

Antagen av Sorunda kommunalfullmäktige vid sammanträde den 28 februari 1961, § 7, betygar i tjänsten:

Nils Erik Jacobsson  
Kommunalkamrer

### Beskrivning

Över förslag till byggnadsplan för fritidsområde å fastigheten Enby 1<sup>3</sup> i Sorunda socken och kommun av Stockholms län.

Nuvarande förhållanden. Det område, som omfattas av planförslaget är beläget söder om Fagersjön och i anslutning till den del av fastigheten Enby Norra 5<sup>1</sup> (Enby Norra 5<sup>3</sup>) för vilket byggnadsplan upprättats och faststälts den 13 november 1959.

Området, som utgöres av skogsmark är svagt kuperat och lutar jämt ned mot den öster om området belägna allmänna vägen. Arealen utgör ca 5,2 hektar. Området är obebyggt och inom detsamma finnes icke, enligt vad som uppgivits i orten, några fornlämningar.

Fastigheten Enby Norra 1<sup>3</sup>, som är en jordbruksfastighet innehåller i areal ca 22,2 ha varav åker ca 5,6 ha. Enligt ägaren skall fastigheten med undantag för ifrågavarande planområde och tomten omkring bostadshuset försaljas till ägaren av angränsande fastighet Enby Norra 1<sup>4</sup>. Genom försäljningen åstadkommes en önskvärd storleksrationalisering av sistnämnda jordbruksfastighet.

Planläggningen. Inom området, som är avsett för fritidsbebyggelse har anvisats tolv härfor lampliga tomtplatser. Vid planens upprättande har eftersträfvats en samordning med den för angränsande fastighet gällande byggnadsplanen.

Enligt handlingarna till ett den 11 september 1863 fastställt laga skifte å Enby Norra by beröres området av servitut till förmån för vissa fastigheter att taga väg till Fagersjön över området utefter rågången mot Grödbby by. Denna servitutsrätt, som icke

närmare preciseras, torde avse att trygga rätten för vederbörande fastighetsägare att taga lämplig väg till Fagersjön. Den i planförslaget föreslagna vägen tillgodoser detta ändamål.

Byggnadsplanebestämmelser identiskt lika med de, som gälla för angränsande byggnadsplaneområde har föreslagits.

Stockholm den 12 november 1960.

På tjänstens vägnar:

Bengt Brändström

t.f. distriktslantmätare

---

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

