

Byggnadsplanebestämmelser för delar av fastigheterna
Maren 2¹ och Lindholmen 1⁶ i Sorunda socken, Sorunda kommun
av Stockholms län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som
uppföras fritstående.

§ 3.

Tomtplats storlek.

Inom med B betecknat område må tomtplats areal ej under-
stiga 2500 kvadratmeter.

§ 4.

Del av tomtplats, som får bebyggas och antal byggnader.

Å med BF betecknat område får tomtplats bebyggas endast
med en bostadsbyggnad och ett uthus. Byggnadernas sammanlagda
areal må ej överstiga 150 kvm., därav uthusets 30 kvm.

§ 5.

Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får byggnad icke innehålla mer
än en lägenhet.

I uthus får bostäder icke inredas.

§ 6.

Byggnads läge.

Byggnad må icke uppföras på mindre avstånd från gräns
mot grannfastighet än 6 meter. Finnes att uthus eller annan

gårdsbyggnad med hänsyn till dess ringa storlek och andra omständigheter utan olägenhet kan uppföras på mindre avstånd, må dock byggnadsnämnden efter grannens hörande sådant medgiva.

§ 7.

Hushöjd.

Mom.1. Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.4 meter.

Mom.2. Uthus eller annan gårdsbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2.5 meter, dock må byggnadsnämnden i särskilt fall medgiva avvikelse härifrån för gårdsbyggnad, vars användning kräver större våningshöjd.

§ 8.

Våningsantal.

Å med Iv betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning jämte inredd vindsvåning.

§ 9.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 10.

Allmän bestämmelse.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggandet av avloppsledning.

Stockholm den 18 juni 1959.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Oscar Erikson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Axelsson