

3.

Tillhör stadsfullmäktiges i Nynäshamn
beslut den 25/9 1952, § 115.

Göransson

(A. Göransson)
Stadsfullmäktiges ordförande

KOMMUNIK.-DEP:T.

Ink.d. 28 NOV. 1952

Förslag till stadsplanebestämmelser för del av Gröndalsområdet i Nynäshamn
(se en av arkitekterna Gunnar Wejke och Kjell Ödeen upprättad karta.)

INKÖM
till Sthlms läns landskansli
den - 3 OKT 1952
B 77 S.B.D.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med B betecknat område får bebyggas endast för bostadsändamål.
Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlingslokaler, garage samt lokaler för handel och hantverk.

Mom. 3. Med H betecknat område får bebyggas endast för handelsändamål.
Byggnadsnämnden må dock medgiva inredning av samlingslokaler och garage.

Mom. 4. Med T betecknat område utgör reservat för ev. framtida motorväg för tung trafik.

Mom. 5. Med Tjz betecknat område utgör del av järnvägsområde, som skall hållas tillgängligt för allmän gatutrafik, planskild från järnvägstrafiken.

Mom. 6. Med Tjx betecknat område utgör del av järnvägsområde, som skall hållas tillgängligt för allmän gångtrafik, planskild från järnvägstrafiken.

Mom. 7. Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt, där sådan gräns förekommer inom området.

§ 3.

Områden som icke eller endast delvis få bebyggas.

Mom. 1. Med prickning betecknat område får icke bebyggas.

Mom. 2. Å med siffra inom rektangel betecknat område får bebyggelseytan inklusive burspråk icke överstiga den av siffran angivna ytan i kvm.

§ 4.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till

GN

högst den höjd i meter som siffran angiver.

Mom. 2. Å med + jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

Mom. 3. Å med I eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 5,0 och 10,6 meter.

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Där ej särskilt våningsantal finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som inrymms under ett plan, förlagt på den för byggnaden tillåtna största hushöjden.

Mom. 2. Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två eller ^{och} tre våningar.

Mom. 3. I byggnad å med S betecknat område må gavelrum som står i direkt förbindelse med underliggande lägenhet inredas i vind.

§ 6.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 7.

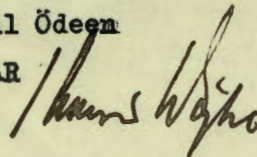
Stängsel.

Inom område betecknat med B eller H må tomt icke inhägnas.

Stockholm i november 1949.

Ändr. i jan. 1950, okt. 1951 och aug. 1952.

Gunnar Wejke Kjell Ödeen
Arkitekter SAR



Tillhör Kungl. Majests beslut
den 17 april 1953.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

