

Förslag till bygghedsplanebestämmelser för del av fastigheten
Frönäs 2¹ i Sorunda kommun, Stockholms län.

§ 1.

Områdets användning.

Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Mom. 2. Med HB betecknat område får användas endast för handels-
och bostadsändamål.

Mom. 3. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som
icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan med-
givas för uppförande av bryggor eller dylikt.

Mom. 4. Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar
som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska all-
männa ledningar.

Mom. 5. Med punktprickning betecknat område får ej bebyggas.

§ 2.

Tomtplats storlek.

Mom. 1. Inom varje särskilt bestämmelseområde får det å planen
illustrationsvis angivna antalet tomtplatser ej överskridas.

Mom. 2. Tomtplats får ej givas mindre areal än 2500 kvadratmeter

§ 3.

Byggnaders antal och storlek.

Mom. 1. Å varje tomtplats får endast en huvudbyggnad och högst
två uthus uppföras.

Mom. 2. Huvudbyggnad får icke upptaga större areal än 150 kvad-
ratmeter samt uthus icke större sammanlagd areal än 40 kvadrat-
meter.

Byggnads höjd, våningsantal och antal lägenheter.

Mom. 1. Å med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras med mera än en våning.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

Mom. 3. Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5, 6 meter.

Mom. 4. I varje huvudbyggnad får ej inredas flera än ett kök.

Mom. 5. Uthus och därmed jämförliga byggnader må ej uppföras med mera än en våning och ej till större höjd än 2,5 meter.

Den totala höjden (till taknock) å sådan byggnad må ej göras större än 3,0 meter.

Stockholm i augusti 1955.

Kurt Hollstrand.

Arkitekt SA R

Rätt avskrivet intyga.

B. Rittberg B. Paulsen