

KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA, TEGELTRAVEN HOLDING AB

Tid: Tisdagen den 25 april 2023, efter Nynäshamnsbostäders årsstämma

Plats: Nynäshamnsbostäder, Lövlundsvägen 8A, Nynäshamn

ÄRENDEN

- 1 Stämmans öppnande
- 2 Val av ordförande och sekreterare vid stämman
- 3 Upprättande och godkännande av röstlängd
- 4 Val av en eller två justeringsmän
- 5 Godkännande av dagordning
- 6 Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
- 7 Framläggande av årsredovisning, revisionsberättelse och lekmannarevisorernas granskningsrapport
- 8 Beslut om
 - a. Fastställande av resultat- och balansräkning
 - b. Dispositioner beträffande bolagets vinst enligt den fastställda balansräkningen
 - c. Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören
- 9 Fastställande av styrelse- och revisorsarvoden
- 10 Anmälan av Nynäshamns kommunfullmäktiges val av styrelseledamöter och suppleanter
- 11 Anmälan av Nynäshamns kommunfullmäktiges val av lekmannarevisorer
- 12 Val av en auktoriserad revisor och revisorssuppleant
- 13 Övriga ärenden som ankommer på bolagsstämman att besluta enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen

Förhinder att delta meddelas till Annika Kurtsson tfn 08-520 687 43 eller annika.kurtsson@nynasbo.se

VÄLKOMNA!

Tommy Cumselius

Ordförande

Sanja Batljan

VD

Årsredovisning för 2022

Tegeltraven Holding AB

Org. nr. 556907-1219

Årsredovisning för 2022

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor.
Uppgifter inom parentes avser föregående år

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Tegeltraven Holding AB har verkat sedan år 2012. Företagets enda aktieägare är AB Nynäshamnsbostäder och aktiekapitalet uppgår till 50 tkr där samtliga 50 000 aktier har lika röstvärde och lika rätt till andel i företaget.

Bolagets skall äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har för närvarande ingen verksamhet.

Företaget har under året köpt ett dotterbolag, Knutpunktshuset AB org.nr 559409-1364, i vilket företaget innehar aktier om 25 tkr.

Moderföretaget

Moderföretag är AB Nynäshamnsbostäder med säte Nynäshamn och org nr 556292-3747

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning/bruttoresultat	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3	-2	-1	-1	-1
Soliditet	100%	100%	100%	100%	100%

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:	Kronor
Balanserat resultat	-3 000,00
Årets resultat	-3 346,00
Totalt	-6 346,00

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet disponeras på följande sätt:

Utdelning till ägarna	0,00
Balanseras i ny räkning	-6 346,00
Totalt	-6 346,00

Förändring av eget kapital

Eget kapital i tkr	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Eget kapital 2021-12-31	50	-1	-3
Resultatdisposition enligt årsstämman		-2	3
Årets resultat			-3
Eget kapital 2022-12-31	50	-3	-3

Tegeltraven Holding AB

Org. nr. 556907-1219

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3	-2
Summa rörelsekostnader		-3	-2
Rörelseresultat		-3	-2
Finansiella poster			
Resultat från försäljning av andelar i koncernföretag	2	0	0
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-3	-2
Resultat före skatt		-3	-2
Skatter			
Skatt på årets resultat			
Årets resultat		-3	-2

Tegeltraven Holding AB

Org. nr. 556907-1219

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterbolag		25	
		<u>25</u>	
Summa anläggningstillgångar		25	
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45	49
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>45</u>	<u>49</u>
Summa omsättningstillgångar		45	49
SUMMA TILLGÅNGAR		<u><u>70</u></u>	<u><u>49</u></u>

Tegeltraven Holding AB

Org. nr. 556907-1219

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		-3	-1
Årets resultat		-3	-2
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-6	-3
Summa eget kapital		44	47
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		25	0
Skatteskuld		1	2
Summa kortfristiga skulder		26	2
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		70	49

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Belopp i tkr.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Resultat från försäljning av andelar i koncernföretag

0 tkr (0) tkr avser tillkommande vinst av försäljning ett helägda dotterbolag.

Nynäshamn den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Tommy Cumselius
Ordförande

David Öberg

Tommy Söderblom

Björn Larsson

Sanja Batljan
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB
Sofia Petersson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-17 10:53:17 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sofia Louise Petersson

Datum

Sofia Petersson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

TEGELTRAVEN HOLDING AB 556907-1219 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-16 08:36:57 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMMY CUMZELIUS

Datum

Tommy Cumselius
Ordförande

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-14 12:20:26 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl David Gottfrid Öberg

Datum

David Öberg

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-15 08:43:55 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMMY SÖDERBLOM

Datum

Tommy Söderblom

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-14 13:44:23 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: BJÖRN LARSSON

Datum

Björn Larsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-14 13:34:45 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sanja Batljan

Datum

Sanja Batljan
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tegeltraven Holding AB, org.nr 556907-1219

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tegeltraven Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tegeltraven Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Tegeltraven Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tegeltraven Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tegeltraven Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tegeltraven Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Petersson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-17 10:52:47 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sofia Louise Petersson

Datum

Sofia Petersson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Till årsstämman i Tegeltraven Holding AB

Organisationsnummer: 556907-1219

Granskningsrapport för år 2022

Vi av fullmäktige i Nynäshamns kommun utsedda lekmannarevisorer har granskat bolagets verksamhet. Styrelse och VD svarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.


Lekmannarevisorernas ansvar är att granska verksamhet och kontroll och pröva om verksamheten har bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag. Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente och god revisionsred i kommunal verksamhet.


Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

Vår samlade bedömning är att bolagets verksamhet har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt. Den interna kontrollen bedöms ha varit tillräcklig.

Vi avger härmed granskningsrapporten samt sakkunnigs granskningsredogörelse.

Nynäshamn 2023-03-17


Göran Palmedal


Kenneth Åhs

Av kommunfullmäktige i Nynäshamns kommun
utsedda lekmannarevisorer

Bilagor: Granskningsredogörelse 2022 för AB Nynäshamnsbostäder samt dotterbolaget Tegeltraven Holding AB