

Byggnadsplanebestämmelser för fritidsområde å delar av fastigheter-
na Enby Norra 1³ och 1⁴ i Sorunda socken och kommun av Stockholms
län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Mom. 2. Med . . . betecknat område skall utgöra vattenområde, som får
överbyggas i den mån, som erfordras, för uppförande av
hus och bryggör.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras
fristående.

§ 3.

Tomtplats storlek.

Inom med B betecknat område må tomtplats areal ej understiga 2000
kvadratmeter.

§ 4.

Del av tomtplats, som får bebyggas och antal byggnader.

Å med BF betecknat område får tomtplats bebyggas endast med en
bostadsbyggnad och ett uthus. Byggnadernas sammanlagda areal må
ej överstiga 100 kvm., därav uthusets 30 kvm.

§ 5.

Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får byggnad icke innehålla mer än en
lägenhet.

I uthus får bostäder icke inredas.

§ 6.

Byggnads läge.

Byggnad må icke uppföras på mindre avstånd från gräns mot grannfastighet än 6 meter. Finnes att uthus eller annan gårdsbyggnad med hänsyn till dess ringa storlek och andra omständigheter utan olägenhet kan uppföras på mindre avstånd, må dock byggnadsnämnden efter grannens hörande sådant medgiva.

§ 7.

Hushöjd.

Mom. 1. Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

Mom. 2. Uthus eller annan gårdsbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter, dock må byggnadsnämnden i särskilt fall medgiva avvikelse härifrån för gårdsbyggnad, vars användning kräver större våningshöjd.

§ 8.

Våningsantal.

Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte inredd vindsvåning.

§ 9.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 10.

Allmän bestämmelse.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

Antagen av Sorunda kommunalfullmäktige vid sammanträde den 30 maj 1961, § 29, betygar i tjänsten:

Nils-Erik Jacobsson
Kommunalkamrer

Stockholm den 25 februari 1961.
På distriktslantmätarämbetets vägnar:
Bengt Brändström
Lantmätare

rotokopans överensstämmelse

med originalet intyga:

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Birita Jönsson

Bengt Brändström