



Inkom till
Sthms läns landskansi
den 3 SEP 1951
Fiske B.

3
Antagna av stadsfullmäktige i
Nynäshamn den 16 augusti 1951.

E. N. Larsson
Stadsfullmäktiges ^{vice} ordförande

Kil. B.

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Bävern i Nynäshamn.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas.

Mom. 1

Av tomt, som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

Mom. 2

Av tomt, som omfattar med Jm betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mon. 2

Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 6.

Byggnads höjd.

Mon. 1

Å med II eller II v betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8 meter.

Nynäshamn den 6 juni 1951.

Karl Schollin