



Plats och tid

Landsort, 2024-05-07 kl. 13.00 – 15.30

Beslutande

Maria Gard Günster (C)

Göran Bergander (S)

Otto Svedenblad (M)

Övriga deltagare

Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen

Claes Kilström, tf. förvaltningschef tekniska förvaltningen

Rikard Strandberg, plan – och bygglovschef, §§ 68- 79

Mats Denkert, bygglovsingenjör, §§ 68-70

Maria Burger, bygglovsingenjör, §§ 68-70

Birgitta Larsson, trafikingenjör, via Teams §§ 77-78

Fredrik Lantz, planarkitekt, via Teams §§ 77-78

Martin Olofsson, GIS-ingenjör, via Teams §§ 77-78

Anneli Hallberg, nämndsekreterare

Paragrafer

§§ 68-83

Justeringens plats och tid

Sammanträdesrum Landsort 2024-05-07 kl. 15.45

Underskrifter

Maria Gard Günster (C)

Ordförande

Göran Bergander (S)

Justerare

Anneli Hallberg

Sekreterare

Anslag

Det justerade protokollet offentliggörs genom detta anslag.

Beslutsinstans: Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2024

Sammanträdesdatum: 2024-05-07

Anslaget sätts upp: 2024-05-08

Förvaringsplats för protokollet: Kanslienheten, B3

Anslaget tas ned: 2024-05-29

Underskrift

Anneli Hallberg

Utdragsbestyrkande



Innehållsförteckning

Upprop och anmälningar om förhinder

Val av justerare

§ 68/24 Fastställande av dagordning

Beslutspunkter

- § 69/24** Olovlig trädfällning - [REDACTED]
- § 70/24** SVÄRDSÖ 7:24 (NORRA SVÄRDSÖ GÅRD 1) - Ansökan om bygglov för ändrad användning av enbostadshus
- § 71/24** Återtagandebeslut av investeringsmedel utbyggnad och verksamhetsanpassning av personalbyggnad på reningsverket
- § 72/24** E-förslag - Rullstolsgunga i lekplatsen vid fritidsgården Villan
- § 73/24** Elsparkcyklar i Nynäshamn
- § 74/24** Återbetalning av försäkringsersättning och överenskommelse om övertagande av fordran
- § 75/24** Samhällsbyggnadsnämndens balanslista, rapport maj 2024
- § 76/24** Samhällsbyggnadsnämndens remissyttrande över planeringsförutsättningarna 2025-2028

Informationsärenden

- § 77/24** Information tertialrapport 1 inför beslut i Samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj.
- § 78/24** Information om trafikmätning

Återkommande beslutspunkter

- § 79/24** Meddelanderapport 2024.04.06 - 2024.04.26

Avslutning

- § 80/24** Övriga frågor och medskick
- § 81/24** Aktuella upphandlingar och avtal
- § 82/24** Personalärenden
- § 83/24** **Nästa sammanträde**



Upprop och anmälningar om förhinder

Alla ordinarie ledamöter är närvarande.

Val av justerare

Göran Bergander (S) väljs till justerare tillsammans med ordförande.

Protokollet justeras i sammanträdesrum Landsort, 2024-05-07 kl. 15.45



Sbn Au § 68/24

Fastställande av dagordning

Göran Bergander (S) anmäler en övrig fråga gällande sekretessbedömning av underlag VA Landfjärden.

Göran Bergander (S) anmäler en övrig fråga gällande detaljplan Ösmo etapp 1 Radhus Nibblevägen

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att fastställa dagordningen med ovan övriga frågor.



Sbn au § 69/24

SBN/2024/0247/221

Olovlig trädfällning - [REDACTED]

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Påföra [REDACTED] med personnummer [REDACTED], en byggsanktionsavgift om 128 925 kronor (etthundra tjugooftatusen niohundra tjugofem kronor) på den grunden att 9 st marklovspliktiga träd inom fastigheten [REDACTED] har fällts utan att lov beviljats eller startbesked meddelats. Byggsanktionsavgift tas ut med stöd av 11 kap. 51 §.
2. Påföra [REDACTED] med personnummer [REDACTED], en byggsanktionsavgift om 42 975 kronor (fyrtiotvåtusen niohundra sjuttiofem kronor) på den grunden att 3 st marklovspliktiga träd inom fastigheten [REDACTED] har fällts utan att lov beviljats eller startbesked meddelats. Byggsanktionsavgift tas ut med stöd av 11 kap. 51 §.

Ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden uppmärksammade vid ett besök i området, om att olovlig trädfällning utförts inom fastigheten [REDACTED] varvid ett tillsynsärende därefter upprättades. Ett platsbesök på fastigheten genomfördes 14 november 2023.

Vid platsbesöket konstaterade förvaltningen att sammanlagt 15 marklovspliktiga träd har fällts vid marken eller kapats till så kallade högstubbar. Ett protokoll, *se bilaga 1*, från platsbesöket tillsammans med fotografier tagna på plats kommunicerades till fastighetens ägare [REDACTED] med begäran om förklaring, som inkom med svar 2023-12-19, *se bilaga 2*. [REDACTED] uppger att han inte känt till att träd har fällts och inte heller att han godkänt någon trädfällning inom fastigheten som ägs av [REDACTED] genom Gudby Invest AB. [REDACTED] uppger i skrivelse att han fått kännedom om att arbetet med trädfällningen har utförts av två företag. Av Nynäs Trädfällning AB och av Capital Loggers. Vidare uppger [REDACTED] att det uppenbara syftet med trädfällningen är att de skymt utsikt och skuggat tre av de enskilda fastigheterna i området och att fastighetsägarna till [REDACTED] är de som främst dragit nytta av åtgärderna med trädfällningarna. Bifogat till [REDACTED] svar fanns även en redogörelse från Nynäs Trädfällning AB som utfört uppdrag med trädfällning på beställning av Gudby Samfällighetsförenings styrelse. [REDACTED] svar kommunicerades till fastighetsägarna av [REDACTED] med begäran om förklaring med bilagt protokoll och fotografier från förvaltningens platsbesök.

Efter kommunicering till medlemmarna i styrelsen har redogörelse inlämnats. Där framgår att styrelsen i juni 2023 genomfört en gemensam skogs promenad och då pekat ut ett antal träd som man har bedömt är i behov av att hanteras. Man har haft olika uppfattning om val av åtgärd för träden samt diskuterat om högstubbar skulle omfattas av marklovsplikt för trädfällning eller inte. I styrelsens första detaljerade redogörelse, framgår vilka åtgärder som utförts samt vem som ansvarar för åtgärderna och skäl till varför trädfällningar har utförts, *se bilaga 3*.

Efter att förvaltningens förslag till beslut om byggsanktionsavgifter för olovlig trädfällning kommunicerades, som innebar att samfällighetsföreningen ska ha ansvarat för att 7 st träd fällts och [REDACTED] ansvarat för att 5 st träd fällts, har styrelsen i Gudby Samfällighetsförening, [REDACTED] och [REDACTED] inlämnat nya yttranden, *se bilaga 4, 5 och 6*. Förvaltningen har med stöd av dessa yttranden riktat föreläggandet enligt vad som redovisats.

Förvaltningens förslag till beslut

1. Påföra [REDACTED] med personnummer [REDACTED], en byggsanktionsavgift om 128 925 kronor (etthundra tjugooftatusen niohundra tjugofem kronor) på den grunden att 9



st marklovspliktiga träd inom fastigheten [REDACTED] har fällts utan att lov beviljats eller startbesked meddelats. Byggsanktionsavgift tas ut med stöd av 11 kap. 51 §.

2. Påföra [REDACTED] med personnummer [REDACTED], en byggsanktionsavgift om 42 975 kronor (fyrtiotvåtusen niohundrasjuttiofem kronor) på den grunden att 3 st marklovspliktiga träd inom fastigheten [REDACTED] har fällts utan att lov beviljats eller startbesked meddelats. Byggsanktionsavgift tas ut med stöd av 11 kap. 51 §.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-29

Bilagor

1. Samhällsbyggnadsförvaltningens protokoll samt fotografier från platsbesök.
2. Yttrande från [REDACTED], fastighetsägare till [REDACTED]
3. Yttrande med redogörelse från Gudby Samfällighetsförenings styrelse.
4. Mark- och miljödomstolens dom i mål P 557-20.
5. Förvaltningens svar till [REDACTED] avseende bedömning av lovplikt i ärende SBN 2023-000361.
6. Styrelsens svar efter kommunikering av förvaltningens förslag till beslut.
7. Yttrande från [REDACTED] efter kommunikering av förvaltningens förslag till beslut.
8. Yttrande från [REDACTED] efter kommunikering av förvaltningens förslag till beslut.
9. Boverkets uträkning av byggsanktionsavgift trädfällning utan startbesked, 9 st träd.
10. Boverkets uträkning av byggsanktionsavgift trädfällning utan startbesked, 3 st träd.



Sbn au § 70/24

SBN/2024/0476/237A

SVÄRDSÖ 7:24 (NORRA SVÄRDSÖ GÅRD 1) - Ansökan om bygglov för ändrad användning av enbostadshus

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bygglov beviljas för ändrad användning av bostadshus till lokal för pedagogisk omsorg med stöd av 9 kap.31 § PBL.

Avgifter

Tidsfristen började löpa 2024-04-12 och beslut fattades 2024-05-21, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Ansökan registrerades via e-tjänsten vilket innebär att avgiften har reducerats med 3%.

Avgiften för beslutet är 19 410 kr, enligt tabell A1.6 i taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för ändrad användning av enbostadshus till lokal för pedagogisk omsorg.

Sammanfattning

Ärendet avser ändrad användning av en mangårdsbyggnad på Norra Svärdsö Gård, som för närvarande används som bostad, till lokal för pedagogisk omsorg. Byggnaden ska efter anpassning husera 2 personal och 9 barn.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

Bygglov beviljas för ändrad användning av bostadshus till lokal för pedagogisk omsorg med stöd av 9 kap.31 § PBL.

Avgifter

Tidsfristen började löpa 2024-04-12 och beslut fattades 2024-05-21, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Ansökan registrerades via e-tjänsten vilket innebär att avgiften har reducerats med 3%.

Avgiften för beslutet är 19 410 kr, enligt tabell A1.6 i taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-29

Handlingar som tillhör beslutet:

Situationsplan, markplanering, planritning och fasadritningar, inkomna 2024-03-01

Verksamhetsbeskrivning, inkommen 2024-03-25

Ansökan, inkommen 2024-01-27

Reviderad ansökan, inkommen 2024-04-12



Sbn au § 71/24

MSN/2020/0730/351

Återtagandebeslut av investeringsmedel utbyggnad och verksamhetsanpassning av personalbyggnad på reningsverket

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avsluta investeringen utan åtgärd samt att återföra 20 miljoner kronor till den ram som är avsatt för VA:s investeringsplan 2024–2027.

Ärendet

Den tidigare VA-avdelningen har via tre olika beslut fått beviljade medel för utbyggnation samt verksamhetsanpassning av personalbyggnaden vid Nynäshamns reningsverk.

Besluten är:

1. MSN/2020/0730/351-31 – Ursprungligt beslut att genomföra investeringen, tilldelad budget 6 miljoner kronor
2. MSN/2020/0730/351-32 – Utökning av budget med 9 miljoner kronor
3. MSN/2020/0730/351-31 – Utökning av budget med ytterligare 5 miljoner kronor

Omfattningen av ingående arbeten och moment har även utökats i samband med utökningsbesluten.

Kommunen har nu dels fått ett väsentligt förändrat investeringsutrymme samt att det har genomförts en organisationsförändring som gjort att tidigare planerade personalflyttar ej längre kommer att genomföras.

Behovet gällande utbyggnad av personalbyggnaden har därmed ändrats. Behov kvarstår dock för den personal som idag har sin arbetsplats på reningsverket i Nynäshamn. Främst är det behov av att förbättra fysisk arbetsmiljö såsom kontor och omklädningsrum samt att upprätta en driftcentral som möjliggör bättre övervakning av processer och anläggningar. Dessa behov kommer dock konkretiseras och specificeras i ett nytt separat tjänsteutlåtande.

Därför anser förvaltningen att detta ärende avslutas utan åtgärd och att samtliga medel återförs till investeringsram.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avsluta investeringen utan åtgärd samt att återföra 20 miljoner kronor till den ram som är avsatt för VA:s investeringsplan 2024–2027.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-22



Sbn au § 72/24

SBN/2023/1578/061

E-förslag - Rullstolsgunga i lekplatsen vid fritidsgården Villan

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att avslå ärendet, ur säkerhetssynpunkt, då det ej finns en produkt på marknaden som är anpassad till offentlig miljö.

Ärendet

Den 4 september kom ett e-förslag om en rullstolsgunga i Kamelparken som ska nyttjas av elever på anpassad grundskola Idun då dom saknar egen skolgård.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att avslå ärendet, ur säkerhetssynpunkt, då det ej finns en produkt på marknaden som är anpassad till offentlig miljö.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-18

E-förslag Rullstolsgunga



Sbn au § 73/24

SBN/2024/0231/339

Elsparkcyklar i Nynäshamn

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att ärendet lämnas utan eget ställningstagande då det behövs en närmare presentation av hur det rent praktiskt skall genomföras.

Ärendet

Tekniska förvaltningen har kontaktats av TIER Mobility Sweden med anledning av en ansökan om etablering av elsparkcyklar i Nynäshamn. TIER anger i sin ansökan att de under sommarhalvåret önskar hyra ut cirka 200 stycken elsparkcyklar som ställs upp vid några knutpunkter i de centrala delarna av Nynäshamns tätort. Det krävs ingen form av särskild parkering för dessa fordon, då batterierna som används byts ut av TIER när det endast återstår cirka 20% laddning. Räckvidden uppgår till cirka 300 kilometer, och enligt TIER är den genomsnittliga resan 1,5 kilometer. När TIER är i Nynäshamn för batteribytten görs en tillsyn så att elsparkcyklarna inte parkerats olämpligt. Om en elsparkscykel skulle utgöra ett akut hinder åtgärdas det normalt av TIER inom 3–4 timmar efter påringning.

Det pågår ett arbete om reglering av elsparkcyklar i Sveriges Riksdag, då flera kommuner upplevt problem med dessa fordon. Motionen bifogas.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska förvaltningen överlämnar ärendet utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar att ärendet lämnas utan eget ställningstagande då det behövs en närmare presentation av hur det rent praktiskt skall genomföras.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att godkänna följande propositionsordning: Bifall eller avslag till Göran Berganders (S), yrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer proposition enligt fastslagen propositionsordning och finner att Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott bifaller Göran Berganders (S) yrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-30
Informationsbilaga om TIER Mobility Sweden
Motion 2021/22:1299, Reglera elsparkcyklar



Sbn au § 74/24

SBN/2021/0375/349

Återbetalning av försäkringsersättning och överenskommelse om övertagande av fordran

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Återbetala 582 400 kr till Stockholmsregionens Försäkring AB för felaktigt utbetalad försäkringsersättning.
2. Teckna avtal, enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande, med Stockholmsregionens Försäkring AB om att kommunen ska överta fordran.
3. Uppdra till förvaltningschef att för kommunens räkning underteckna avtalet i punkt 2.

Med Maria Gard Günster (C) tilläggsyrkande om att försäkringsbeloppet ska påföras projektet som har orsakat skadan.

Ärendet

I samband med arbeten för att uppföra en pumpstation och offentlig toalett på fastigheten Nynäshamn 2:81, Fiskargränd 1, uppkom skada på en närliggande kioskbyggnad. Kommunens ansvar för skadan utreddes med hjälp av kommunens försäkringsbolag, Stockholmsregionens Försäkring AB (SRF). SRF bedömde att kommunen hade ett skadeståndsansvar gentemot kioskägaren och värderade skadan till 630 000 kr. Beloppet betalades ut från SRF till kioskägaren 2022-10-25. Kommunen ersatte SRF under februari 2023 för självriskan om 47 600 kr. SRF kontaktade kommunen 2 november 2023 med information om att försäkringsersättningen till kioskägaren utbetalats på felaktiga premisser då det uppdagats att skadan inte omfattas av kommunens försäkring. SRF hemställer därför om att kommunen återbetalar 582 400 kr till SRF och föreslår även att SRF och kommunen tecknar en överenskommelse om att SRFs fordran gentemot den entreprenör som utförde arbetena på fastigheten Nynäshamn 2:81 överläts på Nynäshamns kommun.

Kommunens ansvarsförsäkring

Kommunen har en försäkring hos SRF avseende skadeståndsskyldighet enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler, en så kallad ansvarsförsäkring. Vad som omfattas av försäkringen framgår av försäkringsvillkoren och av försäkringsbrevet. Enligt de allmänna försäkringsvillkoren för byggherre- och entreprenadverksamhet (SRF 102:4) gäller inte ansvarsförsäkringen för skada som består i eller är en följd av förändring av grundvattennivå och som orsakats av markarbete.

Försäkringen gäller dock under förutsättning att:

Skada inträffat inom två år efter utförande av markarbetet, och nödvändiga undersökningar har utförts för att före markarbetets genomförande fastställa grundvattennivån, och grundvattennivåns förändringar har följts under markarbetets gång samt nödvändiga åtgärder har vidtagits för att förebygga skada.

SRF menar att den skada som aktualiserat försäkringen består i eller är en följd av en förändring av grundvattennivå och har orsakats av markarbete. Detta är något som SRF framfört först under hösten 2023.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:



1. Återbetala 582 400 kr till Stockholmsregionens Försäkring AB för felaktigt utbetalad försäkringsersättning.
2. Teckna avtal, enligt bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande, med Stockholmsregionens Försäkring AB om att kommunen ska överta fordran.
3. Uppdra till förvaltningschef att för kommunens räkning underteckna avtalet i punkt 2.

Yrkanden

Maria Gard Günster (C) yrkar att försäkringsbeloppet ska påföras projektet som har orsakat skadan.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner följande propositionsordning. Bifall eller avslag till Maria Gard Günster (C) tilläggsyrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer proposition i enlighet med fastslagen propositionsordning och finner bifall för Maria Gard Günsters (C) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-23

Avtal om överlåtelse av fordring, ärende 21AN010-00636

Tjänsteutlåtande SBN/2023/0375/349-45



Sbn au § 75/24

SBN/2024/0499/008

Samhällsbyggnadsnämndens balanslista, rapport maj 2024

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga Samhällsbyggnadsnämndens balanslista, maj 2024, till handlingarna.

Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen och tekniska förvaltningen har upprättat en balanslista över uppdrag och medskick som ännu inte är slutförda. Balanslistan omfattar uppdrag från samhällsbyggnadsnämnden till samhällsbyggnadsförvaltningen och tekniska förvaltningen, e-förslag, vissa uppdrag från andra nämnder, remisser som ska besvaras av nämnden samt frågor som har uppkommit under § Övriga frågor och medskick på nämndsammanträden och arbetsutskott. Balanslistan omfattar inte investeringsärenden och planärenden.

Balanslistan inkluderar inte investeringsärenden och planärenden. Investeringsärenden följs upp i samband med budgetuppföljningar. Planärenden redovisas separat av planenheten.

Förvaltningarnas förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga Samhällsbyggnadsnämndens balanslista, maj 2024, till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-30

Samhällsbyggnadsnämndens balanslista, återrapportering maj 2024, 2024-04-29



Sbn au § 76/24

SBN/2024/0408/040

Samhällsbyggnadsnämndens remissyttrande över planeringsförutsättningarna 2025-2028

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att ärendet lämnas utan eget ställningstagande.

Ärendet

Den 21 mars 2024, § 44, beslutade kommunstyrelsen att översända planeringsförutsättningarna för Nynäshamns kommun för perioden 2025-2028 på remiss till nämnderna. Förutsättningarna beskriver de ekonomiska förutsättningarna med preliminära drifts- och investeringsramar under den kommande fyraårsperioden, kommunens vision, övergripande mål, finansiella mål och värdegrund.

Planeringsförutsättningarna ska behandlas av nämnderna senast den 31 maj 2024. Därefter arbetas mål och budget för 2025 med inriktning för åren 2026-2028 fram för beslut i kommunfullmäktige den 14 november 2024.

I ärendet läggs förslag till kommunbidragsfördelning och investeringsram per nämnd, vilket redogörs för i tillsammans med nämndens mål. Därefter följer ett antal frågor som respektive nämnd ska svara på i samband med detta remissvar. Inriktningen för kommunens målstyrning är att säkerställa planering och uppföljning av strategiskt viktiga verksamhetsområden i syfte att verka för en långsiktig och hållbar samhällsutveckling utifrån det politiska perspektivet.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av förvaltningens svar till planeringsförutsättningarna 2025-2028 och överlämnar svaret till kommunstyrelsen för fortsatt beredning.

Yrkanden

Göran Bergander (S) yrkar att ärendet lämnas utan eget ställningstagande.

Propositionsordning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att godkänna följande propositionsordning: Bifall eller avslag till Göran Berganders (S) yrkande.

Proposition

Ordförande (C) ställer proposition enligt fastslagen propositionsordning och finner att Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott bifaller Göran Berganders (S) yrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, godkänt 2024-04-30

Remissyttrande 2025-2028 – Samhällsbyggnadsnämnden, 2024-04-29



Sbn au § 77/24

Information tertialrapport 1 inför beslut i Samhällsbyggnadsnämnden den 21 maj

Jenny Linné, förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen, Claes Kilström, tf. förvaltningschef, tekniska förvaltningen och Rikard Strandberg, plan – och bygglovschef informerar om hur arbetet går med kommande tertial 1 rapport och att rapporteringen av detaljplanprojekten skall ske i enlighet med de förslag som Rikard Strandberg presenterade för arbetsutskottet. Claes Kilström förvaltningschef, tekniska förvaltningen kommer att rapportera tekniska förvaltningens pågående projekt på det sätt som presentades för arbetsutskottet.



Sbn au § 78/24

Information om trafikmätning

Fredrik Lantz, planarkitekt, Birgitta Larsson, trafikingenjör och Martin Olofsson, GIS-ingenjör informerar om status och nyttor med genomförda trafikmätningar i Nynäshamnsstad och Ösmo för tekniska förvaltningen, plan – och bygglov och strategiska enheten.

Samhällsbyggnadsnämnden kommer att få information i juni.



Sbn au § 79/24

SBN/2024/0011/008

Meddelanderapport 2024.04.06 - 2024.04.26

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Meddelanden, inklusive lantmäterimeddelanden till samhällsbyggnadsnämnden.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna

Beslutsunderlag

Meddelanderapport 2024-04-06 – 2024-04-26



Sbn au § 80/24

Övriga frågor och medskick

Göran Bergander (S) ställer en övrig fråga gällande sekretessbedömning av underlag VA Landfjärden. Jenny Linné, förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen berättar att det pågår samtal med kommunjuristerna.

Göran Bergander (S) ställer en övrig fråga gällande statusen i överklagan för generalkonsult upphandlingen för detaljplan Ösmo etapp 1. Finns det någon ny tidplan? Jenny Linné, förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om den aktuella statusen och berättar att en ny tidplan inte är klar. Bergander (S) ställer fråga gällande vad som händer med eventuella radhus på Nibblevägen? Jenny Linné, förvaltningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om att de olika alternativen är under arbete.



Sbn au § 81/24

Aktuella upphandlingar och avtal

Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om generalkonsultavtalet.
Claes Kilström, tf. förvaltningschef tekniska förvaltningen informerar om aktuella upphandlingar.



Sbn au § 82/24

Personalärenden

Jenny Linné, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om omtag av rekryteringen av trafikplanerare. Rekryteringen av miljö – och klimatstrateg är i slutfasen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått LOVA-bidrag för att ta in en konsult som vattenvårdsplanerare.

Claes Kilström, tf. förvaltningschef tekniska förvaltningen informerar att rekrytering av VA-utredare nu är klar. Informerar även om att en konsultlösning för VA-ingenjör tas in.

Göran Bergander (S) önskar få en dragning på nämnden hur det ser ut med årets sommarjobbare. Claes Kilström, tf. förvaltningschef tekniska förvaltningen informerar kort om att det är 80 sommarjobbade ungdomar och fyra arbetsledare fördelat på tre perioder.



Sbn au § 83/24

Nästa sammanträde

Samhällsbyggnadsnämnden arbetsutskott sammanträder den 21 maj kl.13. 00 i sammanträdeslokal Landsort.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott sammanträder den 3 juni kl. 13.00 i sammanträdeslokal Landsort.