



Översikt över gällande planer med tillägg Dp 799

ANTAGEN AV MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN 2004-09-21 § 111  
BETYGAR:Willie Karlsson  
Ordförande

## Tillägg till Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

### GRÄNSER

- Plangräns för områden där tillägg till planbestämmelser ska gälla.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK

#### Kvartersmark

- G<sub>1</sub> Område för garageändamål

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

#### Skyddsbestämmelser

Huvudbyggnaden får inte ändras utvändigt eller rivas. Underhåll ska ske med ursprungliga material och tekniker. Fönster och dörrar ska ligga i väggiv. Takfot som går över hörn ska bevaras. Farstukvistar får inte byggas in. Ursprungliga kulörer ska bevaras. Nytt eller utbytt staket ska vara av trä med vertikala spjälor.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft. Genomförandetiden gäller endast denna ändring.

#### Ändrad lovplikt, lov med villkor

Marklov krävs för fällning av björk och tall med en stamdiameter > 35 cm mätt 1 meter över marken.

Marklov krävs även för ändring av markens höjd.

#### Verkan på fastighetsplan

Tomtindelning I-21, fastställd 1935-06-14 upphör att gälla för Ekorren 10. Tomtindelning I-38, fastställd 1936-12-14 upphör att gälla för Elefanten 1 och 2. Tomtindelning I-179, fastställd 1954-05-06 upphör att gälla för Klykan 2.

Antagen: 2004-09-21

Laga kraft: 2004-10-21

## Ändring av detaljplaner för Telehusen, del av kv Kullsta m fl

Nynäshamn stad  
Nynäshamns kommun Stockholms län

Upprättad i maj 2004, rev aug 2004, rev sept 2004  
MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Annsöfi Edberg  
Planarkitekt

Nils Sylwan  
Planarkitekt

Dp 799