



**KOMMUNSTYRELSEN**

UTSKRIFTSDATUM

2015-05-12

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Plats och tid: Nämndhuset, Nynäshamn, lokal: Landsort 2015-05-20 kl. 08.30

Ärenden: Enligt föredragningslistan

OBS! Gemensamt sammanträde med miljö- och samhällsbyggnadsnämnden  
13.00-15.00 i Sundet, Folkets Hus

Diskussion om kulturplanen på fm, alternativt kl 15.00-16.00.

Översänder kallelse, tid och plats för kommunstyrelsens sammanträde den  
20 maj 2015.

Dagordning/sammanträdeshandlingarna finns nu att läsa/hämta på Nynäshamns  
politikerportal.

Frågor om innehållet i dagordning besvaras av Eva Ryman, e-post  
[eva.ryman@nynashamn.se](mailto:eva.ryman@nynashamn.se)

Frågor om åtkomst till politikerportalen, åtkomst till dokument via  
politikerportalen, synkroniseringstjänsten mellan portalen och läsplattan besvaras  
av webbsamordnare via e-post [kommunen@nynashamn.se](mailto:kommunen@nynashamn.se)

Frågor om funktioner i läsplattan – kontakta telefonisupport 08-520 683 33  
[telefonisupport@nynashamn.se](mailto:telefonisupport@nynashamn.se)



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

### Ärenden vid kommunstyrelsens sammanträde 2015-05-20

103. Näringslivsfrågor
104. Rapport från kommunstyrelsens ledamöter
105. Rapport om Södertörnssamarbetet
106. Ekonomisk uppföljning
107. Årsredovisning 2014 för Södertörns Brandförsvarsförbund
108. Avgift för Temafritids
109. Ändring av taxa för förskola, fritidshem och annan pedagogisk verksamhet
110. Biblioteksplan för Nynäshamns kommun
111. Exploateringsavtal för Hoxla 7:6 med flera
112. Namnbyte Nynäsgårds pendeltågsstation
113. Bidrag till Sorundafestivalen
114. Svar på medborgarförslag om byggande
115. Ändring i kommunstyrelsens delegationsordning
116. Anmälan av delegationsbeslut
117. Skrivelser och beslut
118. Cirkulär
119. Kulturplan, diskussion 11.00-12.00, alt 15.00-16.00
120. Fördjupad översiktsplan Nynäshamns stad – workshop med miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare 13.00-15.00



Kommunstyrelsen

Sida  
2(21)

**FÖREDRAGNINGSLISTA**  
Sammanträdesdatum  
2015-05-20

**§ 103**

Ks § 103

**Näringslivsfrågor**



Kommunstyrelsen

Sida  
3(21)

**FÖREDRAGNINGSLISTA**  
Sammanträdesdatum  
2015-05-20

**§ 104**

Ks § 104

**Rapport från kommunstyrelsens ledamöter**



Kommunstyrelsen

**FÖREDRAGNINGSLISTA**  
Sammanträdesdatum  
2015-05-20

Sida  
4(21)

**§ 105**

Ks § 105

**Rapport om Södertörnssamarbetet**



Kommunstyrelsen

Sida  
5(21)

**FÖREDRAGNINGSLISTA**  
Sammanträdesdatum  
2015-05-20

Ks § 106

**§ 106**

**Ekonomisk uppföljning**



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

§ 107

Ks § 107 2015/0076/042

### Årsredovisning 2014 för Södertörns Brandförsvarsförbund

#### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

#### Ärendebeskrivning

Södertörns brandförsvarsförbund har översänt revisionsberättelse och årsredovisning för år 2014.

Södertörns brandförsvarsförbund fortsätter att utmana för att utvecklas som organisation. God ekonomisk hushållning har uppnåtts för 2014 och arbetet utifrån de fastställda etappmålen i handlingsprogrammet och delmål i verksamhetsplanen har skett aktivt. Året har varit händelserikt och Södertörns brandförsvarsförbund har uppmärksammats i flera sammanhang. Branden i Västmanland, som är den i särklass största branden i modern tid, har givit organisationen flera lärdomar och Södertörns brandförsvarsförbund är mycket stolta över vad medarbetare åstadkom under denna nationella angelägenhet.

Årets resultat blev ett överskott på 3,4 mnkr. Överskottet beror främst på vakanser som inte tillsatts med vikarier. En fortsatt effektivare personalplanering gör att overtidskostnaderna är lägre än budgeterat. Södertörns brandförsvarsförbund har även fått ersättning för ökade kostnader i samband med branden i Västmanland. Årets resultat är 2,8 mnkr efter att hänsyn tagits till realisationsvinster 0,6 mnkr. Balanskravet är uppfyllt.

Enligt förbundsordningen skall revisorernas berättelse, jämte årsredovisningen, varje år lämnas till medlemskommunernas fullmäktige. Respektive fullmäktige beslutar om ansvarsfrihet för direktionen i dess helhet.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta, att godkänna årsredovisningen 2014 och bevilja ansvarsfrihet för förbundsdirktionen verksamhetsåret 2014.



2015-04-28

Kommunstyrelsen

## Årsberättelse 2014 för Södertörns brandförsvarsförbund

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta, att godkänna årsredovisningen 2014 och bevilja ansvarsfrihet för förbundsdirektionen verksamhetsåret 2014.

### Bakgrund

Södertörns brandförsvarsförbund har översänt revisionsberättelse och årsredovisning för år 2014.

Södertörns brandförsvarsförbund fortsätter att utmana för att utvecklas som organisation. God ekonomisk hushållning har uppnåtts för 2014 och arbetet utifrån de fastställda etappmålen i handlingsprogrammet och delmål i verksamhetsplanen har skett aktivt. Året har varit händelserikt och Södertörns brandförsvarsförbund har uppmärksammats i flera sammanhang. Branden i Västmanland, som är den i särklass största branden i modern tid, har givit organisationen flera lärdomar och Södertörns brandförsvarsförbund är mycket stolta över vad medarbetare åstadkom under denna nationella angelägenhet.

Årets resultat blev ett överskott på 3,4 mnkr. Överskottet beror främst på vakanser som inte tillsatts med vikarier. En fortsatt effektivare personalplanering gör att övertidskostnaderna är lägre än budgeterat. Södertörns brandförsvarsförbund har även fått ersättning för ökade kostnader i samband med branden i Västmanland. Årets resultat är 2,8 mnkr efter att hänsyn tagits till realisationsvinster 0,6 mnkr. Balanskravet är uppfyllt.

Enligt förbundsordningen skall revisorernas berättelse, jämte årsredovisningen, varje år lämnas till medlemskommunernas fullmäktige. Respektive fullmäktige beslutar om ansvarsfrihet för direktionen i dess helhet.



Birgitta Elvås  
kommunchef

Johan Westin  
ekonomichef



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

§ 108

Ks § 108 2015/0125/819

### **Avgift för Temafrutids**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsen.

#### **Ärendebeskrivning**

Inom ramen för Projekt Rik Fritid startar en ny form av fritids från och med höstterminen 2015 - Temafrutids. De som börjar årskurs 4-6 får välja om man vill gå på Temafrutids i stället för skolans fritidshem. Inför vårterminen 2016 utvärderas sedan verksamheten och utökas i takt med efterfrågan. Satsningen genomförs i samverkan med bland annat förenings- och kulturliv för att ge möjlighet till olika typer av verksamhet. Målet är att skapa en trygg, aktiv och rolig eftermiddag och att lägga grund för barnens framtida intressen.

Till hösten startas tre Temafrutids upp inom idrott, djur och kultur. Alla barn i kommunen erbjuds att välja någon av de 70 platser som initialt finns att tillgå. Verksamheten drivs som öppen fritidsverksamhet med utökad omsorg i anslutning till skoldagen under terminen och viss tid av loven. Val av tema sker per termin och verksamheten bygger på att en avgift utgår enligt samma modell som den som gäller för skolornas fritidshem.

När verksamheten övergår från inskriven verksamhet i fritidshem till öppen fritidsverksamhet utgår inte statsbidrag. Bidraget är för närvarande beräknat till 3 000 kronor per barn och år.

Kostnaden för Temafrutids verksamhet finansieras under 2015 av avsatta projektmedel.

#### **Förvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har inga synpunkter på barn- och utbildningsnämndens förslag till avgift kopplad till verksamheten Temafrutids och föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget i enlighet med barn- och utbildningsnämndens beslut.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. ta ut avgift för verksamheten Temafrutids
2. avgiften ska motsvara den som gäller för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg enligt bilaga 1
3. beslutade förändringar träder ikraft den 1 augusti 2015.



2015-05-05

## Avgift för Temafrutids

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. ta ut avgift för verksamheten Temafrutids
2. avgiften ska motsvara den som gäller för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg enligt bilaga 1
3. beslutade förändringar träder ikraft den 1 augusti 2015.

### Ärendebeskrivning

Inom ramen för Projekt Rik Fritid startar en ny form av fritids från och med höstterminen 2015 - Temafrutids. De som börjar årskurs 4-6 får välja om man vill gå på Temafrutids i stället för skolans fritidshem. Inför vårterminen 2016 utvärderas sedan verksamheten och utökas i takt med efterfrågan. Satsningen genomförs i samverkan med bland annat förenings- och kulturliv för att ge möjlighet till olika typer av verksamhet. Målet är att skapa en trygg, aktiv och rolig eftermiddag och att lägga grund för barnens framtida intressen.

Till hösten startas tre Temafrutids upp inom idrott, djur och kultur. Alla barn i kommunen erbjuds att välja någon av de 70 platser som initialt finns att tillgå. Verksamheten drivs som öppen fritidsverksamhet med utökad omsorg i anslutning till skoldagen under terminen och viss tid av loven. Val av tema sker per termin och verksamheten bygger på att en avgift utgår enligt samma modell som den som gäller för skolornas fritidshem.

När verksamheten övergår från inskriven verksamhet i fritidshem till öppen fritidsverksamhet utgår inte statsbidrag. Bidraget är för närvarande beräknat till 3 000 kronor per barn och år.

Kostnaden för Temafrutids verksamhet finansieras under 2015 av avsatta projektmedel.

**Förvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har inga synpunkter på barn- och utbildningsnämndens förslag till avgift kopplad till verksamheten Temafridids och föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget i enlighet med barn- och utbildningsnämndens beslut.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Annika Fri  
kanslichef

**Bilaga:**

1. Taxa för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg
2. Barn- och utbildningsnämndens beslut den 28 april 2015, § 64
3. Tjänsteskrivelse från barn- och utbildningsförvaltningen



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

§ 109

Ks § 109 2015/0126/632

### **Ändring av taxa för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg**

#### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottet beslutar att överlämna ärendet till kommunstyrelsen.

#### **Ärendebeskrivning**

Förordning (2001:160) om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskolan och fritidshemmet har ändrats. Ändringen innebär att inkomsttaket indexeras vilket med sannolikhet resulterar i att den maximala avgiftsnivån kommer att höjas årligen. Förändringen medför ingen ändring av de procentsatser kopplade till antal barn som används som beräkningsgrund.

#### *Avgiftsnivå för maxtaxa från 1 augusti 2015*

Skolverket kommer senast den 1 oktober året före bidragsåret lämna uppgift till varje kommun om högsta avgiftsgrundande inkomst per månad och det högsta avgiftsbeloppet per månad för det första, andra respektive tredje barnet i förskolan respektive fritidshemmet.

#### *Påverkan på kommunen*

De nya avgiftsnivåerna innebär att kommunens avgiftsintäkter kommer att öka. På grund av kommunernas ökade intäkter har därför statsbidraget minskats i motsvarande omfattning. Minskningen gjordes redan när Skolverket fastställde bidragsramarna för 2015.

#### *Anpassa taxan*

I och med att inkomsttaket för att räkna fram den maximala avgiftsnivån för förskoleverksamhet och skolbarnomsorg indexeras kommer den maximala avgiftsnivån att höjas varje år.

För att hantera indexeringen föreslås kommunfullmäktige ge barn- och utbildningsnämnden rätt att fortlöpande anpassa taxan så att denna överensstämmer med bestämmelserna om avgifter i förordningen (2001:160) om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskolan och fritidshemmet.



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2015-05-20

Ks § 109

### **Förvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har inga synpunkter på den föreslagna ändringen av taxan kopplad till förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg och föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget i enlighet med barn- och utbildningsnämndens beslut.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. anta förslaget om taxa för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg i enlighet med bilaga 1
2. beslutade förändringar träder ikraft den 1 augusti 2015.



2015-05-05

## Ändring av taxa för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att:

1. anta förslaget om taxa för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg i enlighet med bilaga 1
2. beslutade förändringar träder ikraft den 1 augusti 2015.

### Ärendebeskrivning

Förordning (2001:160) om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskolan och fritidshemmet har ändrats. Ändringen innebär att inkomsttaket indexeras vilket med sannolikhet resulterar i att den maximala avgiftsnivån kommer att höjas årligen. Förändringen medför ingen ändring av de procentsatser kopplade till antal barn som används som beräkningsgrund.

#### *Avgiftsnivå för maxtaxa från 1 augusti 2015*

Skolverket kommer senast den 1 oktober året före bidragsåret lämna uppgift till varje kommun om högsta avgiftsgrundande inkomst per månad och det högsta avgiftsbeloppet per månad för det första, andra respektive tredje barnet i förskolan respektive fritidshemmet.

#### *Påverkan på kommunen*

De nya avgiftsnivåerna innebär att kommunens avgiftsintäkter kommer att öka. På grund av kommunernas ökade intäkter har därför statsbidraget minskats i motsvarande omfattning. Minskningen gjordes redan när Skolverket fastställde bidragsramarna för 2015.

*Anpassa taxan*

I och med att inkomsttaket för att räkna fram den maximala avgiftsnivån för förskoleverksamhet och skolbarnomsorg indexeras kommer den maximala avgiftsnivån att höjas varje år.

För att hantera indexeringen föreslås kommunfullmäktige ge barn- och utbildningsnämnden rätt att fortlöpande anpassa taxan så att denna överensstämmer med bestämmelserna om avgifter i förordningen (2001:160) om statsbidrag till kommuner som tillämpar maxtaxa inom förskolan och fritidshemmet.

**Förvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har inga synpunkter på den föreslagna ändringen av taxan kopplad till förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg och föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget i enlighet med barn- och utbildningsnämndens beslut.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Annika Fri  
kanslichef

**Bilaga:**

1. Taxa för förskola, fritidshem och annan pedagogisk omsorg
3. Barn- och utbildningsnämndens beslut den 28 april 2015, § 64
4. Tjänsteskrivelse från barn- och utbildningsförvaltningen





## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

§ 110

Ks § 110 2014/0238/880

### **Biblioteksplan för Nynäshamns kommun 2015-2018**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta Biblioteksplanen för Nynäshamns kommun 2015-2018.

#### **Ärendebeskrivning**

Den nya bibliotekslagen 2013:801, gäller från 1:a januari 2014. Den omfattar grunden för verksamhet inom det allmänna biblioteksväsendet och de bibliotek som ingår, bland annat kommunala folkbibliotek, skolbibliotek, landstingens regionala biblioteksverksamhet och statliga bibliotek.

Syftet med lagen är att biblioteken i det allmänna biblioteksväsendet ska verka för det demokratiska samhällets utveckling genom att bidra till kunskapsförmedling och fri åsiktsbildning. De ska även främja litteraturens ställning och intresset för bildning, upplysning, utbildning och forskning samt kulturell verksamhet i övrigt. Bibliotekslagen reglerar biblioteksverksamheterna i kommunerna. Varje kommun ska anta en egen plan för sin biblioteksverksamhet som sedan ligger till grund för en årlig verksamhetsplan. Barn- och utbildningsförvaltningen har tagit fram ett förslag till Biblioteksplan för Nynäshamns kommun 2015-2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 4 februari 2015, Kasu § 3, att återremittera ärendet till kultur- och fritidsnämnden för att se över de fyra första målformuleringarna.

Barn- och utbildningsförvaltningen utvecklade planen i enlighet med återremissen och kultur-och fritidsnämnden beslutade den 27 april 2015 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta Biblioteksplan för Nynäshamns kommun 2015-2018.

#### **Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har ingen annan uppfattning än vad som framkommit i barn – och utbildningsförvaltningens skrivelse den 2015-03-30.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta Biblioteksplanen för Nynäshamns kommun 2015-2018.



2015-04-27

Kommunstyrelsen

## Biblioteksplan för Nynäshamns kommun 2015-2018

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anta Biblioteksplanen för Nynäshamns kommun 2015-2018.

### Ärendebeskrivning

Den nya bibliotekslagen 2013:801, gäller från 1:a januari 2014. Den omfattar grunden för verksamhet inom det allmänna biblioteksväsendet och de bibliotek som ingår, bland annat kommunala folkbibliotek, skolbibliotek, landstingens regionala biblioteksverksamhet och statliga bibliotek.

Syftet med lagen är att biblioteken i det allmänna biblioteksväsendet ska verka för det demokratiska samhällets utveckling genom att bidra till kunskapsförmedling och fri åsiktsbildning. De ska även främja litteraturens ställning och intresset för bildning, upplysning, utbildning och forskning samt kulturell verksamhet i övrigt. Bibliotekslagen reglerar biblioteksverksamheterna i kommunerna. Varje kommun ska anta en egen plan för sin biblioteksverksamhet som sedan ligger till grund för en årlig verksamhetsplan. Barn- och utbildningsförvaltningen har tagit fram ett förslag till Biblioteksplan för Nynäshamns kommun 2015-2018.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 4 februari 2015, Kasu § 3, att återremittera ärendet till kultur- och fritidsnämnden för att se över de fyra första målformuleringarna.

Barn- och utbildningsförvaltningen utvecklade planen i enlighet med återremissen och kultur- och fritidsnämnden beslutade den 27 april 2015 att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta Biblioteksplan för Nynäshamns kommun 2015-2018.

### **Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har ingen annan uppfattning än vad som framkommit i barn – och utbildningsförvaltningens skrivelse den 2015-03-30.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Lina Pennlert  
utredare

Beslutsunderlag:

Kommunstyrelsens arbetsutskott protokoll 2015-02-04

Barn- och utbildningsnämndens tjänsteskrivelse 2015-03-30

Kultur-och fritidsnämndens beslut 2015-04-27

Biblioteksplan 2015-2018

Expedieras:

Akten



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

### § 111

Ks § 111                      2015/0122/251

## Exploateringsavtal för Hoxla 7:6 med flera

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Hoxla 7:6 med flera.
- Kommunstyrelsen uppdrar till mark- och exploateringschefen att fullfölja exploateringsavtalet.

### Ärendebeskrivning

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Hoxla 7:6 med flera har upprättats. Detaljplanen möjliggör byggnation av ca 19 nya bostäder (friliggande villor och suterränghus) i tätorten Sunnerby – Spångbro. Planområdet omfattar exploatörens fastighet Hoxla 7:6 och del av kommunens fastighet Hoxla 11:1.

För att reglera genomförandefrågor till följd av detaljplanen och exploateringen har ett exploateringsavtal tecknats mellan kommunen och Håkan Ingemarsson (exploatören), lagfaren ägare till fastigheten Hoxla 7:6 och beställare av detaljplanen. Exploateringsavtalets giltighet är villkorat dels av att kommunfullmäktige godkänner avtalet, dels av att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Hoxla 7:6 m fl.

Kommunen har inga ekonomiska åtaganden i denna exploatering. Kommunen är inte huvudman för allmänna platser, utan exploatören ansvarar för utbyggnad av lokalgator och iordningställande av övrig allmän platsmark. En eller flera gemensamhetsanläggningar ska sedan inrättas för förvaltning av den allmänna platsmarken. Kommunen är huvudman för vatten, avlopp och dagvatten, och ansvarar för va-utbyggnaden inom exploateringsområdet. Exploatören står dock för utbyggnadskostnaden.

Exploatören ansvarar för och bekostar samtliga anläggningar och byggnationer inom kvartersmark.

Som säkerhet för att kunna slutföra exploatörens åtaganden enligt avtalet tar kommunen in en säkerhet i form av ett pantbrev om 6,4 miljoner kronor.

Detaljplanen innebär att del av kommunens fastighet Hoxla 11:1 planläggs. Denna del, som omfattar ett markområde om ca 3 100 m<sup>2</sup>, ska överföras till exploatörens fastighet Hoxla 7:6. För marköverlåtelsen ska exploatören betala en ersättning till kommunen om 313 000 kronor.



Kommunstyrelsen

Sida  
12(21)

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2015-05-20

Ks § 111

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

- Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Hoxla 7:6 med flera.
- Kommunstyrelsen uppdrar till mark- och exploateringschefen att fullfölja exploateringsavtalet.



2015-04-20

Kommunstyrelsen

## Exploateringsavtal för Hoxla 7:6 med flera

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. Godkänna undertecknat exploateringsavtal för Hoxla 7:6 med flera.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till mark- och exploateringschefen att fullfölja exploateringsavtalet.

### Ärendebeskrivning

Ett förslag till detaljplan för fastigheten Hoxla 7:6 med flera har upprättats. Detaljplanen möjliggör byggnation av ca 19 nya bostäder (friliggande villor och suterränghus) i tätorten Sunnerby – Spångbro. Planområdet omfattar exploatörens fastighet Hoxla 7:6 och del av kommunens fastighet Hoxla 11:1.

För att reglera genomförandefrågor till följd av detaljplanen och exploateringen har ett exploateringsavtal tecknats mellan kommunen och Håkan Ingemarsson (exploatören), lagfaren ägare till fastigheten Hoxla 7:6 och beställare av detaljplanen. Exploateringsavtalets giltighet är villkorat dels av att kommunfullmäktige godkänner avtalet, dels av att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Hoxla 7:6 m fl.

Kommunen har inga ekonomiska åtaganden i denna exploatering. Kommunen är inte huvudman för allmänna platser, utan exploatören ansvarar för utbyggnad av lokalgator och iordningställande av övrig allmän platsmark. En eller flera gemensamhetsanläggningar ska sedan inrättas för förvaltning av den allmänna platsmarken. Kommunen är huvudman för vatten, avlopp och dagvatten, och ansvarar för va-utbyggnaden inom exploateringsområdet. Exploatören står dock för utbyggnadskostnaden.

Exploatören ansvarar för och bekostar samtliga anläggningar och byggnationer inom kvartersmark.

Som säkerhet för att kunna slutföra exploatörens åtaganden enligt avtalet tar kommunen in en säkerhet i form av ett pantbrev om 6,4 miljoner kronor.

Detaljplanen innebär att del av kommunens fastighet Hoxla 11:1 planläggs. Denna del, som omfattar ett markområde om ca 3 100 m<sup>2</sup>, ska överföras till exploatörens fastighet Hoxla 7:6. För marköverlåtelsen ska exploatören betala en ersättning till kommunen om 313 000 kronor.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Antonio Ameijenda  
mark- och exploateringschef

**Bilagor:**

Exploateringsavtal för Hoxla 7:6 m fl.

Expediering av beslut Akten, mark- och exploateringsenheten



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

### § 112

Ks § 112                      2011/228/061

### **Namnbyte Nynäsgårds pendeltågsstation**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.

#### **Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag om att byta namn på Nynäsgårds station lämnades in till kommunen i september 2011. Efter att förslaget godkänts skickades en hemställan om namnbyte till Trafikverket i november 2012. I februari 2015 meddelade Trafikverket att en ungefärlig kostnad för att verkställa namnbytet är ca 1 miljon kronor. Då kostnaden inte finns budgeterad har miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutat att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att inte verkställa namnbytet av Nynäsgårds pendeltågsstation.

#### **Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen har ingen annan synpunkt än miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Kostnaden för ett namnbyte står inte i proportion till nyttan.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför beslut enligt miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag att inte verkställa namnbytet.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.





2015-04-27

Kommunfullmäktige

## Namnbyte Nynäsgråds pendeltågsstation

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.

### Bakgrund

Ett medborgarförslag om att byta namn på Nynäsgråds station lämnades in till kommunen i september 2011. Efter att förslaget godkänts skickades en hemställan om namnbyte till Trafikverket i november 2012. I februari 2015 meddelade Trafikverket att en ungefärlig kostnad för att verkställa namnbytet är ca 1 miljon kronor. Då kostnaden inte finns budgeterad har miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutat att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att inte verkställa namnbytet av Nynäsgråds pendeltågsstation.

### Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har ingen annan synpunkt än miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Kostnaden för ett namnbyte står inte i proportion till nyttan.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför beslut enligt miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag att inte verkställa namnbytet.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Anna Eklund  
planeringschef



Kommunstyrelsen

Sida  
14(21)

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2015-05-20

**§ 113**

Ks § 113                      2015/0040/499

### **Bidrag till Sorundafestivalen**

Kommunstyrelseförvaltningens förslag bifogas nedan.



2015-05-12

Kommunstyrelsen

## Ansökan om bidrag till Sorundafestivalen 2015

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja föreningen Sorundafestivalens ansökan om 200 000 kronor. Medlen tas från den särskilt avsatta evenemangsbudgeten.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade att återremittera ärendet på sammanträdet den 18/3 § 63, för en fördjupad beskrivning av projektet.

Sorundafestivalen arrangerades för första gången sommaren 2012 som en del av demokratiprojektet "Alla kan i Nynäshamn". Föreningen Sorundafestivalen bildades hösten 2012. Föreningen har under 2013 och 2014 arrangerat Sorundafestivalen. Besökarantalet ökat från 1000 till 5500 deltagare. Årets festival kommer att bygga vidare på tidigare års engagemang från boende och verksamma aktörer i Sorundaområdet.

Föreningen Sorundafestivalen ansöker om ekonomiskt bidrag från Nynäshamns kommun för att arrangera Sorundafestivalen den 5-6 juni 2015. Den totala kostnaden för arrangemanget beräknas bli 350 000 kronor. En dryg tredjedel av kostnaden kommer att finansieras genom sponsorintäkter.

Festivalen riktar sig främst till alla som bor i Sorunda men målet är att den ska bli en attraktion för alla som bor i Nynäshamn och närliggande kommuner.

Arrangemanget är kostnadsfritt och bygger på samverkan mellan föreningsliv, näringsliv och offentliga verksamheter. Syftet med festivalen är att visa upp Sorundas kvaliteter inom kultur, hantverk, djur, idrott, föreningsliv med mera. På fredagen har festivalen barnfokus och på programmet står till exempel en kulturföreställning av Sunnerbyskolan. För övrigt bjuder festivalen på allsång, dans och musik i schlagerns tecken, karnevalståg, diverse aktiviteter för olika åldrar samt uppträdande av Nanne Grönvall. Alkohol serveras endast i samband med mat under vissa tidpunkter och inom ett inhägnat område.

### **Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

Sorundafestivalen har utvecklats mycket positivt. Från att ha varit ett projekt för att stimulera till ökad delaktighet i lokalsamhället har profilen kommit att bli ett kulturevenemang med stark egen drivkraft. Festivalen är ett exempel på hur kommunen kan skapa förutsättningar för delaktighet i lokalsamhället.

Kommunens mål är att minska ojämlikheter i hälsa och skapa delaktighet och inflytande. Festivalen är ett bra exempel på en aktivitet där alla kommuninvånare kan mötas och känna gemenskap oavsett ålder, kön, funktionsnedsättning, sexuell läggning eller etnicitet. Arrangemanget av festivalen kräver stor delaktighet och för varje år ökar viljan av att delta både genom ett deltagande i planering och genomförandet och som ekonomisk sponsor. Festivalen bidrar också till en positiv landsbygdsutveckling.

Liksom tidigare år ska föreningen lämna in en skriftlig redovisning till kommunstyrelsen senast den sista oktober 2015. Redovisningen ska innehålla uppgifter om hur pengarna använts och hur många som besökte festivalen. Redovisningen bör också innehålla en analys av vilka inslag som lockade flest deltagare från olika åldergrupper och vilka aktiviteter som är viktiga att bygga vidare på i framtiden. Dessutom ska redovisningen innehålla en plan för framtiden vad gäller behov av ekonomiskt stöd från Nynäshamns kommun.

I tjänsteskrivelsen till sammanträdet i kommunstyrelsen den 18 mars, föreslogs att bidraget skulle finansieras via folkhälsomedlen. Efter en fördjupad genomgång av ansökan kan vi konstatera att det inte är lämpligt. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att bidraget beviljas för 2015 och att medlen tas ur evenemangsbudgeten.

För kommande år behövs en mer kontinuerlig finansiering. Därför kommer frågan om fortsatta bidrag och dess utformning prövas i samband med den pågående utredningen av kommunens stöd till föreningar i olika sammanhang. Till kommande år är avsikten att Sorundafestivalen kan omfattas av föreningsstöd till sin verksamhet.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Anna Eklund  
planeringschef



2015-05-12

Kommunstyrelsen

## Ansökan om bidrag till Sorundafestivalen 2015

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja föreningen Sorundafestivalens ansökan om 200 000 kronor. Medlen tas från den särskilt avsatta evenemangsbudgeten.

### Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade att återremittera ärendet på sammanträdet den 18/3 § 63, för en fördjupad beskrivning av projektet.

Sorundafestivalen arrangerades för första gången sommaren 2012 som en del av demokratiprojektet "Alla kan i Nynäshamn". Föreningen Sorundafestivalen bildades hösten 2012. Föreningen har under 2013 och 2014 arrangerat Sorundafestivalen. Besökarantalet ökat från 1000 till 5500 deltagare. Årets festival kommer att bygga vidare på tidigare års engagemang från boende och verksamma aktörer i Sorundaområdet.

Föreningen Sorundafestivalen ansöker om ekonomiskt bidrag från Nynäshamns kommun för att arrangera Sorundafestivalen den 5-6 juni 2015. Den totala kostnaden för arrangemanget beräknas bli 350 000 kronor. En dryg tredjedel av kostnaden kommer att finansieras genom sponsorintäkter.

Festivalen riktar sig främst till alla som bor i Sorunda men målet är att den ska bli en attraktion för alla som bor i Nynäshamn och närliggande kommuner. Arrangemanget är kostnadsfritt och bygger på samverkan mellan föreningsliv, näringsliv och offentliga verksamheter. Syftet med festivalen är att visa upp Sorundas kvaliteter inom kultur, hantverk, djur, idrott, föreningsliv med mera. På fredagen har festivalen barnfokus och på programmet står till exempel en kulturföreställning av Sunnerbyskolan. För övrigt bjuder festivalen på allsång, dans och musik i schlagerns tecken, karnevalståg, diverse aktiviteter för olika åldrar samt uppträdande av Nanne Grönvall. Alkohol serveras endast i samband med mat under vissa tidpunkter och inom ett inhägnat område.

### **Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

Sorundafestivalen har utvecklats mycket positivt. Från att ha varit ett projekt för att stimulera till ökad delaktighet i lokalsamhället har profilen kommit att bli ett kulturevenemang med stark egen drivkraft. Festivalen är ett exempel på hur kommunen kan skapa förutsättningar för delaktighet i lokalsamhället.

Kommunens mål är att minska ojämlikheter i hälsa och skapa delaktighet och inflytande. Festivalen är ett bra exempel på en aktivitet där alla kommuninvånare kan mötas och känna gemenskap oavsett ålder, kön, funktionsnedsättning, sexuell läggning eller etnicitet. Arrangemanget av festivalen kräver stor delaktighet och för varje år ökar viljan av att delta både genom ett deltagande i planering och genomförandet och som ekonomisk sponsor. Festivalen bidrar också till en positiv landsbygdsutveckling.

Liksom tidigare år ska föreningen lämna in en skriftlig redovisning till kommunstyrelsen senast den sista oktober 2015. Redovisningen ska innehålla uppgifter om hur pengarna använts och hur många som besökte festivalen. Redovisningen bör också innehålla en analys av vilka inslag som lockade flest deltagare från olika åldergrupper och vilka aktiviteter som är viktiga att bygga vidare på i framtiden. Dessutom ska redovisningen innehålla en plan för framtiden vad gäller behov av ekonomiskt stöd från Nynäshamns kommun.

I tjänsteskrivelsen till sammanträdet i kommunstyrelsen den 18 mars, föreslogs att bidraget skulle finansieras via folkhälsomedlen. Efter en fördjupad genomgång av ansökan kan vi konstatera att det inte är lämpligt. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att bidraget beviljas för 2015 och att medlen tas ur evenemangsbudgeten.

För kommande år behövs en mer kontinuerlig finansiering. Därför kommer frågan om fortsatta bidrag och dess utformning prövas i samband med den pågående utredningen av kommunens stöd till föreningar i olika sammanhang. Till kommande år är avsikten att Sorundafestivalen kan omfattas av föreningsstöd till sin verksamhet.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Anna Eklund  
planeringschef



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

### § 114

Ks § 114                      2014/0006/60

### **Svar på medborgarförslag angående framtida byggnation**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

#### **Ärendebeskrivning**

Ett medborgarförslag från Lars Modigh som inkom 25 april 2014, tar bland annat upp klimatförändringar och att konsekvenserna av en stigande vattennivå bör tas hänsyn till vid framtida byggnation.

Nynäshamns kommun tar kommande climateffekter på allvar och har satt en lägsta grundläggningsnivå för nybyggnation, samt har satt upp ambitiösa klimatmål för att vara med och bidra till en minskad påverkan på klimatet. Mot bakgrund av ovanstående föreslås att medborgarförslaget anses besvarat.

Ärendet redovisas i kommunstyrelseförvaltningens skrivelse den 16 mars 2015.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.



2015-03-16

Kommunstyrelsen

## Svar på medborgarförslag angående framtida byggnation

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag från Lars Modigh som inkom 25 april 2014, tar bland annat upp klimatförändringar och att konsekvenserna av en stigande vattennivå bör tas hänsyn till vid framtida byggnation.

Nynäshamns kommun tar kommande klimateffekter på allvar och har satt en lägsta grundläggningsnivå för nybyggnation, samt har satt upp ambitiösa klimatmål för att vara med och bidra till en minskad påverkan på klimatet. Mot bakgrund av ovanstående föreslås att medborgarförslaget anses besvarat.

### Ärendebeskrivning

En motion från Lars Modigh som inkom 25 april 2014, tar bland annat upp att klimatförändringar gör att vattenlinjen stiger. Detta faktum bör tas hänsyn till vid framtida byggnation. Förslagsställaren tar även upp andra problemområden som inte besvaras då de ligger utanför kommunens beslutsområde.

Klimatförändringar med stigande temperaturer gör att havsnivån stiger på grund av expansion av vatten och avsmältning av landbaserade glaciärer. Den fysiska planeringen ett viktigt verktyg för att anpassa samhället till ett förändrat klimat och för att säkerställa att vi bygger ett långsiktigt robust samhälle. Kommuner är enligt plan- och bygglagen skyldiga att planera bebyggelse så att den är lämplig bl.a. med hänsyn till risken för översvämning, vilket avser såväl lokalisering och placering som utformning.<sup>1</sup> För att skydda befintlig och ny bebyggelse i Nynäshamns kommun har kommunen tagit fram en lägsta grundläggningsnivå<sup>2</sup> för nybyggnation.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> 2 kap. 5 § PBL

<sup>2</sup> Nivån där den lägsta punkten för grundkonstruktionen för en byggnad är belägen

<sup>3</sup> *PM om lägsta grundläggningsnivå för nybyggnation med hänsyn till stigande havsnivåer*, Nynäshamns kommun 2011



Den lägsta tillåtna grundläggningsnivån (för hus gäller grundsulan) är för:

1. ny samhällsviktig verksamhet 2,5 meter över normalvattennivån.
2. övrig bebyggelse 2 meter över normalvattennivån.

Genom att fastställa en lägsta grundläggningsnivå kan kommunen styra mot en ansvarfull utveckling i riskområden för översvämning.

Kommunen tar kommande klimateffekter på allvar och har i kommunfullmäktige 2009, § 190, beslutat om följande klimatmål:<sup>4</sup>

1. Fossilbränslefri kommunal organisation 2020
2. Fossilbränslefritt Nynäshamn 2030
3. Klimatneutral kommunal organisation 2030
4. Klimat neutralt Nynäshamn senast 2050

### **Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i vikten av att ta hänsyn till klimatförändringarna vid nybyggnation. Som redovisats ovan tar Nynäshamns kommun klimatets påverkan på omgivningen på allvar och har satt en lägsta grundläggningsnivå för nybyggnation, samt har satt upp ambitiösa klimatmål för att minska påverkan på klimatet. Mot bakgrund av ovanstående föreslås att medborgarförslaget anses besvarat.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Susanne Wallgren  
utredare

Beslutsunderlag:  
Medborgarförslaget, 2014-04-25

---

<sup>4</sup> *Klimatstrategi och Energiplan*, Nynäshamns kommun 2012



## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

### § 115

Ks § 115                      2013/154/002

### **Ändring i kommunstyrelsens delegationsordning**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsens delegation av beslutanderätt, bilaga 1 – förteckning över delegerade grupper – ändras så att delegaten senior rådgivare ersätts med personalchef i punkterna 1.1.3 och 2.6.1.

#### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen antog nuvarande delegationsordning den 21 augusti 2013, § 152. Med anledning av personalförändringar inom arbetsgivaravdelningen behöver delegationsordningen ändras.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsens delegation av beslutanderätt, bilaga 1 – förteckning över delegerade grupper – ändras så att delegaten senior rådgivare ersätts med personalchef i punkterna 1.1.3 och 2.6.1.



2015-04-27

Kommunstyrelsen

## Ändring i kommunstyrelsens delegationsordning

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

Kommunstyrelsens delegation av beslutanderätt, bilaga 1 – förteckning över delegerade grupper – ändras så att delegaten senior rådgivare ersätts med personalchef i punkterna 1.1.3 och 2.6.1.

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen antog nuvarande delegationsordning den 21 augusti 2013, § 152. Med anledning av personalförändringar inom arbetsgivaravdelningen behöver delegationsordningen ändras.

Birgitta Elvås  
kommunchef

Annika Fri  
kanslichef

Bilagor:

1. Gällande delegationsordning



Kommunstyrelsen

Sida  
17(21)

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum

2015-05-20

**§ 116**

Ks § 116

2015/0025/002

### **Anmälan av delegationsbeslut**

#### **Ärendebeskrivning**

Arbetsutskottets protokoll 2015-05-06 §§ 49-58.

Landsbygdsutskottets protokoll 2015-04-27 §§ 10-17.

Folkhälsosamordnarens beslut om bidrag till Teaterföreningen Polhem,  
Ks 2015/0097/449-2.



Kommunstyrelsen

Sida  
18(21)

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2015-05-20

**§ 117**

Ks § 117

### **Skrivelser och beslut**

2015/0022/102-16

Kommunförbundet Stockholms Län, KSL, har den 21 april 2015, § 12, utsett ledamöter och ersättare i styrelsen för mandatperioden 2015-2018.



Kommunstyrelsen

Sida  
19(21)

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2015-05-20

**§ 118**

Ks § 118

### **Cirkulär**

15:15 Budgetförutsättningar för åren 2015-2018



Kommunstyrelsen

Sida  
20(21)

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2015-05-20

**§ 119**

Ks § 119

**Kulturplan, diskussion**



Kommunstyrelsen

Sida  
21(21)

## FÖREDRAGNINGSLISTA

Sammanträdesdatum  
2015-05-20

**§ 120**

Ks § 120

### **Fördjupad översiktsplan Nynäshamns stad**

Workshop med miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare kl.  
13.00-15.00