

## Planbeskrivning

### HANDLINGAR

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Plankarta med bestämmelser
- Fastighetsförteckning

Grundkarta i skala 1:1000

Fastighetsförteckningen upprättats av lantmäteriets lokalkontor, Nynäshamn

### PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planen utökar skolfastigheten för att möjliggöra en tillbyggnad av Stora Vika skola.

Skolförvaltningen avser att renovera och bygga ut skolan då elevantalet kommer att öka under de närmaste åren. Skolan kommer också att ansvara för fritidsverksamhet och omsorg om 6-åringarna. Tillbyggnaden beräknas bli 400 - 500 kvm.

Skoltomten utökas i nordväst där parkmark ingår.

### PLANDATA

Planområdets areal är c:a 1,1 ha. Parkmarken som tas in i planområdet ägs av AB Mälarhus.

För området gäller detaljplan B- 526, fastställd 1958-03-31.

## Genomförandebeskrivning

### ORGANISATORISKA FRÅGOR

Detaljplanen beräknas bli antagen under 1994.

En genomförandetid om 5 år har bedömts som tillräcklig.

### FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning sker genom fastighetsreglering.

Gemensamhetsanläggning Marsta ga 2 ska omprövas enligt anläggningslagen.

### EKONOMISKA FRÅGOR

Skolförvaltningen ska stå för alla kostnader för planarbete, eventuella planteringar och fastighetsreglering.

Antagen av Miljö- och stadsbyggnadsnämnden 1994-04-28, § 91, betygar:

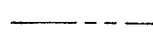
Björn Majgren  
Ordförande

## Planbestämmelser

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

 Planområdes- och användningsgräns

 Egenskapsgräns


### ANVÄNDNING AV MARKOMRÅDET

#### Kvartersmark

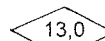
 Skola

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

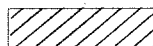
 Marken får inte bebyggas

 u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### UTFORMNING

 Högsta byggnadshöjd

### ILLUSTRATIONER

 Tillbyggnad

### ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden är 5 år från det planen vunnit laga kraft.

**Detaljplan för**  
**Marsta 5:47, Stora Vika skola**  
Stora Vika  
Nynäshamns kommun, Stockholms län

Upprättad i februari 1994

MILJÖ- OCH STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Åke v Matern  
Planarkitekt

Birgitta Pettersson  
Karttekniker

Antagen: 1994-04-28

Laga kraft: 1994-05-26

Arkivnummer:

**Dp 731**