



Antagna av stadsfullmäktige i Nynäshamn
den 30 september 1954.

INKOM
till Sthlms läns landskansli
Planeringssektionen
den 8 OKT 1954

III-*Q* 1-79:57.

Sturansky
(A. Göransson)
Stadsfullmäktiges ordförande

KOMMUNIK.-DEP:T.
Ink.d. 9 NOV. 1954

S. A.

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område vid Kullstabron i Nynäshamn.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tm betecknat område får användas endast för motortrafik och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER FÖR ALLMÄN TRAFIK.

Mom. 1.

Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

Mom. 2.

Med rad av cirklar begränsad del av allmän plats skall hållas tillgänglig för järnvägstrafik under markens plan.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får endast bebyggas med hus som uppföras fristående.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 6.

VÅNINGSAKTAL.

Mom. 1.

Med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2.

Där våningsantal ej finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Mom. 1.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 meter.

Mom. 2.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Nynäshamn i maj 1954.

Karl Schrollin

Stadsarkitekt

Tillhör Kungl. Majts beslut

den 22 april 1955. J-

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

Nils Luvén



den 8 OKT 1954

III. G 1-79:57.

S. ex.

Komplettering av stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för område vid Kullstabron i Nynäshamn.

§ 8

FÖRBUD MOT UTFART

I områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel eller plantering, vari ej får anordnas öppning som medgiver körbar utfart mot gata.

Nynäshamn den 30 augusti 1954

Karl Schollin
Stadsarkitekt

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 22 april 1955.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Nils Luvén

h