

Planbeskrivning

HANDLINGAR

- I föreliggande plandokument ingår:
- plankarta med planbestämmelser
 - planbeskrivning
 - illustration
 - genomförandebeskrivning

Till planen hör också en fastighetsförteckning upprättad av lantmäteriets lokalkontor i Nynäshamn 1996-10-14.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planen innebär att området närmast Nickstavikens inre del detaljplanläggs. Området saknar detaljplan.

Syftet är att befästa områdets användning för bad och camping. Planen reglerar nuvarande markanvändning, möjliggör plats för campingvagnar, parkering, gc-vägar m m samt möjliggör uppförande av uthyrningsstugor i anslutning till de befintliga toalett- och servicebyggnaderna i områdets östra del. Områdets nordvästra del utmed badets gång- och cykelväg utgör naturmark och ingår i själva badområdet tillsammans med vatten- och strandområdena i Nickstavikens innersta del.

Områdena för camping och uthyrningsstugor koncentreras till områdets motsatta sida mot syd-ost och den befintliga bebyggelsen i denna del. Campingtrafiken tillåts nyttja delar av de befintliga gång- och cykelvägarna för åtkomst av områdets camping. Tillgängligheten regleras med låsbara bommar som ej hindrar gång- och cykeltrafik.

Det befintliga vandrarhemmet i nord-ost befästes med nybyggnadsrätt.

Parkeringsplatser anordnas på nuvarande parkering, som utökas mot nordvästs. Vid högsäsong kan ytterligare p-platser erbjudas omedelbart norr om planområdet på mark som används för vinteruppställning av fritidsbåtar på kommunal mark.

Genomförande- beskrivning

ORGANISATORISKA OCH EKONOMISKA FRÅGOR

Kultur- och fritidsförvaltningen i Nynäshamns kommun är huvudman för planens genomförande och svarar även för exploaterings- och plankostnaderna.

Planen väntas vinna laga kraft under mars månad 1997

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetiden är fem år från det datum planen vinner laga kraft.

Genomförandet är omedelbart förestående.

NR1001DP DW