

Byggnadsplanebestämmelser för fritidsområde å delar av
fastigheterna Enby Norra 1⁶ och 5³ samt fastigheterna Enby
Norra 5²⁰ och 5²¹ i Sorunda socken av Sorunda kommun och
Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål:

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som
uppföras fristående.

§ 3.

Tomtplats storlek.

Inom med B betecknat område må tomtplats areal ej under-
stiga 2000 kvadratmeter.

§ 4.

Del av tomtplats, som får bebyggas och antal byggnader.

A med BF betecknat område får tomtplats bebyggas endast
med en bostadsbyggnad och ett uthus. Byggnadernas sammanlagda
areal må ej överstiga 100 kvm., därav uthusets 30 kvm.

§ 5.

Antal lägenheter.

A med BF betecknat område får byggnad icke innehålla mer än en lägenhet.

I uthus får bostäder icke inredas.

§ 6.

Byggnads läge.

Byggnad må icke uppföras på mindre avstånd från gräns mot grannfastighet än 6 meter. Finnes att uthus eller annan gårdsbyggnad med hänsyn till dess ringa storlek och andra omständigheter utan olägenhet kan uppföras på mindre avstånd, må dock byggnadsnämnden efter grannens hörande sådant medgiva.

§ 7.

Hushöjd.

Mom. 1. A med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Mom. 2. Uthus eller annan gårdsbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2.5 meter, dock må byggnadsnämnden i särskilt fall medgiva avvikelser härifrån för gårdsbyggnad, vars användning kräver större våningshöjd.

§ 8.

Våningsantal.

A med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte inredd vindsvåning.

§ 9.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 10.

Allmän bestämmelse.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

Stockholm å landskansliet den 17 juni 1961.

Oscar Erikson

f.d. Distriktslantmätare.

Antagen av Sorunda kommunalfullmäktige vid sammanträde den 31 oktober 1961, § 72, betygar i tjänsten:

Nils-Erik Jacobsson

Kommunalkamrer

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Karlis