

Detaljplan för ny
INFARTSLED

dnr 95.136
Utställningshandling

(Delar av Kalvö 1:22, Nynäshamn 2:154 m fl)
Nynäshamns kommun, Stockholms län

Upprättad i februari 1996

Genomförandebeskrivning

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Utställningsbeslut i MSN	1 feb -96
Utställning	26 mars - 17 apr -96
<i>Arbetsplanen ställs ut samtidigt</i>	
Godkännande i extra MSN	9 maj -96
Antagande i KS	29 maj -96
" KF	13 juni -96
Laga kraft	mitten av juli -96
<i>Arbetsplanen fastställs av Vägverket</i>	<i>juli -96</i>
<i>Projektering och upprättande av bygg-</i>	
<i>handlingar för infartsleden</i>	<i>våren - hösten -96 (ca 6 mån)</i>
<i>Upphandling av entreprenör för vägbygget</i>	<i>tidigast hösten -96</i>
<i>Byggstart</i>	<i>tidigast hösten/vintern 1996-97</i>
<i>Infartsleden är färdig att tas i bruk</i>	<i>ca 2 år efter byggstart</i>

Genomförandetid

Planen får en genomförandetid på 10 år. Beslut om byggstart föreligger inte ännu, men kommunen håller beredskap för en byggstart fr o m hösten 1996. Byggtiden uppskattas till ca två år.

Ansvarsfördelning

Vägverket ansvarar för planens genomförande i de delar som omfattar själva infartsleden och dess anslutningar till befintliga vägar samt korsande gång- och cykelvägar. För övriga delar ansvarar kommunen.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för områden som utgör allmänna platser. Staten är dock genom vägverket väghållare för infartsleden.

Avtal

Avtal har träffats mellan vägverket och kommunen om kommunal förskottering av projekteringskostnader mm för infartsleden.

Avtal har träffats mellan vägverket och kommunen för de ledningsomläggningar som anges under punkten va-anläggningar nedan.

Mellan Nynäshamns kommun och NCC Fastigheter AB finns ett avtal om fastighetsreglering för området vid raffinaderiet.

Avtal avses träffas med NCC Fastigheter AB om bl a förvärv av delar av marken i infartsleden.

Avtal avses träffas mellan Nynäs AB och NCC Fastigheter AB, där Nynäs AB övertar ett tidigare parkmarksområde som enligt förslaget till ny detaljplan för infartsleden ska utgöra icke-bebyggbar industrimark.

Avtal avses träffas med vägverket om markupplåtelse för infartsleden.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Erforderlig fastighetsbildning sker huvudsakligen genom fastighetsreglering.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Infartsleden finansieras inom vägverkets budget. Nynäshamns kommun förskotterar kostnaden för projektering och återfår senare pengarna av vägverket. Detta har reglerats i särskilt avtal mellan parterna (se även under avtal ovan).

Inlösen, ersättning

Inlösen- och ersättningsfrågor med anledning av plangenomförandet avses regleras i särskilda avtal.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

Arbetsplan

Vägverkets arbetsplan färdigställs samtidigt med kommunens detaljplan. Nynäshamns kommun har i samråd med vägverket anlitat Marktema AB som konsult för ta fram planen.

Bygghandlingar

Konsult för projektering och upprättande av bygghandlingar för infartsleden utses efter anbudsfrågan. Anbudshandlingen sköts preliminärt i samverkan mellan vägverket och kommunen. Den närmare rollfördelningen mellan parterna avses klargöras genom särskild överenskommelse under våren 1996.

VA-anläggningar

Nya huvudledningar för avlopp har dragits genom naturområdet mellan Hacktorp och infartsleden. De korsar leden vid gångtunneln i Grönviksvägens förlängning. När trafikplatsen vid Kalvö senare byggs om till planskild korsning, måste ledningarna från industriområdet ses över samtidigt som en pumpstation flyttas. Befintlig 300 mm vattenledning till Nynäs AB från Alhagen och ca 750 meter söderut läggs om samtidigt med kommunens ledningar enligt ett avtal med vägverket. Nya ledningar tas i bruk när vägutbyggnaden påbörjas.

Elnät

Norr om infartsledens korsning med Telegrafgatan finns ett stråk med högspänningsledning som måste flyttas på en ca 600 meter lång sträcka för att ge plats åt leden. Ledningsflyttningen genomförs av Nynäshamns Energi AB.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMAN

Vid framtagande av genomförandebeskrivningen har förutom undertecknade Klas Holmberg medverkat.

Nynäshamns kommun
MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Anders Biberg
Avdelningschef
Mark-exploatering-trafik

Tomas Almgren
Planarkitekt