

bilv iakttagande av byggnadsverkets förhållande till områdesbeteckning i mom 2

Stadsplanebestämmelser

inredas.

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret

Nicksta m.m. i Nynäshamn.

-tyon som givits av stadsplanen för kv. Nicksta m.m. i Nynäshamn. § 1.

Stadsplaneområdets användning.

1 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom. Med H betecknat område får användas endast för handels-, restaurant- och därmed jämförligt ändamål.

3 mom. Med BH betecknat område får användas endast för bostadsändamål samt för handels-, restaurant- och därmed jämförligt ändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggs. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnadsindragning från grannens tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

Hushöjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 4.

Våningsantal.

1 mom. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.

2 mom. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

Stadsplanbestämmelser

§ 5. Tillhörande föreskrifter för kvarteret

Takfall. Nötkärra m.m. i Nyrsåhamn.

Tak å byggnad med oinredd vindsvåning får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Stadsplanbestämmelser

§ 6. Med B betecknat område användas endast för postbudsändamål.

Områden, som icke få bebyggas.

Med punkter ytbetecknat område får icke bebyggas.

§ 7. Restaurang- och barmedeltjänstlokaler

Undantag. Med BH betecknat område användas endast för postbudsändamål.

I byggnad inom med B ävensom inom med BH betecknat område äger byggnadsnämnden medgiva inredande av garage ävensom samlings-salar samt lokaler för handel och hantverk.

Stockholm i juli 1948.

Karl Schollin.
stadsarkitekt.

Avskriftens riktighet bestrykes i tjänsten:

Våringsantal.

1 mom. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en, två och tre våningar.