnr KS/2016/0050/112

## Förordnande av uppdrag som vigselförrättare

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att Länsstyrelsen förordnar [REDACTED] som vigselförrättare under perioden 1 februari 2018 till 31 oktober 2020.

### Ärendet

Förordnande som vigselförrättare innebar rätt och skyldighet att förrätta vigsel enligt gällande bestämmelser, vilket för närvarande innebar framförallt äktenskapsbalken (1987:239) och förordningen (2009:263) om vigsel som förrättas av särskild förordnad vigselförrättare. Förordnandet får inte användas på ett sådant sätt att vigsel eller vigselakt kan komma att förknippas med religiös inriktning eller annan trosuppfattning. Förordnandet som vigselförrättare får inte användas som ett led i kommersiell verksamhet.

Förvaltningen har fått in en förfrågan från en [REDACTED] om att vederbörande önskar bli borgerlig vigselförrättare i Nynäshamns kommun. Förvaltningen har hållit en intervju med [REDACTED] och bedömer personen som lämplig för uppdraget. Hon är införstådd med vilka åtaganden och förpliktelser som uppdraget ställer.

Det är Länsstyrelsen i Stockholms län som beslutar om att förordna vigselförrättare efter förslag från kommunstyrelsen.

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår att Länsstyrelsen förordnar [REDACTED] som vigselförrättare under perioden 1 februari 2018 till 31 oktober 2020.

### Skickas till

Länsstyrelsen i Stockholms län

### För kännedom:

Kontaktcenterchefen  
Kopia: Akten



§ 17/18

Dnr KS/2018/0003/002

## Anmälan av delegationsbeslut

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen om delegationsbesluten till handlingarna.

### Ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-12-20 § 203-220  
Kommunstyrelsens landsbygdsutskotts protokoll 2017-12-11 §§ 24-25

Mark- och exploateringschefen har 2017-12-11 beslutat om överlåtelse av bostadsarrende, Krokskär.  
KS/ 2017/0435/261.

Mark- och exploateringschefen har beslutat om tillsvidareanställning, befattning:  
Mark/exploatering fr om 2018-12-15.

Planeringschefen har beslutat om en tillsvidareanställning som Lokalstrateg fr o m den 15 januari  
2018.

Planeringschefen har beslutat om en tillsvidareanställning som Samhällsplanerare inriktning  
översiktsplan och bostadsförsörjning.

Planeringschefen har beslutat om en provanställning som Samhällsplanerare inriktning trafik och  
blåstruktur.

Kommundirektörens beslut om förordnanden under juledigheten 2017. KS/2017/0012/022-39.

Kommundirektören har beslutat förordna gruppchef inom kontaktcenter för perioden 20-29  
december 2017.

\_\_\_\_\_  
Kopia: Akten



§ 18/18

Dnr KS/2018/0030/069

## Skrivelser och beslut

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga skrivelserna och besluten till handlingarna.

### Ärendet

KS/2017/0136/0141-22

Kommunfullmäktiges beslut den 15 november -17 om Mål och budget 2018-2021.

Rapport över obesvarade medborgarförslag KS/2017/0019/109-29

Kommunfullmäktiges beslut den 14 november -17 att godkänna rapporten.

KS/2017/0001/009-390

Barn- och utbildningsnämnden § 155, 2017-11-23 - Reviderade riktlinjer för kö och placering inom förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet.

KS/2017/0001/009-391

Barn- och utbildningsnämnden § 159, 2017-11-23 - Inriktning Fotbollsprofil.

KS/2017/0001/009- 392

Barn- och utbildningsnämnden § 160, 2017-11-23 - Karriärtjänster i Nynäshamns kommun.

KS/2017/0386/061

Medborgarförslag om Landsortsfarleden och om hur medborgarförslag väcks har delegerats till kommunstyrelsen.

KS/2017/0001/009-407

Barn- och utbildningsnämndens beslut § 173/17 Arbetsförlagt lärande (APL) i arbetsmarknadsutbildningen inom snabbspår.

KS/2018/0001/009-2

Storstholm har inkommit med verksamhetsplan och budget för 2018.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 19/18

Dnr KS/2018/0036/008

## Cirkulär

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen om cirkulären till handlingarna.

### Bakgrund

Cirkulär från Sveriges Kommuner och Landsting:

17:67 Redovisningsfrågor 2017 och 2018

17:68 Budgetförutsättningar för åren 2017-2021

17:69 Slutligt utfall av 2016 års kommunala fastighetsavgift samt prognos för åren 2017, 2018 och 2019.

17:70 Politisk information i skolan

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten





§ 20/18

Dnr KS/2018/0045/008

## Kurser och konferenser

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

### Ärendet

Kurs 30

Medborgardialog i komplexa samhällsfrågor kring inkludering och integration

Inkom 2017-12-20

Ämne Integration

Tid och plats 1 februari 2018, Hornsgatan 15

Anmälan, Kostnadsfritt, mejla [nils.munthe@skl.se](mailto:nils.munthe@skl.se) senast 20 januari

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 21/18

2018/0017/020

## Rapport/reflektioner om samverkansavtalet

Kommundirektör Tommy Fabricius och förhandlingschef Åke Stjärnkvist informerar om samverkansavtalet.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 22/18

### **Informationsärende – Kommunens medlemskap i Klimatkommunerna**

Klimatstrateg Erik Johansson informerar om kommunens medlemskap i Klimatkommunerna. Klimatkommunerna är en förening för kommuner, landsting och regioner som jobbar aktivt med lokalt klimatarbete. Information lämnas om kraven för medlemskap, konkreta exempel från andra medlemskommuner och ett nytt medlemstest.

---

Kopia: Akten



§ 23/18

KS/2017/0301/013

## Information om medborgarundersökningen

Samhällsplanerare Andreas Schönning informerar om resultatet av medborgarundersökningen som genomfördes under hösten 2017. Medborgarundersökningen är en attitydundersökning som genomförs av SCB.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten



§ 24/18

## **Arbetet med digital infrastruktur i Nynäshamn och redovisning av täckningskartläggningen**

Projektledare Cristina Escobedo Rudberg och Claes Palmgren Länsstyrelsen informerar om digital infrastruktur i Nynäshamn och resultatet från den täckningskartläggning som genomförts. Information lämnas om Länsstyrelsens handlingsplan för digital infrastruktur och Länsstyrelsens uppdrag.

\_\_\_\_\_

Kopia: Akten