



**KOMMUNFULLMÄKTIGE**

UTSKRIFTSDATUM

2017-11-23

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

**Plats och tid:** Folkets Hus, Nynäshamn, 2017-12-06 kl. 19:00

**Ärenden:** Enligt bilagda handlingar



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 235

### **Upprop och anmälningar om förhinder**



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 236

### **Kungörelse av fullmäktigesammanträdet**

Kungörelse av fullmäktigesammanträdet anslogs på kommunens anslagstavla den 23 november 2017. Kungörelsen infördes i Nynäshamns Posten den 28 november 2017. Kallelse utsändes till fullmäktiges ledamöter den 24 november 2017.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 237

### **Justering av sammanträdetets protokoll**



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 238

### Avsägelse

2017/0010/102-41

Avsägelse från Lars-Åke Lundin av uppdrag som ledamot i SRV Återvinnings AB:s styrelse.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 239

**Valärenden**



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 240

**Revisorerna**



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 241

### Inkomna ärenden





Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 242

### Inkomna medborgarförslag



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2017-12-06

Kf § 243

### Meddelanden

2017/0270/750-3

Socialnämnden har den 21 november 2017 beslutat överlämna rapport över ej verkställda beslut kvartal 3 2017 till fullmäktige.

2017/0217/061-6

Kommunstyrelsen har den 25 oktober 2017 beslutat att anse medborgarförslag om att anpassa kommunens websida så att mobilanvändare kan trycka på ett telefonnummer och ringa upp direkt besvarat.

2016/0006/061-6

Kommunstyrelsen har den 4 oktober 2017 beslutat att avslå medborgarförslag om att ta av friskvårdskassan och ge alla 65+are ett par broddar att sätta på skorna.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 244

**Beslut huruvida interpellationer som inlämnats till kommunstyrelsens förvaltning före fullmäktiges sammanträde får väckas**



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 245

### **Svar på interpellation ställd av Harry Bouveng (M) till kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S) om kommunikation**

2017/0014/101-12

Harry Bouveng (M) har den 7 augusti 2017 inkommit med en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S), angående kommunikation.

Kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S) har besvarat interpellationen skriftligt.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 246

### **Svar på interpellation ställd av Harry Bouveng (M) till kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S) om IT-säkerhet**

2017/0014/101-13

Harry Bouveng (M) har den 14 augusti 2017 inkommit med en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S), angående IT-säkerhet.

Kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S) har besvarat interpellationen skriftligt.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 247

### **Svar på interpellation ställd av Harry Bouveng (M) till kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S), om turistmagasin**

2017/0014/101-14

Harry Bouveng (M) har den 21 augusti 2017 inkommit med en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S), angående turistmagasin.

Kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S) har besvarat interpellationen skriftligt.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 248

### **Svar på interpellation ställd av Harry Bouveng (M) till kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S), om banktjänster**

2017/0014/101-20

Harry Bouveng (M) har den 11 september 2017 inkommit med en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S), angående banktjänster.

Kommunstyrelsens ordförande Patrik Iestad (S) har besvarat interpellationen skriftligt.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2017-12-06

Kf § 249

### **Svar på interpellation ställd av Harry Bouveng (M) till kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S), angående stadskärneföreningen**

2017/0014/101-44

Harry Bouveng (M) har den 5 november 2017 inkommit med en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S), angående stadskärneföreningen.

Kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S) har besvarat interpellationen skriftligt.





Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 250

### **Svar på interpellation ställd av Lena Dafgård (SN) till kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S), angående öppnande av den stängda idrottshallen i Stora Vika**

2017/0014/101-45

Lena Dafgård (SN) har den 3 november 2017 inkommit med en interpellation ställd till kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S), angående öppnande av den stängda idrottshallen i Stora Vika.

Kommunstyrelsens ordförande Patrik Isestad (S) har besvarat interpellationen skriftligt.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2017-12-06

Kf § 251

Dnr KS/2016/0262/214-4

### **Exploateringsavtal för Humlan 9, Nynäshamns kommun**

#### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

- Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1, Nynäshamns kommun

#### **Sammanfattning**

Ett förslag till detaljplan för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1 har upprättats. För att reglera genomförandefrågor till följd av detaljplanen och exploateringen har ett exploateringsavtal tecknats mellan Nynäshamns kommun och exploitören AB Nynäshamnsbostäder.

Avtalet reglerar utförande och finansiering av anläggningar samt marköverlåtelse inom exploateringsområdet.

#### **Bakgrund**

Ett förslag till detaljplan för fastigheterna Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1 har upprättats. Detaljplanen möjliggör utveckling av stationsområdet Gröndalsvikens station och skapar förutsättningar för ny bostadsbebyggelse med ca 70 lägenheter i 4-6 våningar med möjlighet till centrumändamål i bottenplan. Fastigheten Humlan 9 får en annan användning, från biluppställningsändamål till bostäder. Detaljplanen syftar också till att ändra användningen för pendelparkeringen från park till parkeringsplats.

Fastigheterna inom planområdet ägs av Nynäshamns kommun och AB Nynäshamnsbostäder.

#### **Exploateringsavtalets syfte och avgränsning**

För att reglera hur exploateringen av detaljplaneområde ska genomföras har Nynäshamnsbostäder och Kommunen tecknat ett exploateringsavtal som reglerar utförandet och finansiering av anläggningar. Avtalets syfte är även att utgöra överenskommelse om fastighetsreglering vad gäller den mark som ska överföras till och från Kommunens respektive Exploatörens ägo.

Exploateringsavtalet omfattar ett exploateringsområde som består av detaljplaneområdet samt delar av Fröjas väg och Idunvägen.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 251

Exploateringsavtalets giltighet är villkorat av att Nynäshamns kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtalet samt att Nynäshamns kommunfullmäktige antar *Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1*.

### **Ansvar och finansiering**

Kommunen ansvarar för upphandling, projektering, utbyggnad samt drift och underhåll av allmän plats inom exploateringsområdet. Samtliga kostnader för utbyggnad av allmän platsmark bekostas av Exploatören.

Exploatören ansvarar för och bekostar samtliga anläggningar och bebyggelse inom Exploatörens kvartersmark.

Kommunen är huvudman för vatten och avlopp och ansvarar för drift och underhåll av kommunala VA-anläggningar.

Exploatören ansvarar för dagvattenhantering enligt Kommunens dagvattenpolicy.

### **Kommunstyrelseförvaltningens bedömning**

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att ett godkännande av exploateringsavtalet bidrar till att uppfylla de kommungemensamma målen för 2017-2020. Genom nya attraktiva bostäder kan Nynäshamn växa som kommun. Exploateringen vid Gröndalsviken bedöms som positiv för kommunens bostadsförsörjning.

Att förädla området med bostäder bedöms även stärka underlaget för kollektivtrafik och service. Att skapa bostäder i kollektivtrafikhärlägen kan också leda till att behovet av resor med bil minskar, vilket i sin tur främjar utveckling av ett långsiktigt hållbart och klimatneutralt samhälle.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

- Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1, Nynäshamns kommun.



## Tjänsteställe/handläggare

Mark och exploatering  
Caroline Thunström

E-post: caroline.thunstrom@nynashamn.se

Tel: 08- 520 682 38

Beslutsinstans

Kommunstyrelsen

## Exploateringsavtal för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1, Nynäshamns kommun

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

- Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1, Nynäshamns kommun

### Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1 har upprättats. För att reglera genomförandefrågor till följd av detaljplanen och exploateringen har ett exploateringsavtal tecknats mellan Nynäshamns kommun och exploitören AB Nynäshamnsbostäder.

Avtalet reglerar utförande och finansiering av anläggningar samt marköverlåtelse inom exploateringsområdet.

### Bakgrund

Ett förslag till detaljplan för fastigheterna Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1 har upprättats. Detaljplanen möjliggör utveckling av stationsområdet Gröndalsvikens station och skapar förutsättningar för ny bostadsbebyggelse med ca 70 lägenheter i 4-6 våningar med möjlighet till centrumändamål i bottenplan. Fastigheten Humlan 9 får en annan användning, från biluppställningsändamål till bostäder. Detaljplanen syftar också till att ändra användningen för pendelparkeringen från park till parkeringsplats.

Fastigheterna inom planområdet ägs av Nynäshamns kommun och AB Nynäshamnsbostäder.

### Exploateringsavtalets syfte och avgränsning

För att reglera hur exploateringen av detaljplaneområde ska genomföras har Nynäshamnsbostäder och Kommunen tecknat ett exploateringsavtal som reglerar



utförandet och finansiering av anläggningar. Avtalets syfte är även att utgöra överenskommelse om fastighetsreglering vad gäller den mark som ska överföras till och från Kommunens respektive Exploatörens ägo.

Exploateringsavtalet omfattar ett exploateringsområde som består av detaljplaneområdet samt delar av Fröjas väg och Idunvägen.

Exploateringsavtalets giltighet är villkorat av att Nynäshamns kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtalet samt att Nynäshamns kommunfullmäktige antar *Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1*.

### **Ansvar och finansiering**

Kommunen ansvarar för upphandling, projektering, utbyggnad samt drift och underhåll av allmän plats inom exploateringsområdet. Samtliga kostnader för utbyggnad av allmän platsmark bekostas av Exploatören.

Exploatören ansvarar för och bekostar samtliga anläggningar och bebyggelse inom Exploatörens kvartersmark.

Kommunen är huvudman för vatten och avlopp och ansvarar för drift och underhåll av kommunala VA-anläggningar.

Exploatören ansvarar för dagvattenhantering enligt Kommunens dagvattenpolicy.

### **Kommunstyrelseförvaltningens bedömning**

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att ett godkännande av exploateringsavtalet bidrar till att uppfylla de kungemensamma målen för 2017-2020. Genom nya attraktiva bostäder kan Nynäshamn växa som kommun. Exploateringen vid Gröndalsviken bedöms som positiv för kommunens bostadsförsörjning.

Att förädla området med bostäder bedöms även stärka underlaget för kollektivtrafik och service. Att skapa bostäder i kollektivtrafikhärla lägen kan också leda till att behovet av resor med bil minskar, vilket i sin tur främjar utveckling av ett långsiktigt hållbart och klimatneutralt samhälle.

---

Tommy Fabricius  
Kommundirektör

---

Mikael Gustafsson  
Tf planeringschef



## **Beslutsunderlag**

### **Skickas till**

Akten  
AB Nynäshamnsbostäder  
Mark- och exploateringschef Nynäshamns kommun  
Planeringschef Nynäshamns kommun

### **För kännedom:**

VA-chef Nynäshamns kommun  
Planchef Nynäshamns kommun  
Bygglovschef Nynäshamns kommun  
Stadsmiljöchef Nynäshamns kommun

### **För åtgärd:**

Mark- och exploateringschef Nynäshamns kommun



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2017-12-06

Kf § 252

Dnr KS/2016/0262/214-3

### Detaljplan för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Granskningsutlåtandet godkänns,
2. Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2.1, Nynäshamn godkänns enligt 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

#### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att utveckla stationsområdet kring Gröndalsviken station och skapa förutsättningar för ny bostadsbebyggelse med cirka 70 lägenheter i 4-6 våningar med möjlighet för centrumändamål i bottenplan.

Granskning av planförslaget har ägt rum 31 mars till 28 april 2017. Synpunkter från granskningen har sammanställts i ett granskningsutlåtande och antagandehandlingar har upprättats.

#### Ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 26 november 2015 att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planläggningsarbete. Detaljplanen innefattar fastigheterna Humlan 9 som ägs av AB Nynäshamnsbostäder och del av Nynäshamn 2:1 som ägs av Nynäshamns kommun. I den nya planen föreslås fyra lamellhus i 4-6 våningar med cirka 70 lägenheter som byggs längs med Idunvägen. Terrängen sluttar mot söder med en höjdskillnad på cirka 10 meter.

Bostädernas höjder kommer att följa terrängen med högsta våningshöjd i norr. Utöver angiven nockhöjd tillåts hiss och ventilationsanläggningar att sticka upp. Detaljplanen tillåter centrumändamål i bottenvåningarna. Parkering placeras i garage med infart från pendelparkeringen i södra delen av planområdet.

Granskningshandlingar har upprättats i februari 2017 och miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 23 mars 2017, § 74 att godkänna upprättad samrådsredogörelse och ge förvaltningen i uppdrag att ställa ut detaljplanen för granskning. Granskning ägde rum 31 mars till 28 april 2017.

Synpunkter under granskningen har sammanställts och ett granskningsutlåtande har upprättats den 19 maj 2017. Yttranden under granskningen har endast lett till redaktionella ändringar.

Detaljplanen har handlagts med standardförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900 (i dess lydelse efter 1 januari 2015).



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 252

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Granskningsutlåtandet godkänns
2. Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2.1, Nynäshamn godkänns enligt 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).





## Tjänsteställe/handläggare

Avdelningen för planering och samhällsutveckling

Mikael Gustafsson

Beslutsinstans: Kommunstyrelsen

E-post: mikael.gustafsson@nynashamn.se

Tel:

## Detaljplan för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2:1

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. Granskningsutlåtandet godkänns
2. Detaljplanen för Humlan 9 och del av Nynäshamn 2.1, Nynäshamn godkänns enligt 5 kap. 27 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att utveckla stationsområdet kring Gröndalsviken station och skapa förutsättningar för ny bostadsbebyggelse med cirka 70 lägenheter i 4-6 våningar med möjlighet för centrumändamål i bottenplan.

Granskning av planförslaget har ägt rum 31 mars till 28 april 2017. Synpunkter från granskningen har sammanställts i ett granskningsutlåtande och antagandehandlingar har upprättats.

### Ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 26 november 2015 att ge miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja planläggningsarbete. Detaljplanen innefattar fastigheterna Humlan 9 som ägs av AB Nynäshamnsbostäder och del av Nynäshamn 2:1 som ägs av Nynäshamns kommun. I den nya planen föreslås fyra lamellhus i 4-6 våningar med cirka 70 lägenheter som byggs längs med Idunvägen. Terrängen sluttar mot söder med en höjdskillnad på cirka 10 meter.

Bostädernas höjder kommer att följa terrängen med högsta våningshöjd i norr. Utöver angiven nockhöjd tillåts hiss och ventilationsanläggningar att sticka upp. Detaljplanen tillåter centrumändamål i bottenvåningarna. Parkering placeras i garage med infart från pendelparkeringen i södra delen av planområdet.

Granskningshandlingar har upprättats i februari 2017 och miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 23 mars 2017, § 74 att godkänna upprättad samrådsredogörelse och ge förvaltningen i uppdrag att ställa ut detaljplanen för granskning. Granskning ägde rum 31 mars till 28 april 2017.



Synpunkter under granskningen har sammanställts och ett granskningsutlåtande har upprättats den 19 maj 2017. Yttranden under granskningen har endast lett till redaktionella ändringar.

Detaljplanen har handlagts med standardförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900 (i dess lydelse efter 1 januari 2015).

---

Tommy Fabricius  
Kommundirektör

---

Mikael Gustafsson  
Tf Planeringschef

## **Beslutsunderlag**

Plankarta  
Planbeskrivning  
Granskningsutlåtande

### **Skickas till**

Akten  
Sökande/Exploator  
MSN  
Planeringschef

**För kännedom:**



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

Kf § 253

### **Bidragsnivå för bidrag till allmänna samlingslokaler**

Ärendet behandlas av kommunstyrelsen den 29 november 2017.



Kommunfullmäktige

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2017-12-06

Kf § 254

Dnr KS/2017/0321/059-2

### Fusion av Nynäshamns Exploatering AB

#### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen förslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna fusionsplanen (bilaga 1) för moderbolaget AB Nynäshamnsbostäder och det helägda dotterföretaget Nynäshamns Exploatering AB.
2. Som ägare av moderbolaget AB Nynäshamnsbostäder underteckna fusionsplanen.

#### Bakgrund

Nynäshamns kommun äger samtliga aktier i AB Nynäshamnsbostäder; som i sin tur äger samtliga aktier i Nynäshamns Exploatering AB. AB Nynäshamnsbostäder är därmed moderbolag, och Nynäshamns Exploatering AB är dess helägda dotterbolag. Bolagen står i koncernförhållande till varandra.

Dotterbolagets styrelse beslutade den 23 maj 2017 att ge bolagets ledning i uppdrag att fusionera bolaget med moderbolaget, under förutsättning att kommunfullmäktige i Nynäshamns kommun godkänner förfarandet. Moderbolagets styrelse fattade ett likalydande beslut samma dag.

Bolagen motiverar fusionen med att det skulle förenkla koncernens struktur och organisation, samt att en mer kostnadseffektiv förvaltning skulle uppnås vilket gör koncernen mer konkurrenskraftig.

#### Ärendet

En fusion innebär enligt 23 kap. Aktiebolagslagen, ABL, ett samgående mellan aktiebolag där ett eller flera överlåtande bolag går upp i ett övertagande bolag. När ett helägt dotterbolag fusioneras med dess moderbolag kallas det för *absorption av helägt dotterbolag*. Vid en fusion upphör det överlåtande bolaget utan likvidation och bolagets totala förmögenhet övergår till det övertagande bolaget.

Eftersom AB Nynäshamnsbostäder äger samtliga aktier i Nynäshamns om att dotterbolaget ska gå upp i moderbolaget. Men enligt bolagens bolagsordningar ska kommunfullmäktige i Nynäshamns kommun beredas möjlighet att ta ställning innan sådana beslut fattas i bolagen som är av principiell betydelse eller annars av större vikt. Fusion av företag räknas uttryckligen upp som ett sådant beslut.



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2017-12-06

### § 254

Bolagens styrelser har till Nynäshamns kommun översänt ett förslag på en fusionsplan som innebär att Nynäshamns Exploatering AB ska gå upp i AB Nynäshamnsbostäder enligt 23 kap. 28 § ABL. Moderbolaget ägs av Nynäshamns kommun som därmed ska godkänna och underteckna fusionsplanen i egenskap av aktieägare.

Avtal och andra handlingar som beslutas av kommunfullmäktige ska enligt 34 § i *Gemensamt reglemente för nämnder i Nynäshamns kommun* undertecknas enligt de regler som gäller för motsvarande handlingar beslutade av nämnd till vilket fullmäktigeärendet hänför sig. Enligt 4 § i kommunstyrelsens reglemente ansvarar kommunstyrelsen för frågor som ankommer på kommunen beträffande de kommunala bolagen, varför undertecknandet av fusionsplanen ska ske enligt kommunstyrelsens regler för undertecknande.

När fusionsplanen undertecknats av Nynäshamns kommun kan moderbolaget enligt 23 kap. 33 § ABL ansöka hos Bolagsverket om tillstånd att verkställa fusionsplanen. Bolagsverket fattar beslut om tillstånd, och när beslutet registreras hos Bolagsverket övergår dotterbolagets tillgångar och skulder till moderbolaget, och dotterbolaget upplöses.

### **Konsekvenser**

Exploatering AB kan bolagens styrelser enligt 23 kap. 28 § ABL fatta beslut *Nynäshamns Exploatering AB:s arkiv*

I Nynäshamns kommun är kommunstyrelsen arkivmyndighet. När Nynäshamns Exploatering AB upphör ska arkivet överlämnas till AB Nynäshamnsbostäder som fortsätter verksamheten, om inte annat överenskommit med arkivmyndigheten.

### **Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har inga synpunkter på bolagens förslag om fusion. Förvaltningen föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att godkänna samt underteckna fusionsplanen (bilaga 1).

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna fusionsplanen (bilaga 1) för moderbolaget AB Nynäshamnsbostäder och det helägda dotterföretaget Nynäshamns Exploatering AB.
2. Som ägare av moderbolaget AB Nynäshamnsbostäder underteckna fusionsplanen.

## Tjänsteställe/handläggare

Kommunstyrelseförvaltningen  
Sanna Jansson

Beslutsinstans  
Kommunstyrelsen

# Fusion av Nynäshamns Exploatering AB

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen förslår att kommunfullmäktige beslutar att:

1. Godkänna fusionsplanen (bilaga 1) för moderbolaget AB Nynäshamnsbostäder och det helägda dotterföretaget Nynäshamns Exploatering AB.
2. Som ägare av moderbolaget AB Nynäshamnsbostäder underteckna fusionsplanen.

## Bakgrund

Nynäshamns kommun äger samtliga aktier i AB Nynäshamnsbostäder; som i sin tur äger samtliga aktier i Nynäshamns Exploatering AB. AB Nynäshamnsbostäder är därmed moderbolag, och Nynäshamns Exploatering AB är dess helägda dotterbolag. Bolagen står i koncernförhållande till varandra.

Dotterbolagets styrelse beslutade den 23 maj 2017 att ge bolagets ledning i uppdrag att fusionera bolaget med moderbolaget, under förutsättning att kommunfullmäktige i Nynäshamns kommun godkänner förfarandet. Moderbolagets styrelse fattade ett likalydande beslut samma dag.

Bolagen motiverar fusionen med att det skulle förenkla koncernens struktur och organisation, samt att en mer kostnadseffektiv förvaltning skulle uppnås vilket gör koncernen mer konkurrenskraftig.

## Ärendet

En fusion innebär enligt 23 kap. Aktiebolagslagen, ABL, ett samgående mellan aktiebolag där ett eller flera överlåtande bolag går upp i ett övertagande bolag. När ett helägt dotterbolag fusioneras med dess moderbolag kallas det för *absorption av helägt dotterbolag*. Vid en fusion upphör det överlåtande bolaget utan likvidation och bolagets totala förmögenhet övergår till det övertagande bolaget.<sup>1</sup>

Eftersom AB Nynäshamnsbostäder äger samtliga aktier i Nynäshamns Exploatering AB kan bolagens styrelser enligt 23 kap. 28 § ABL fatta beslut om att dotterbolaget ska gå upp i moderbolaget. Men enligt bolagens bolagsordningar ska kommunfullmäktige i Nynäshamns kommun beredas möjlighet att ta ställning innan sådana beslut fattas i bolagen som är av principiell betydelse eller annars av större vikt. Fusion av företag räknas uttryckligen upp som ett sådant beslut.

Bolagens styrelser har till Nynäshamns kommun översänt ett förslag på en fusionsplan som innebär att Nynäshamns Exploatering AB ska gå upp i AB Nynäshamnsbostäder enligt 23 kap.

<sup>1</sup> Torsten Sandström, *Svensk aktiebolagsrätt*, 4 uppl. 2012, s. 348-349

28 § ABL. Moderbolaget ägs av Nynäshamns kommun som därmed ska godkänna och underteckna fusionsplanen i egenskap av aktieägare.

Avtal och andra handlingar som beslutas av kommunfullmäktige ska enligt 34 § i *Gemensamt reglemente för nämnder i Nynäshamns kommun* undertecknas enligt de regler som gäller för motsvarande handlingar beslutade av nämnd till vilket fullmäktigeärendet hänförs. Enligt 4 § i kommunstyrelsens reglemente ansvarar kommunstyrelsen för frågor som ankommer på kommunen beträffande de kommunala bolagen, varför undertecknandet av fusionsplanen ska ske enligt kommunstyrelsens regler för undertecknande.

När fusionsplanen undertecknats av Nynäshamns kommun kan moderbolaget enligt 23 kap. 33 § ABL ansöka hos Bolagsverket om tillstånd att verkställa fusionsplanen. Bolagsverket fattar beslut om tillstånd, och när beslutet registreras hos Bolagsverket övergår dotterbolagets tillgångar och skulder till moderbolaget, och dotterbolaget upplöses.

### Konsekvenser

*Nynäshamns Exploatering AB:s arkiv*

I Nynäshamns kommun är kommunstyrelsen arkivmyndighet. När Nynäshamns Exploatering AB upphör ska arkivet överlämnas till AB Nynäshamnsbostäder som fortsätter verksamheten, om inte annat överenskommit med arkivmyndigheten.<sup>2</sup>

### Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har inga synpunkter på bolagens förslag om fusion. Förvaltningen föreslår därför att kommunfullmäktige beslutar att godkänna samt underteckna fusionsplanen (bilaga 1).

\_\_\_\_\_  
Tommy Fabricius  
Kommundirektör

\_\_\_\_\_  
Sanna Jansson  
Jurist/utredare

### Beslutsunderlag

Bilaga 1 - Fusionsplan, KS/2017/0321/059-1

Sammanträdesprotokoll Nynäshamns Exploatering AB, KS/2017/0001/009-213

Sammanträdesprotokoll AB Nynäshamnsbostäder, KS/2017/0001/009-215

### Skickas till:

Ekonomiavdelningen  
AB Nynäshamnsbostäder  
Nynäshamns Exploatering AB  
Kommundirektör  
Ekonomichef

<sup>2</sup> Se 8 och 14 §§ Arkivlag (1990:782)