



JÄRNUM
till Gårds vägs landskommun
Planeringssektionen
den - 3 JUL 1957

III-57-54:57

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kv. Irisborg, delar av Järnvägsgatan, Strandvägen m.m. i Nynäshamn.

Stadsplanebestämmelser.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar och för allmän trafik.

Med Z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

§ 4.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

Mom. 3. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 5.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med II v betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,5 meter.

Mom. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

§ 6.

Takfall.

Mom. 1. Tak å byggnad med oinredd vindsvåning får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Mom. 2. Takfall får icke göras brutet.

Nynäshamn i februari 1957.

Aine Björner
Stadsarkitekt SAR

Antaget av stadsfullmäktige den 29 maj 1957, betygar

Blomman
Stadsfullmäktiges ordförande

Tillhör Rungl. Majors beslut
den 23 maj 1958.
Stadsarkitekt i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Knutson