

Förslag till byggnadsplanebestämmelser för
fritidsbebyggelse å fastigheten Oxnö Östra
5:1 i Torö socken av Stockholms län.

§ 1. Områdets användning.

Mom. 1. Med BF betecknat område får endast användas för bostads-
ändamål. 9298468

Mom. 2. Med G betecknat område får endast användas för garage-
ändamål.

Mom. 3. Med Th betecknat område får endast användas som småbåtshamn
och därmed samhörigt ändamål.

Mom. 4. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke
får utfyllas eller överbyggas.

Mom. 5. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke
får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för
mindre bryggor, badhus, båthus eller dylikt.

§ 2. Byggnadssätt.

Med BF eller G betecknat område får bebyggas endast med hus som
uppföras fristående.

§ 3. Tomts storlek.

Inom BF betecknat område får tomt icke givas mindre areal än
2500 kvadratmeter.

§ 4. Byggnaders antal och storlek.

Mom. 1. Å tomt som omfattar med BF betecknat område får endast en
huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med BF betecknat område får huvudbyggnad
icke upptaga större yta än 120 kvadratmeter och uthus eller andra
gårdsbyggnader icke större sammanlagd yta än 40 kvadratmeter.

Mom. 3. Å tomt som omfattar med G betecknat område får endast en
byggnad uppföras och må ej givas större yta än 100 kvadratmeter.

§ 5. Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får byggnad ej innehålla mer än en
lägenhet. I uthus eller annan dylik byggnad får ej boningsrum in-
redas, dock må byggnadsmännen medgiva att sommarrum inredas, där
hinder ur sanitär synpunkt eller eldfaresynpunkt icke föreligger.

§ 6. Byggnadshöjd och våningsantal.

Mom. 1. Å med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras med mer än en våning.

Mom. 2. Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Mom. 3. Uthus, garage och därmed jämförliga byggnader må ej uppföras med mer än en våning och ej till större höjd än 2,5 meter. Den totala höjden (till taknock) å sådan byggnad må ej göras större än 3,0 meter.

§ 7. Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas.

Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 8. Allmänna bestämmelser.

Inom byggnadsplaneområdet får ej uppföras byggnad vars användande påkallar anläggande av avloppsledning utan att särskilt godkännande från kommunens hälsovårdsnämnd föreligger.

Tumba i oktober 1964.

T. Granberg

(Torbjörn Granberg)

Lantmätare

Rätt avskrivet betygar:

Torbjörn Granberg
Siv Larsson