

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

— planområdesgräns
- - - användningsgräns
- · - · - egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

K_{J1} kontor, småindustri och hantverk

T trafik

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 1/3 högst en tredjedel av tomten får bebyggas

BEGRÄNSNINGAR I MARKENS BEBYGGANDE

g markens får inte bebyggas

g marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

n₁ område för framtida slänt och mur
+0.0 föreskriven höjd över nollplanet

Utfart, stängsel

— körbar utfart får inte finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

Byggnader skall placeras minst 4,5 m från tomtragrens

◊ 0.0 högsta byggnadshöjd i meter

Dagvatten ska i största möjliga mån infiltreras

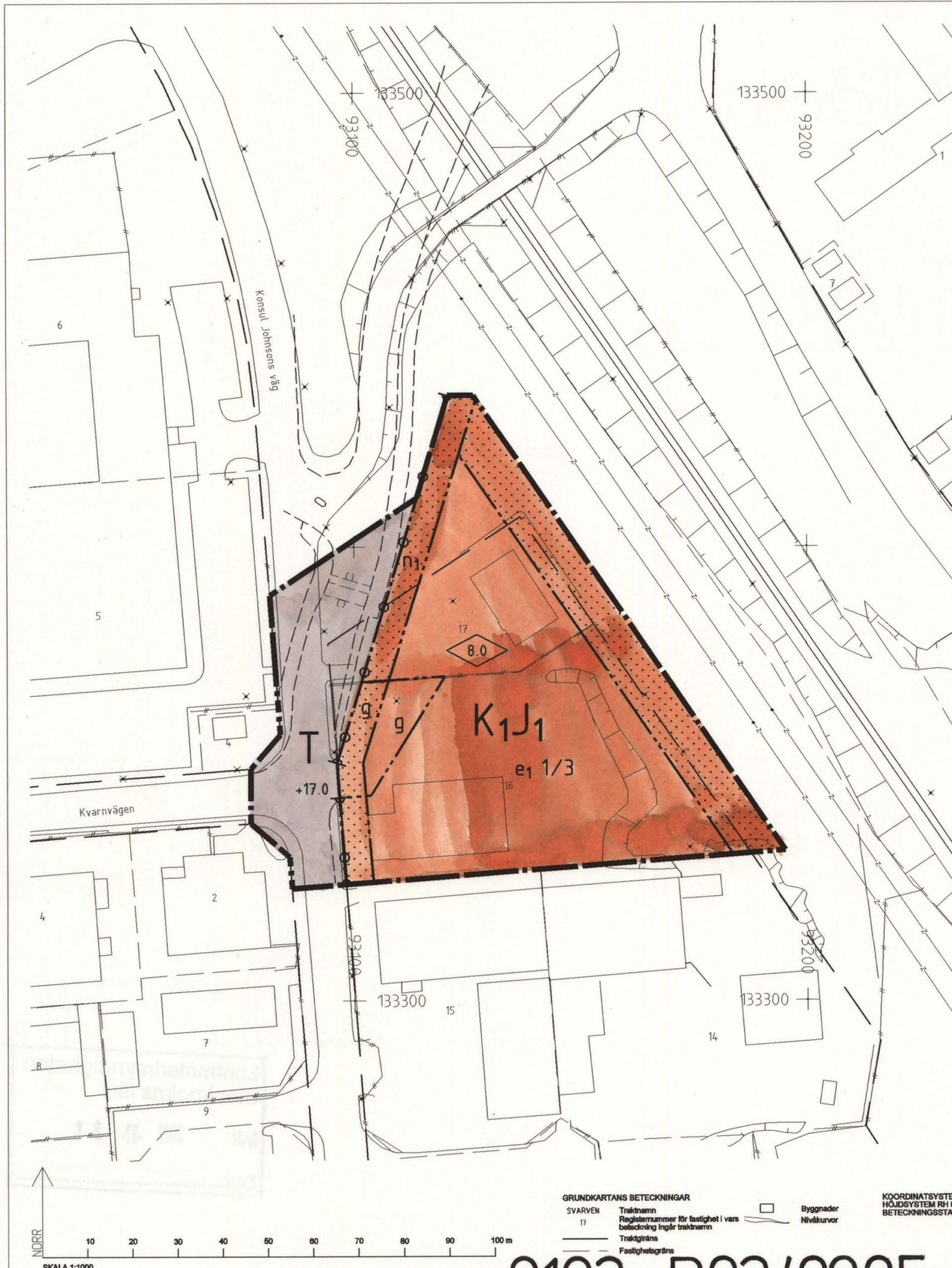
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden går ut 2007-12-31

ILLUSTRATIONER

— — — — — illustrationslinje



ENKELT PLANFÖRFARANDE

Antagen: 2002-09-05

Laga kraft: 2002-10-04

Detaljplan för
del av kv SVARVEN m m

Nynäshamns stad
Nynäshamns kommun Stockholms län

Upprättad i juli 2002
MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

ANTAGEN AV MSF 2002-09-05 § 129
BETYGAR:
Sölve Lundén
Sölve Lundén
Ordförande

ÖVRIGA TILL PLANEN HÖRANDE HANDLINGAR:
PLANBESKRIVNING
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
FASTIGHETSFÖRTECKNING

Nils Sylwan
Nils Sylwan
Planchef

Eva Kamph
Eva Kamph
Planarkitekt

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

SVARVEN Traktnamn
17 Registrationsnummer för fastighet i vars beteckning ingår traktnamn
Traktgräns
Fastighetsgräns

Byggnader
Nivåkurvor

KOORDINATSYSTEM ST 74
HÖJDSYSTEM RH 00
BETECKNINGSTANDARD HMK

SAMMANSTÄLLD AV KART- OCH MÄTAVDELNINGEN

SKALA 1:1000

0192-P02/0905

Dp 787